

**Årsregnskap 2019
for
Kopparn Utvikling AS**

Foretaksnr. 981 165 144

Årsberetning 2019

Virksomhetens art og lokalisering

Kopparn Utvikling AS er heleid av Bjugn kommune, og er lokalisert med eget kontor i Bjugn rådhus.

Selskapet har følgende formål:

- * Forvalte og utvikle Valsneset industriområde
- * Forvalte Bjugn kommunes næringsfond
- * Jobbe med næringsutvikling i Bjugn kommune

Selskapet fusjonerte 01.01.2019 med Viva AS, org.nr. 982 961 726. Fusjonen ble gjennomført som en vederlagsfri fusjon mellom morselskap og heleid datterselskap, jfr Aksjelovens § 13-23.

Fortsatt drift/aktiviteter 2019

Årsregnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen faste ansatte og daglig leder har vært leid inn gjennom andre virksomheter der ansvaret for arbeidsmiljø har vært ivaretatt.

Likestilling

Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

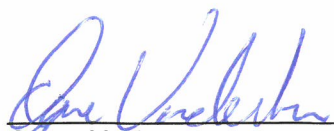
Ytre Miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

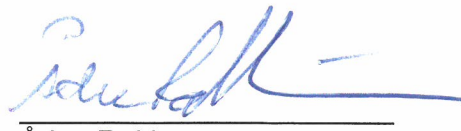
Disponering av resultat

Virksomheten har i 2019 ett underskudd på kr 281.603. Underskuddet foreslås dekket av annen innskutt egenkapital.

Bjugn, 28.05.2020



Ogne Underrettun
Styreleder



Ådne Røkkum
Daglig leder

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 000	0
Annen driftsinntekt		166 522	190 103
Sum driftsinntekter		186 522	190 103
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	13 600	12 245
Annen driftskostnad	2	506 789	503 927
Sum driftskostnader		520 389	516 172
DRIFTSRESULTAT		(333 867)	(326 070)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		53 660	9 699
Sum finansinntekter		53 660	9 699
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 395	16
Sum finanskostnader		1 395	16
NETTO FINANSPOSTER		52 264	9 683
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(281 603)	(316 387)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(281 603)	(316 387)
ÅRSRESULTAT		(281 603)	(316 387)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(316 387)
Fremføring av udekket tap	3,4	(281 603)	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(281 603)	(316 387)

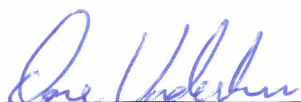
Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 336 450	5 350 050
Sum varige driftsmidler		5 336 450	5 350 050
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	30 228
Andre fordringer		0	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	230 228
SUM ANLEGGSMIDLER		5 336 450	5 580 278
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	38 426	186 513
Andre fordringer	5	2 433	(210 033)
Sum fordringer		40 859	(23 520)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 611 137	2 479 606
SUM OMLØPSMIDLER		39 651 996	2 456 086
SUM EIENDELER		44 988 446	8 036 364
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3,7	5 607 297	5 632 152
Sum innskutt egenkapital		5 707 297	5 732 152
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(281 603)	0
Sum opptjent egenkapital		(281 603)	0
SUM EGENKAPITAL		5 425 694	5 732 152
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	8	12 377 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		12 377 000	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	9	27 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	2 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		39 377 000	2 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		185 752	303 992
Annen kortsiktig gjeld		0	220
SUM KORTSIKTIG GJELD		185 752	304 212
SUM GJELD		39 562 752	2 304 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 988 446	8 036 364

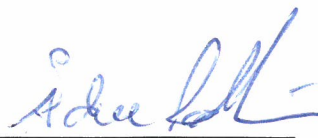
Balanse pr. 31.12.2019

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------

Bjugn, 28.05.2020



Ogne Undertun
Styreleder



Ådne Røkkum
Daglig leder

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 350 319
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 350 319
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 000 269
+ Ordinære avskrivninger	13 600
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 013 869
Balanseført verdi pr 31/12	5 336 450
Prosentstaks for ord.avskr	1-5

Noter 2019

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	24 594
Andre tjenester	19 469
Samlet honorar til revisor	44 063

Selskapet er ikke omfattet av bestemmelsene om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Udekket tap

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-281 603
+ Permanente og andre forskjeller	4 600
+ Endring i midlertidige forskjeller	416 944
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	139 941
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	139 941
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter 2019

Note 4 - Fremføring av udekket tap

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 802 361	-1 791 321
+ Utestående fordringer	0	-294 736
+ Gevinst- og tapskonto	2 802 560	3 503 200
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	11 746 461	11 886 402
= Grunnlag utsatt skatt	-10 746 262	-10 469 259
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 746 262	10 469 259
= Grunnlag utsatt skattefordel	10 746 262	10 469 259
Utsatt skattefordel	2 364 177	2 303 237
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 746 262	10 469 259
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 364 177	2 303 237
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Ingen av fordringene forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjugn Kommune	100

Daglig leder og selskapets styremedlemmer har ingen aksjer i selskapet.

Noter 2019

Note 7 - Annen innskutt egenkapital

Selskapet fusjonerte 01.01.2019 med Viva AS, org.nr. 982 961 726. Fusjonen ble gjennomført med Kopparn Utvikling AS som overtakende selskap og Viva AS som overdragende selskap. Fusjonen er gjennomført som en vederlagsfri fusjon mellom morselskap og heleid datterselskap i samsvar med aksjelovens § 13-23.

Følgende transaksjoner ble gjennomført i forbindelse med fusjonen:

Fusjonsbalanse	OS	OD	Posteringer	Fusjonert selskap
Konto	Beløp	Beløp	Beløp	Beløp
Asfaltering foran lagerbygg	250 200,00			250 200,00
Tomter	2 358 261,00			2 358 261,00
Tomter - opparbeidet 2016	2 741 588,84			2 741 588,84
Aksjer/langsiktige	30 228,00		-30 228,00	-
Fordring Viva AS	200 000,00		-200 000,00	-
Kundefordringer	186 513,00	13 847,50	-80 888,00	119 472,50
Andre kortsiktige fordringer	70 854,80			70 854,80
Avsetning tap på kundefordringer	-80 888,00	-13 847,50	80 888,00	-13 847,50
Avsetning tap på andre fordringer	-200 000,00		200 000,00	-
Bank 8601.42.93045	2 479 606,46			2 479 606,46
Bank 4295.15.52695 (fra Viva AS)		615,90		615,90
Bank 4295.13.06295 (Fra Viva AS)		6 866,03		6 866,03
Aksjekapital	-100 000,00	-250 000,00	250 000,00	-100 000,00
Annen innskudd egenkapital	-5 632 151,61		24 854,88	-5 607 296,73
Udekket tap	-	525 514,88	-525 514,88	-
Likviditetslån Kopparn Utvikling AS		-200 000,00	200 000,00	-
Gjeld til Kopparn Utvikling AS		-80 888,00	80 888,00	-
Ansvarlig lån 2018	-2 000 000,00			-2 000 000,00
Leverandørgjeld	-303 992,40	-2 108,81		-306 101,21
Annen kortsiktig gjeld	-220,09			-220,09

Noter 2019

Note 8 - Avsetninger

Selskapet mottok i 2019 kr 12 377 000 fra Bjugn kommune.

Dette gjelder midler Bjugn kommune mottok fra Havbruksfondet i 2018. I kommunestyresak 18/55 og 18/89, samt vedtak i Formannskapet 29.08.2019 ble det vedtatt at midlene øremerkes kai-prosjekt på Valsneset og at Kopparn Utvikling AS kan stå som gjennomfører av kaiutbyggingen.

Note 9 – Ansvarlig lån

Bjugn kommune har ytt følgende lån til Kopparn Utvikling AS:

Kr 2 000 000 i KST 18/17

kr 25 000 000 i KST 19/56

Noter 2019

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Bjugn kommune har ytt følgende lån til Kopparn Utvikling AS:

Kr 2 000 000 i KST 18/17

kr 25 000 000 i KST 19/56