

SYSTEMBYGG AS

Yrjars gate 24
7130 BREKSTAD

Deres ref.

Vår ref.
707/2020/36/89/SVEMOR

Dato
16.01.2020

MELDING OM VEDTAK - UTSLIPPSTILLATELSE AV SANITÆRT AVLØPSVANN FRA ENEBOLIG - 36/89

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf. kommunens delegeringsreglement.

Saksnr.:	2020/192	Ansvarlig søker:	12.12.2019Systembygg
Eiendom, gnr/bnr:	36/89	Tiltakshaver:	AS
Vedtak nr.:	20/8	Søknadsdato:	Aksel Rødsjø
Saksbehandler:	Svein Erik Morseth	Komplett dato:	10.04.2019 12.12.2019
Bygningstype:	Enebolig	Antall pe:	5
Anleggstype:	Slamavskiller 3 kammer	Produsent:	Vestfold Plastindustri AS
Størrelse:	3 m ³	Tømmefrekvens:	Hver 2. år
Restutslipp:	Stjørnfjorden	Resipientens kapasitet:	Middels
Utslippsdybde/sted:	- 12 meter under laveste lavvann		

Vi viser til søknad fra Systembygg om utslippstillatelse mottatt 12.12.2019.

Vedtak utslippstillatelse etter forurensningsloven

Ørland kommune gir tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann for inntil 5 pe på eiendommen gnr. 36 bnr. 89. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven § 11, jf. Forurensningsforskriften kapittel 12 For å unngå skade eller ulempe fastsetter vi i samsvar med forurensningsloven § 16 følgende vilkår:

1. Gjeldende VA/Miljø-blad eller tilsvarende skal følges.
2. Avløpsvannet kan ikke føres via andre slamavskillere før det når utslippspunktet i Stjørnfjorden.

3. Anleggseier har ansvar for drift og vedlikehold slik at kravene i utslippstillatelsen overholdes. Anleggseier skal følge punktene i driftsinstruksen for anlegget, og oppbevare relevant dokumentasjon for fremvisning i forbindelse med tilsyn, for å sikre god drift til enhver tid.
4. Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse fra kommunen. Sammen med anmodning om ferdigattest skal det sendes inn:
 - Oppdatert situasjonsplan i målestokk 1:500 eller 1:1000 dersom det er gjort mindre ikke søknadspliktige endringer. Alle anleggsdeler og ledningstraséer, samt oppstillingsplass for tømmebil og eventuelt utslippspunkt, skal være koordinatfestet eller målsatt.
5. Anlegget må ikke tilføres avløpsvann som i mengde eller sammensetning er i strid med tillatelsen (beregnet pe). Drensvann, takvann, og annet overvann skal ikke tilføres avløpsanlegget. Anlegget skal ikke tilføres stoffer som kan redusere funksjonen eller renseevnen.
6. Eier av anlegget skal sørge for at alle kumløkk er sikret til enhver tid, slik at ingen kan falle ned i kummer. Kummene skal være tilgjengelige for inspeksjon og tømning til enhver tid.
7. Tømmeinstruks skal lamineres og festes under kumløkket og være lett tilgjengelig for den som tømmer slamavskilleren.
8. Det skal være fremkommelig helårsvei til anlegget for slamsugebil, jf. *Forskrift for tømning av slamavskillere, privét, tette tanker mv., og for gebyr på denne tjenesten, Ørland kommune, Sør-Trøndelag*. Avstand mellom slamavskiller og oppstillingsplass for tømmebil skal ikke være mer enn 30 meter. Maksimal høydeforskjell mellom vei og bunn slamavskiller skal være 5 m.
9. Dersom det i forbindelse med gravingen oppdages fredede kulturminner eller forurenset grunn, skal arbeidet straks stanses. Melding om funn av kulturminner skal sendes fylkeskommunen umiddelbart, mens melding om forurenset grunn skal sendes kommunen umiddelbart.
10. Dersom det i framtiden kommer offentlig avløpsledning over nærliggende areal til eiendommen, kan kommunen kreve tilknytning til denne, uavhengig av utslippstillatelse gitt i dette vedtak, jf. plan- og bygningsloven § 27-2 annet ledd.

Vedtak byggetillatelse etter plan- og bygningsloven

Ørland kommune gir tillatelse til tiltak for etablering av avløpsanlegg til eiendommen gnr. 36 bnr. 89. Tillatelsen er gitt med hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven § 21-4, jf. § 20-3.

Mottatte ansvarsretter erklæres for funksjoner, fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser:

Ansvarlig foretak	Funksjon, ansvarsområde og tiltaksklasse			
	SØK	PRO	UTF	UAVHENGIG KONTROLL
Systembygg AS Org.nr.: 919709340	X			
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Systembygg AS Org.nr.: 919709340		X		
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Knut Gøran Rødsjø Org.nr.: 983258085			X	
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			

Vurdering / begrunnelse for vedtaket

Utslippssøknaden gjelder utslipp av sanitært avløpsvann på inntil 5 pe til enebolig på eiendommen gnr. 36 bnr. 89. Tiltakshaver er Aksel Rødsjø. Ansvarlig søker er Systembygg AS.

Fra eneboligen går avløpsvannet med selvfall til en 3-kamret slamavskiller på 4 m³ av typen VPI tradisjonell stående i GUP-materiale levert av Vestfold Plastindustri AS. Slamavskilleren er godkjent av SINTEF etter EN 12566-1. Restvannet fra slamavskilleren går via felles avløpsledning som kommer fra Tonstad hyttefelt og videre til Stjørnfjorden med utslippsdyp på -12 meter under laveste vannstand. Rambøll Norge AS har kontrollert at det er tilstrekkelig kapasitet til å koble seg til fellesledningen.

Utslippssøknaden er nabovarslet til alle berørte naboer og gjenboere. I tillegg har Stallvik båt- og velsameie, som eier av sjøledningen, gitt tillatelse til tilkobling slik at båtforeningen også er gjort kjent med søknaden. Det er ikke framkommet merknader til tiltaket. Det er også innhentet tinglyste rettigheter til å anlegge avløpsanlegget over eiendommen gnr/bnr. 36/3.

Av situasjonskartet går det fram at slamavskilleren skal plasseres like utenfor tomtegrensen. Dette på grunn av tomtas beskaffenhet, plassering av enebolig og planlagt framtidig garasje. Denne plasseringen er i umiddelbar nærhet til dyrkamark registrert i AR-5. Plasseringen er forelagt landbrukskontoret i Ørland kommune og de har ingen merknader til plasseringen.

Utslippspunktet i Stjørnfjorden er på utsiden av moloen i Akseldalsbukta. Akseldalsbukta, på innsiden av moloen, er på kommunens sjøsonekart vist som følsom sjøresipient (rød sone). Sjøledningen ble opprinnelig godkjent av Fylkesmannen i Sør-Trøndelag i 1999 med en dybde på -8 meter i forbindelse med utslippstillatelsen til Tonstad hytteområde. Sjøledningen ble forlenget i sørvestlig retning og lagt på -12 meters dyp slik at den kom på utsiden av moloen i Akseldalsbukta. Sjøstrømmene anses her å være såpass gode at det kan sammenliknes med middels sjøresipient, vist som gul sone i kommunens sjøsonekart. Akseldalsbekken som har sitt utløp i Akseldalsbukta vil også bidra til at avløpsvann ikke kommer på innsiden av moloen. En totalvurdering av sjøresipienten tilsier at utslippspunkt slik som omsøkt kan tillates.

Konklusjon:

Søknaden er godt nok opplyst til å kunne behandles. Eksisterende sjøledning er forlenget utenfor moloen i Akseldalsbukta, slik at den har sitt utslippspunkt utenfor rød sone i kommunens sjøsonekart. Det foreligger ingen nabomerknader. Stallvik båt- og velsameie, som eier av

sjøledningen, er gjennom sin tilkoblingstillatelse gjort kjent med utslippssøknaden. Kommunen kjenner ikke til andre brukerinteresser i området. Alle fagområder er dekket med erklærte ansvarsretter. En totalvurdering tilsier at utslippstillatelse og tillatelse til tiltak kan gis.

Varighet

Tillatelsen faller bort hvis tiltaket ikke er igangsatt innen tre år, eller innstilles i mer enn to år, jf. plan- og bygningslovens § 21-9.

Saksbehandlingsgebyr

For behandling av utslippssøknad påløper et gebyr på kr. 5.540,-. Faktura vil bli ettersendt.

Er du uenig i vedtaket?

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Trenger du hjelp?

Vi svarer gjerne på dine spørsmål på telefon 72 51 40 00 eller du kan sende e-post til postmottak@orland.kommune.no.

Med hilsen

Svein Erik Morseth

Saksbehandler

Ørland kommune

Ørland kommune

Kopi til:

Aksel Rødsjø	Berghaugan 496	7160	Bjugn
FOSEN RENOVASJON IKS	Postboks 55	7101	RISSA

Interne kopimottakere:

Brit Fagerbekk Samfunnsutvikling og tekniske tjeneste