

# Nabovarsel

Naboer som blir varslert skal beholde et eksemplar av denne.  
Et eksemplar sendes også til kommunen sammen med byggesøknaden

## Jeg har planer om å:

- ☒ Bygge tilbygg ☐ Rive tilbygg ☐ Bruksendring  
☐ Bygge frittliggende bygning ☐ Rive frittliggende bygning ☐ Annet (kun etter avtale med kommunen)

Beskrivelse av hva som jeg skal gjøre:

Det skal bygges et tilbygg på baksiden av huset, inn mot berget. Det må derfor sprenges unna berg. Det skal også ordnes en vei og gårdsplass.

## Eiendommen jeg skal gjøre noe på:

|                          |             |             |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Adresse: Gartveien 319   | Gårdsnr: 61 | Bruksnr: 53 |
| Postnr/sted: 7153 Garten | Festenr:    | Seksjonsnr: |
| Kommune: Ørland          |             |             |

## Plan(er) som gjelder for eiendommen:

- ☐ Kommuneplanen ☐ Reguleringsplan ☐ Andre plan(er)

Navn/nummer på planen(e):

- ☐ Jeg trenger ikke dispensasjon eller andre tillatelser  
☒ Jeg trenger dispensasjon eller andre tillatelser fra følgende regler/bestemmelser:

Nærmere tomtegrensen enn 4 m. Gårdsnr 61, bruksnr 85

## Jeg har lagt ved:

- ☐ Snittegning før og etter ☒ Fasadetegninger før og etter ☒ Situasjonsskart som viser hvor jeg skal bygge/rive

Andre vedlegg (f. eks søknad om dispensasjon):

## Som nabo har du rett til å komme med merknader innen 14 dager

Om du ikke har merknader er det til stor hjelp om du gir meg beskjed, så slipper jeg å vente 14 dager.

Du kan kontakte meg på adressen under hvis du har spørsmål, merknader eller samtykker til byggeplanene

|          |              |
|----------|--------------|
| Navn:    | E-post:      |
| Adresse: | Postnr/sted: |

## Hilsen

|       |              |
|-------|--------------|
| Dato: | Underskrift: |
|-------|--------------|



# Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt.

| Eiendom/byggested                                                                                   |          |         |            |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------|--------------------|
| Gnr                                                                                                 | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Adresse            |
| Nabo-/gjenboer eiendom                                                                              |          |         |            |                    |
| Gnr                                                                                                 | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn |
| 61                                                                                                  | 42       |         |            | Eva Døsvik         |
| Adresse                                                                                             |          |         |            | Adresse            |
| Gartveien 317                                                                                       |          |         |            | Gartveien 317      |
| Postnr                                                                                              | Poststed | Postnr  | Poststed   | Poststedets reg.nr |
| 7153                                                                                                | Garten   | 7153    | Garten     |                    |
| Personlig kvittering for mottatt varsel                                                             |          |         |            | Dato Sign          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |          |         |            | 2/12-19 Eva Døsvik |

| Nabo-/gjenboer eiendom                                                                   |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------|------------------------------------|----------------|
| Gnr                                                                                      | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                 |                |
| 61                                                                                       | 85       |         |            | Solveig Lyneth                     |                |
| Adresse                                                                                  |          |         |            | Adresse                            |                |
| Gartveien 21                                                                             |          |         |            | Fjellata 61                        |                |
| Postnr                                                                                   | Poststed | Postnr  | Poststed   | Poststedets reg.nr                 |                |
| 7153                                                                                     | Garten   | 0566    | 0820       |                                    |                |
| Personlig kvittering for mottatt varsel                                                  |          |         |            | Dato                               | Sign           |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |          |         |            | 3 JAN 20                           | Solveig Lyneth |

| Nabo-/gjenboer eiendom                                                                              |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------|------------------------------------|---------------|
| Gnr                                                                                                 | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                 |               |
| 61                                                                                                  | 6        |         |            | Svein Erik Sørgård                 |               |
| Adresse                                                                                             |          |         |            | Adresse                            |               |
| Gartveien 333                                                                                       |          |         |            |                                    |               |
| Postnr                                                                                              | Poststed | Postnr  | Poststed   | Poststedets reg.nr                 |               |
| 7153                                                                                                | Garten   |         |            |                                    |               |
| Personlig kvittering for mottatt varsel                                                             |          |         |            | Dato                               | Sign          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |          |         |            | 13/12                              | Svein Sørgård |

| Nabo-/gjenboer eiendom                                                                              |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------|------------------------------------|-----------|
| Gnr                                                                                                 | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                 |           |
| 61                                                                                                  | 5        |         |            | Torhjørn Garten                    |           |
| Adresse                                                                                             |          |         |            | Adresse                            |           |
| Larvhaugveien 6                                                                                     |          |         |            | Larvhaugveien 6                    |           |
| Postnr                                                                                              | Poststed | Postnr  | Poststed   | Poststedets reg.nr                 |           |
| 7153                                                                                                | Garten   | 7153    | Garten     |                                    |           |
| Personlig kvittering for mottatt varsel                                                             |          |         |            | Dato                               | Sign      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |          |         |            | 22-12                              | T. Garten |

| Nabo-/gjenboer eiendom                                                                              |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|------------|------------------------------------|------|
| Gnr                                                                                                 | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                 |      |
| 61                                                                                                  | 68       |         |            | Steinbjørn Pedersen                |      |
| Adresse                                                                                             |          |         |            | Adresse                            |      |
| Gartveien 351                                                                                       |          |         |            | BREVIKV. 28                        |      |
| Postnr                                                                                              | Poststed | Postnr  | Poststed   | Poststedets reg.nr                 |      |
| 7153                                                                                                | Garten   | 7153    | GARTEN     |                                    |      |
| Personlig kvittering for mottatt varsel                                                             |          |         |            | Dato                               | Sign |
| <input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |          |         |            | 08.01.20                           | SP   |

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign

# Gjenpart av nabovarsel for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl)

For nedenfornevnte eiendom er det i henhold til bestemmelsene i § 94 nr 3 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr 77, sendt følgende nabovarsel:

Til kommune

ØRLAND KOMMUNE

Kopi av dette dokumentet uten vedlegg sendes kommunen, samtidig som naboer varsles.

## Tiltak på eiendommen:

Gnr 61 Bnr 53 Festenr Seksjonsnr

Eiendommens adresse

Gartveien 319

Postnr Poststed

7153 GARTEN

Eier/fester

## Det varsles herved om

☐ Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 93.

- |                                              |                                       |                                                         |
|----------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Nybygg              | <input type="checkbox"/> Anlegg       | <input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade   |
| <input type="checkbox"/> Riving              | <input type="checkbox"/> Skilt        | <input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste |
| <input type="checkbox"/> Innhengning mot veg | <input type="checkbox"/> Bruksendring | <input type="checkbox"/> Dispensasjoner                 |

☒ Annet  
Beskriv

Tilbygg

☐ Melding om tiltak etter plan- og bygningsloven

- |                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket pbl § 81 |
| <input type="checkbox"/> Mindre byggearbeid                  |
| <input type="checkbox"/> Skilt                               |

## Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Det skal bygges et tilbygg på baksiden av huset, mot berget. Det må derfor sprenges unna berg. I tillegg skal det ordnes en vei opp til huset og gårds plass

## Vedlegg

| Beskrivelse av vedlegg   | Gruppe | Nr fra - til | Ikke relevant            |
|--------------------------|--------|--------------|--------------------------|
| Dispensasjonssøknader    | B      | -            | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan           | D      | -            | <input type="checkbox"/> |
| Fasadetegninger og snitt | E      | -            | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg            | J      | -            | <input type="checkbox"/> |

## Adresser

- |                                                                                                                                  |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Søknaden er lagt ut på besøksadresse:                                                                   | Ansvarlig søkers postadresse |
| Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. (Kopi kan sendes kommunen). |                              |
| <input type="checkbox"/> Meldingen kan sees hos kommunen på adresse:                                                             | Kommunens adresse            |
| Eventuelle merknader må være kommet til kommunen innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.                                    |                              |

## Underskrift

Sted | Dato | Underskrift (tiltakshaver eller ansvarlig søker)



# Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt.

## Elendom/byggested

|                                            |          |         |            |                                               |                    |
|--------------------------------------------|----------|---------|------------|-----------------------------------------------|--------------------|
| Gnr                                        | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Adresse                                       |                    |
| Nabo-/gjenboer eiendom                     |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester            |                    |
| Gnr                                        | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                            |                    |
| Adresse                                    |          |         |            | Adresse                                       |                    |
| Postnr                                     | Poststed | Postnr  |            | Poststed                                      | Poststedets reg.nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel    |          |         |            | Dato                                          | Sign               |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt |          |         |            | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |                    |

|                                            |          |         |            |                                               |                    |
|--------------------------------------------|----------|---------|------------|-----------------------------------------------|--------------------|
| Nabo-/gjenboer eiendom                     |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester            |                    |
| Gnr                                        | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                            |                    |
| Adresse                                    |          |         |            | Adresse                                       |                    |
| Postnr                                     | Poststed | Postnr  |            | Poststed                                      | Poststedets reg.nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel    |          |         |            | Dato                                          | Sign               |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt |          |         |            | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |                    |

|                                            |          |         |            |                                               |                    |
|--------------------------------------------|----------|---------|------------|-----------------------------------------------|--------------------|
| Nabo-/gjenboer eiendom                     |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester            |                    |
| Gnr                                        | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                            |                    |
| Adresse                                    |          |         |            | Adresse                                       |                    |
| Postnr                                     | Poststed | Postnr  |            | Poststed                                      | Poststedets reg.nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel    |          |         |            | Dato                                          | Sign               |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt |          |         |            | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |                    |

|                                            |          |         |            |                                               |                    |
|--------------------------------------------|----------|---------|------------|-----------------------------------------------|--------------------|
| Nabo-/gjenboer eiendom                     |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester            |                    |
| Gnr                                        | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                            |                    |
| Adresse                                    |          |         |            | Adresse                                       |                    |
| Postnr                                     | Poststed | Postnr  |            | Poststed                                      | Poststedets reg.nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel    |          |         |            | Dato                                          | Sign               |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt |          |         |            | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |                    |

|                                            |          |         |            |                                               |                    |
|--------------------------------------------|----------|---------|------------|-----------------------------------------------|--------------------|
| Nabo-/gjenboer eiendom                     |          |         |            | Nabo-/gjenboer eiendom eier/fester            |                    |
| Gnr                                        | Bnr      | Festenr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn                            |                    |
| Adresse                                    |          |         |            | Adresse                                       |                    |
| Postnr                                     | Poststed | Postnr  |            | Poststed                                      | Poststedets reg.nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel    |          |         |            | Dato                                          | Sign               |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt |          |         |            | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket |                    |

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign