

Martin Hågård

Nordgrandveien 170  
7130 Brekstad

Deres ref.

Vår ref.

15296/2020/164/33/MARSOR

Dato

26.06.2020

## MELDING OM VEDTAK ETTER JORDLOVEN - TILLATELSE TIL FRADELING AV GÅRDSTUN - 164/33

Søknad om fradeling av gårdstun på eiendommen "Nystykket", gnr 164, bnr 33 ble behandlet 16.06.2020 i Landbruksnemnda i Ørland og følgende vedtak ble fattet:

### **Vedtak:**

*Med hjemmel i Jordlovens § 12 gir Landbruksnemnda i Ørland samtykke til fradeling av ca. 4 daa tunareal fra landbrukseiendommen "Nystykket" gnr 164, bnr 33 i Ørland.*

*Det forutsettes at det ikke medfølger dyrkamark i fradelingen*

**Saken må også behandles etter Plan og bygningsloven.**

**NB!** Dersom deling ikke er rekvirert innen tre år etter at samtykke til deling er gitt, faller samtykket bort.

Vedlagt ligger saksfremlegget.

Ta kontakt med Landbrukskontoret ved Ketil Kvam eller Edmar Bakøy, 72 51 40 00, ved spørsmål ang. vedtaket.

*Gebyr for saksbehandling etter Jordloven vil bli utsendt fra kommunens økonomiavdeling. Det vil også påløpe gebyr ved behandling etter Plan og bygningsloven, samt oppmåling og tinglysning.*

Med hilsen

Edmar Bakøy  
*Landbruksrådgiver*

Vedlegg

1 Særutskrift Fradeling av gårdstun - 164/33 - behandling etter jordloven.

**Orientering om klageadgang:**

I henhold til forvaltningsloven er dette å betrakte som et enkeltvedtak, som kan påklages. Fristen for å klage på vedtaket er 3 uker etter at meldingen om vedtaket er mottatt. Klagen må fremsettes skriftlig. Oppgi hva klagen gjelder, og hvilken endring i vedtaket du ønsker. Klagen bør begrunnes. En klage blir først behandlet av kommunen (dvs. Felles landbruksnemnd for Ørland/Bjugn), og sendt til klageinstansen (dvs. Fylkesmannen i Sør-Trøndelag) for sluttbehandling, dersom klagen ikke tas helt til følge. For øvrig vises det til §§ 27-36 i forvaltningsloven. Ta evt. kontakt med saksbehandler for nærmere orientering.