

«MOTTAKERNAVN»

«KONTAKT»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.

«REF»

Vår ref.

16389/2020/33/4/PETROD

Dato

03.07.2020

ORIENTERING OM VEDTAK

Viser til deres søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel på eiendommen 33/4. Planutvalget behandlet søknaden den 23.06.2020 og det ble fattet følgende enstemning vedtak:

Ørland kommune ved Planutvalget gir dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av ca. 1,8 daa avsatt til LNF-formål, som tilleggsareal til boligeiendommen gnr. 33 bnr. 205. Arealet for adkomstveien fram til bruksnummer 205 fortsatt skal eies av landbrukseiendommen "Eidsaunet". Ved vurderingen er det lagt stor vekt på at behovet er samfunnskapt, Landbrukskontorets faglige vurdering, samt at kommunen skal strekke seg langt for å imøtekomme slike konkrete og spesielle behov. Det vises til saksframstillingen for nærmere vurdering. Vedtak er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven §19-2 og kommunens delegeringsreglement.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven §19-2.

Vedlagt følger særutskrift fra Planutvalget sin behandling. Byggesaksgebyr vil bli ettersendt. Dette til orientering.

- Fylkesmannen ga i sin høringsuttalelse til kommunen *fraråding*, og er derfor også orientert om planutvalgets vedtak.

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Lars Valdor
Saksbehandler

Vedlegg

- 1 Særutskrift Jordlovsbehandling - fradeling av tilleggsareal - 33/4 - Ole Arnold Sjøli
- 2 Særutskrift Saksfremlegg - søknad om dispensasjon for deling av 33/4