

KBN Kommunalbanken
Norge

Gjeldsbrev

Lån nr.
20090587

Kr
8.200.000,00

Undertegnede Valsneset Utvikling KF

erkjenner Kommunestyrets vedtak av 25.08.09, sak 40/09.

å være blitt Kommunalbanken AS skyldig.

Beløp i kroner

8.200.000,00

Beløp med bokstaver i kroner

åttemillionertohundretusen 00/100

Betalingsbetingelser/vilkår

Lånet tilbakebetales i løpet av 40 år med halvårlige avdrag.

Renten reguleres hver tredje måned og settes til 3 måneders Nibor + 0,000 % jfr. tilsagnsbrev.

Første rentetermin blir 3 mnd etter utbetaling, deretter hver 3. måned. Første avdragstermin blir et halvt år etter utbetaling.

Følgende vilkår gjelder for den til enhver tid valgte rente:

Lån med kort p.t. rente: Lån med kort p.t. rente kan omkostningsfritt innløses med 14 dagers varsel.

Lån med lang p.t. rente: Lån med lang p.t. rente kan innløses til markedskurs med 14 dagers varsel.

Lån med NIBOR rente: Lån med NIBOR rente kan med 30 dagers varsel innløses ved renteregulering til pari kurs.

Lån med fastrente: Lån med fastrente kan med 30 dagers varsel innløses ved renteregulering til pari kurs. Banken kan etter avtale tilby innløsning av lånet i rentebindingsperioden til markedskurs.

Kommunalbanken kan med 6 måneders varsel si opp lånet til full innfrielse.

Hvis rente- og avdragsterminen ikke betales i rett tid svares etterskuddsrente med f.t. 3,0 % over den for lånets gjeldende rentesats.

Følgende generelle lånevilkår gjelder med mindre annet følger av lov, forskrift eller særskilt avtalte vilkår (se første side):

Låntaker innsender på forlangende årlig regnskap og budsjetter til banken og forplikter seg til, hvis banken forlanger det, å gi opplysninger om sin økonomiske stilling og spesifikasjoner til regnskapene.

Låntaker er forpliktet til å underrette banken dersom det inntreffer forhold som vesentlig forverrer låntakers økonomiske stilling.

Låntaker forplikter seg til å betale skatter og avgifter som i noen som helst form måtte bli pålagt det for lånebeløpet utstedte gjeldsbrev eller renter derav.

Gjelden kan forlanges innfridd i sin helhet straks uten oppsigelse eller påkrav dersom låntaker misligholder sine forpliktelser etter nærværende gjeldsbrev eller dersom låntaker vesentlig forringer sin formuesstilling.

Låntaker vedtar inndrivelse uten søksmål av lånebeløp, renter og utenrettslige inndrivingskostnader, overensstemmende med tvangsfullbyrdsloven § 7-2 a.

Påkrav forkynnes under den til banken sist meddelte adresse.

Låntaker forpliktes til å betale omkostninger som påløper ved inndrivelse av gjelden.

Dersom lånebeløpet benyttes til fast eiendom eller skip, forutsettes tilstrekkelig forsikring dekket. Forsikringsattest skal innsendes banken. Evt. senere endringer i forsikringsforhold skal straks meddeles banken.

Dersom forsikringspremien ikke betales i rett tid, er banken berettiget til å dekke den for låntakers regning.

Evt. brannerstatning, naturskadeerstatning eller annen erstatning som følge av hel eller delvis skade, kan kreves i sin helhet til hel eller delvis innfrielse av gjelden, med de begrensninger som følger av lov eller avtale.

Sted og dato BJUGN 29/9 - 2009	
Låntakers stempel og underskrift <i>Thor Langvold</i> <i>Ludvig</i>	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver THOR LANGVOLD næstleder ARNFINN ASTAD Leder
Jeg/Vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) i mitt/vårt nærvær. Jeg/Vi er myndig(e) og bosatt i Norge.	
1. vitneunderskrift <i>Geir Aune</i>	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver GEIR AUNE
Adresse (med maskin eller blokkbokstaver) SPOVEVN 7, 7160 BJUGN	
2. vitneunderskrift <i>Solfred Lund</i>	Gjentas med maskin eller blokkbokstaver SOLFRED LUND
Adresse (med maskin eller blokkbokstaver) Tonebustrend, 7165 Olavvold	

LÅN NR.: 20090587

INNFRIDD

13.01.2020

Kommunalbanken AS

Ase Kierlsen