

Trond Anfeldt Røstad

Karlsengveien 240
7140 Opphaug

Deres ref.

Vår ref.
17720/2020/182/66/LARVAL

Dato
22.07.2020

FORELØPIG SVAR PÅ DELING AV 182/66

Viser til deres henvendelse vedrørende søknad om deling av Gnr.182 Bnr. 66 som tilleggsareal til eiendommen Gnr.182 Bnr. 364.

Kommunen kan ikke se at søknaden er komplett, og kan ikke behandle søknaden jf. Plan og bygningsloven(pbl) § 21-2.

- Deler av omsøkt areal er vist som LNF-formål i kommuneplanens arealdel og betinger derfor dispensasjon for arealformålet LNF til boligformål. Søknad om dispensasjon må begrunnes jf. Pbl § 19-1
- For at Ørland kommune skal kunne behandle søknaden må søknaden også nabovarsles jf. Pbl § 21-3.

Deres søknad vil bli tatt til behandling så snart søknaden er komplett.

Dette er en foreløpig orientering.

Med hilsen

Lars Valdor
Saksbehandler
Ørland kommune

Kopi til:

RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS Industrigata 7 7130 BREKSTAD