



Geir Gossmann

Saksbehandler, innvalgstelefon

Ingrid Gjeltén, 73 19 91 51

Svar på henvendelse - klage på salg av friområde/dispensasjon/manglende tilbakemelding - 182/214- Ørland kommune

Fylkesmannen i Trøndelag viser til din henvendelse 15. juni 2020 med ettersending av vedlegg 24. juni 2020.

Vi forstår det slik at du klager på et vedtak som Ørland kommune har fattet. I din klage sendt til Ørland kommune 27. mai 2020 viser du til at du anser at du har partsinteresser og rettslig klageinteresse i saken, og du har innvendinger mot det vi tolker å være en gitt dispensasjon. Kommunedirektør Emil Raaen svarte deg samme dag (27. mai 2020) der han bekreftet at brevet ditt er mottatt og at han vil «forhøre seg om saken». I e-post til Fylkesmannen 15. juni 2020 sier du: «*Etter manglende respons og oppfølging, ønsker jeg at Fylkesmannen foretar ettersyn i saken.*»

Etter hva du opplyser i din henvendelse så gjelder din klage et vedtak etter plan- og bygningsloven (en gitt dispensasjon). Et enkeltvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) kan påklages i samsvar med forvaltningslovens regler i kap VI om klage og omgjøring, jf pbl § 1-9. Fvl kap VI har bestemmelser om klagefrist, rettslig klageinteresse, prosess ved klage med mer. Etter fvl § 32 skal en klage i et slikt tilfelle som dette, settes sendes til kommunen, som du har gjort. Kommunen skal ta stilling til om vilkårene for å behandle klagen er til stede, hvis de ikke er det skal klagen avvises, jf fvl § 33 andre ledd. En avvisning kan påklages. Tas din klage til behandling, kan kommunen oppheve eller endre vedtaket dersom de finner klagen begrunnet, dersom de ikke endrer eller opphever vedtaket skal sakens dokumenter sendes klageinstansen så snart saken er tilrettelagt, jf fvl § 33 fjerde ledd.

Etter byggesaksforskriften § 7-1 første ledd bokstav c skal klagesaker forberedes av kommunen og oversendes klageinstansen så snart saken er tilrettelagt og senest inne 8 uker, samme frist gjelder der kommune tar klagen helt til følge eller fatter nytt vedtak.

Etter pbl § 1-9 er Fylkesmannen klageinstans (delegert) for klagesaker etter plan- og bygningsloven. Vi behandler ikke saken før den eventuelt blir oversendt oss fra kommunen i samsvar med ovennevnte regelverk.

Med hilsen

Kjetil Ollestad (e.f.)
seksjonsleder juridisk
Kommunal- og justisavdelingen

Ingrid Gjeltén
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen



Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:
Ørland kommune v/Emil Raaen