

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



13.07.2020 13:40:25 AR381964130

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Havneveien 1 , 7142 Uthaug

Kommune: Ørland

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
174	331	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon

Tiltaksformål: Annet

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Piper i tilknytning til eksisterende fiskeoljeanlegg.

Søknaden gjelder oppførte pipeinstallasjoner ytterst ute mot sjøen med høyde på henholdsvis 25, 22 og 17 meter. Jmfr. vedlagte tegninger.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Maksimal tillatte høyde i reguleringsplanen er satt til 11,5 meter. De omsøkte pipene har en høyde på 17, 22 og 25 meter.

Begrunnelse:

Hele anlegget er et stort industrianlegg under kontinuerlig forandring. Pipene er teknisk nødvendig for den industrielle prosessen. Pipene er tynne, tar ikke sol og utsikt og står ytterst ute mot sjøen, lengst mulig unna naboer og gjenboere. Hensynet til høydebegrensningene er derfor ikke vesentlig tilsidesatt.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Sørli arkitekter AS, Aage Sørli
E-post: post@sorliarkitekter.no
Telefon: 72451060

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Sørli arkitekter AS
Organisasjonsnummer: 943257620
Telefon: 72451060
E-post: post@sorliarkitekter.no
Postadresse: Øragata 12 A , 7200 KYRKSÆTERØRA

Nabovarselet er signert av

AAGE SØRLI på vegne av SØRLI ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Vedlegg D1.pdf

Vedlegg E1.pdf

Vedlegg E2.pdf

Vedlegg E3.pdf

Vedlegg B1.pdf