

19/163

Svein Erik Sørård
Gartveien 333,
NO-7153 Garten, Norway
Phone: +47 9577 1811
Mail : svein@garten.no

14/8 2020

Ørland kommune
Postboks 43
7159 Bjugn

Att: Hugo Beer-Johansen

Ref. Vedtak i Planutvalget 23.6.2020 Sak 20/38.

I forbindelse med salg av landbruksarealet på Gnr.161, Bnr.6, ønsker vi å få gjennomført deling av eiendommen før vi legger arealet ut for salg.

Gårdstunet skal beholde sitt gårds og bruksnummer i og med at det er tinglyst rettigheter og heftelser på dette. Den fradelte landbruksjorda må derfor få eget gårds og bruksnummer. I den forbindelse må antagelig Ørland Sparebank som har pant i gården gi sitt samtykke, men jeg regner med at dette kan vente til prosessen er kommet noe lengre.

Oppmåling er ikke aktuelt før det er funnet ny eier, men det hadde vært greit å få gjennomført delingen på forhånd.

Når vi først er i gang, ønsker vi å få gjennomført en grensejustering mellom g.nr.161, B.nr.6 og G.nr.161, B.nr.53. Etter deling av gården vil denne justeringen ikke berøre landbruksjord med konsesjonsplikt.

Dersom noe er uklart, eller dersom det er en annen fremgangsmåte som er bedre, så ta kontakt.

Med venlig hilsen

Svein E. Sørård

Tlf. 9577 1811

svein@garten.no

