

ON ARKITEKTER OG INGENIØRER AS

Orkdalsveien 82
7300 ORKANGER

Deres ref.

Vår ref.
2020/747/25/140/SVEMOR

Dato
27.08.2020

MELDING OM POLITISK VEDTAK I PLANUTVALGET FOR SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN - 25/140

Viser til søknad om dispensasjon for oppføring av kjøpesenter på gnr/bnr. 25/140.

Planutvalget behandlet dispensasjonssøknaden i møte den 25.08.2020. Det ble fattet følgende enstemmig vedtak:

«Ørland kommune gir dispensasjon fra § 1.6 i reguleringsplan for Seterfjæra og byggegrenser for oppføring av kjøpesenter på eiendommen gnr. 25 bnr. 140. Dispensasjonen begrunnes med at hensikten bak bestemmelsene om gesimshøyde og byggegrenser ikke settes vesentlig til side og at fordelene med dispensasjon er større enn ulempene. Det vises for øvrig til saksvurderingen. Dispensasjonen er gjort med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2.»

Vedlagt følger særutskrift fra Planutvalget sin behandling.

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Veien videre:

Administrasjonen vil på grunnlag av Planutvalgets sitt vedtak behandle søknaden om rammetillatelse. Dette til orientering.

Med hilsen

Svein Erik Morseth
Saksbehandler

Vedlegg

1 Særutskrift Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for bygging av kjøpesenter - 25/140

Kopi til:

FOSENTERET AS Øravegen 2 6650 SURNADAL