

KYSTPLAN AS

Postboks 4 Fillan
7239 HITRA

Deres ref.

Vår ref.
20530/2020/4/64/SVEMOR

Dato
09.09.2020

FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM IGANGSETTINGSTILLATELSE FOR TILTAK PÅ OKSVOLL KAI - 4/64

Viser til søknad om igangsettingstillatelse mottatt her den 24.08.2020.

Slik vi forstår deres søknad vil følgende vilkår satt i dispensasjon den 06.12.2017 ikke være aktuelle på grunn av endringer:

- Før fylling-/dumping-/mudring av masser i sjø, må det innhentes tillatelse fra Fylkesmannen. Kopi av tillatelsen må sendes kommunen sammen med søknad om igangsettingstillatelse.
- Det må innhentes skriftlig naboerklæring fra alle naboer som kommer nærmere tiltaket enn 4 meter jf. Plan- og bygningsloven § 29-4, 3. ledd bokstav a).

Vi har foretatt en enkel mottakskontroll av søknaden du har sendt inn og ser at det mangler opplysninger som gjør at vi ikke kan behandle søknaden.

Kommunens foreløpige vurdering:

Før vi kan behandle søknaden trenger vi (listen er ikke uttømmende):

1. Det er registrert private vannledninger i umiddelbar nærhet av tiltaket for forlengelse av kaia. Før kommunen kan gi igangsettingstillatelse, må forholdet til vannledningen være avklart, jf. vilkår satt i dispensasjon den 06.12.2017. Vi har ikke mottatt dokumentasjon om dette er avklart med ledningseier.

Manglende opplysninger kan sendes på e-post til postmottak@orland.kommune.no eller i posten til Ørland kommune, pb. 43, 7159 Bjugn.

Behandlingsfristen gjelder fra den dato søknaden er komplett jf. plan- og bygningsloven § 21-7.

Med hilsen
Svein Erik Morseth
Saksbehandler
Ørland kommune