

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 164
Bruksnummer: 128

Utskriftsdato/klokkeslett: 10.09.2020 kl. 09:42
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 31.08.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 164 / 128	4 101,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		041155	HÅGÅRD ANN MARGARETH MOEN		C/O MARTIN HÅGÅRD NORDGRANDVEIEN 150 7130 BREKSTAD	1 / 2
Hjemmelshaver		050650	HÅGÅRD MARTIN		C/O MARTIN HÅGÅRD NORDGRANDVEIEN 150 7130 BREKSTAD	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7062943	529391		4 101,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	27.08.2020	Tinglyst		31.08.2020	1627hag 31.08.2020
Oppmålingsforretning	20/2390	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	57/2020	Avgiver	5057 - 164/33		-4 101,1
		Mottaker	5057 - 164/128		4 101,1

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressen Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nordgrandveien	3184	150		Grunnkrets: 0204 GRANDE Valgkrets: 5 BREKSTAD Kirkesogn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7130 BREKSTAD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7062928	529387		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 183 406 906	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 7062954 Øst: 529383	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	164/128
Bygningsnr: 183 406 914	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer			
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:			
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:			
Nord: 7062927 Øst: 529383	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:			
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:			
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:			
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0						
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0						
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0						
Oppvarming:								

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3184 Nordgrandveien 150		H0101	Bolig	0	0		0	0	164/128
Bygningsnr:	183 406 922		Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer		
Løpenr:			Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
	Nord: 7062927 Øst: 529409		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningsendringskode:			Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Bygningstype:	Hus for dyr/landbr.lager/silo		Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Næringsgruppe:			Bruttoareal totalt:	0					
Bygningsstatus:	Tatt i bruk		Alternativt areal:	0					
Energikilder:			Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:									
Bruksenheter									
Adresse		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
			Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	164/128

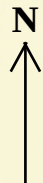
Oversiktskart for 164 / 128

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7063000

7062950

7062900



40m

529300

529350

529400

529450

529500

Nystykket

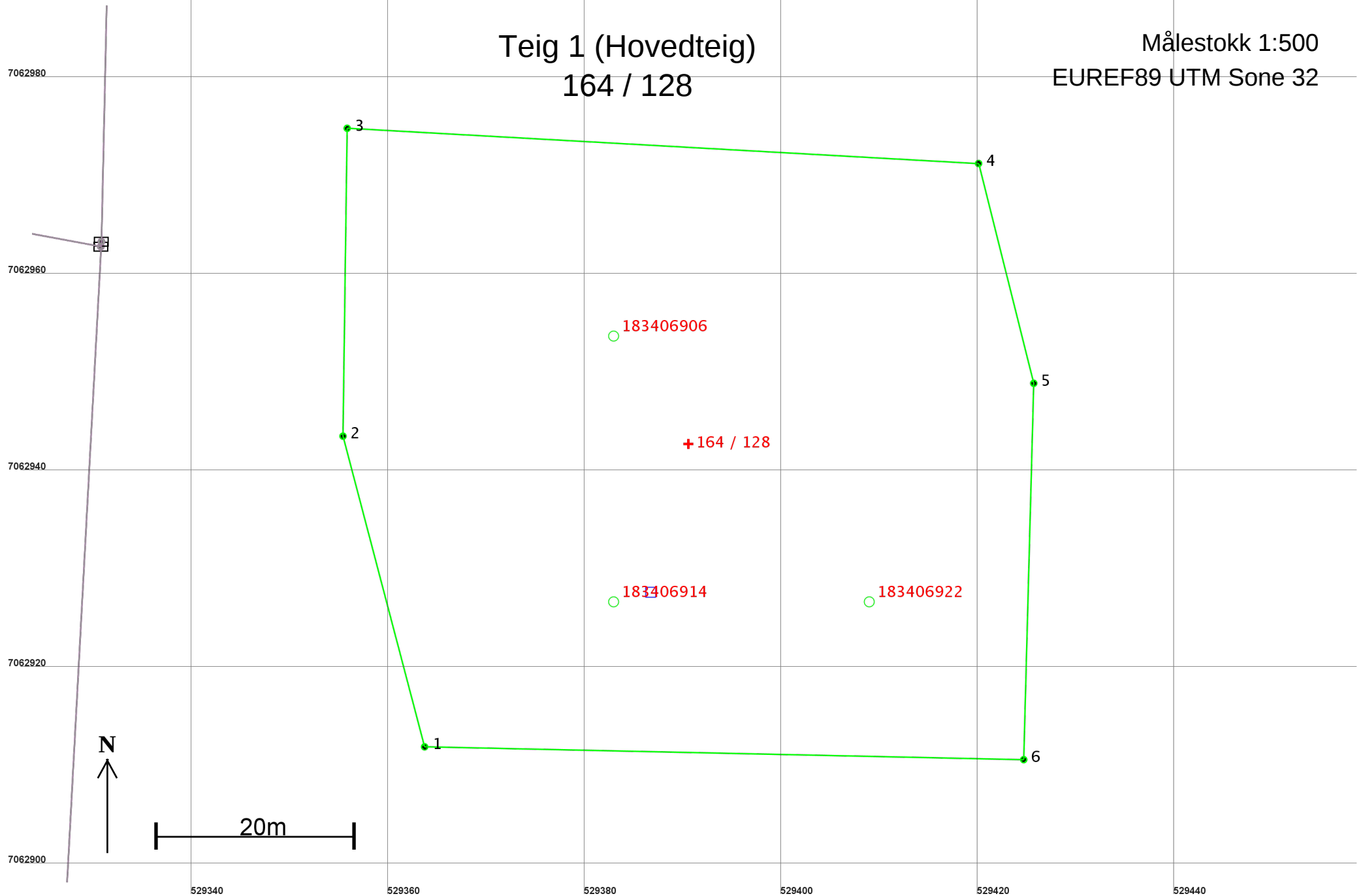
164 / 128

Nordgrandveien

Nordgrandveien

Teig 1 (Hovedteig) 164 / 128

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 4 101,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7062943

Øst: 529391

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7062912,27	529363,77	Ikke spesifisert 32,65	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7062943,84	529355,47	Ikke spesifisert 31,29	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7062975,13	529355,90	Ikke spesifisert 64,30	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7062971,55	529420,10	Ikke spesifisert 23,03	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7062949,22	529425,70	Ikke spesifisert 38,26	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7062910,97	529424,68	Ikke spesifisert 60,93	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	