

Erklæring / Nabosamtykke i forbindelse med felles grense

O.E.M Eiendom AS ønsker å oppføre et nybygg på eiendom gnr. 4 bnr. 64 (4/64) med minsteavstand på 1,5 m til felles grense med gnr. 4 bnr. 1 (4/1) i samsvar med nabovarsel utsendt 07.05.2020.

Plan- og bygningsloven § 29-4 setter krav til avstand til nabogrense ved oppføring av byggverk, og gjeldende lovverk setter også krav til avstand mellom byggverk.

- Undertegnede hjemmelsinnehaver(e) av 4/1 samtykker herved til at tiltakshaver O.E.M Eiendom AS på eiendom 4/64 kan oppføre det omsøkte bygg i en minsteavstand av 1,5 m fra felles grense.
- Hjemmelsinnehavere av 4/1 er innforstått med at gjennomføringen av byggetiltaket kan medføre begrensninger for evt. senere ønske om utnyttelse av egen eiendom. Eier av 4/64 gir derfor herved deriblant tillatelse til at også 4/1 i fremtiden bygger nærmere felles grense enn 4 m.

- Andre vilkår: _____

Denne avtale kan tinglyses av en eller begge parter på eiendommen(e) som en heftelse.

Sted BJUGN Dato 15.09.20

Signatur for eiendom 4/64, O.E.M Eiendom AS Odd Einar Grøntvedt
Navn med blokkbokstaver ODD EINAR GRØNTVEDT

Signatur for eiendom 4/1 Jan Ole Oksvoll
Navn med blokkbokstaver JAN OLE OKSVOLL

Alle hjemmelsinnehavere av eiendommene må signere.