

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 163
Bruksnummer: 102

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.09.2020 kl. 13:09
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Löv om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 21.09.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 163 / 102	104,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		041155	HÅGÅRD ANN MARGARETH MOEN		C/O MARTIN HÅGÅRD NORDGRANDVEIEN 150 7130 BREKSTAD	1 / 2
Hjemmelshaver		050650	HÅGÅRD MARTIN		C/O MARTIN HÅGÅRD NORDGRANDVEIEN 150 7130 BREKSTAD	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7063193	529542		104,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	27.08.2020	Tinglyst		21.09.2020	1627hag 21.09.2020
Oppmålingsforretning	20/665	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	58/2020	Avgiver	5057 - 163/9		-104,1
		Mottaker	5057 - 163/102		104,1

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Nordgrandveien	3184	170		Grunnkrets: 0204 GRANDE Valgkrets: 5 BREKSTAD Kirkesogn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7130 BREKSTAD Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7063189	529540		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	183 407 562	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7063191 Øst: 529542	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Våningshus	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:		Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3184 Nordgrandveien 170	H0101	Bolig	0	0		0	0	163/102

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1621 4 7	VÅNINGSHUS, GRØNBAKKEN

Oversiktskart for 163 / 102

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7063250

7063200

7063150

163 / 102

Grønbakken

N

40m

529450

529500

529550

529600

529650

Teig 1 (Hovedteig)
163 / 102

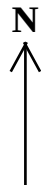
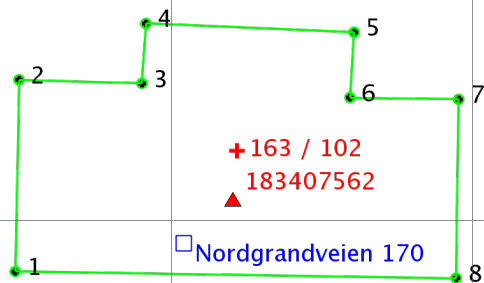
Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

7063210

7063200

7063190

7063180



10m

529510

529520

529530

529540

529550

529560

529570

Areal og koordinater

Areal: 104,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7063193

Øst: 529542

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7063188,53	529534,78	Ikke spesifisert 6,36	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7063194,89	529534,90	Ikke spesifisert 4,08	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7063194,77	529538,98	Ikke spesifisert 1,99	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7063196,75	529539,11	Ikke spesifisert 6,92	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7063196,46	529546,03	Ikke spesifisert 2,17	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7063194,30	529545,89	Ikke spesifisert 3,61	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7063194,24	529549,50	Ikke spesifisert 5,93	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7063188,31	529549,42	Ikke spesifisert 14,64	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	