

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkelloven)

Journalnr.
20/665, 20/2390

Oppdragnr.
57-58/2020

Matrikkelmyndighet		
Kommune Ørland		
Adresse Postboks 43	Postnr. 7159	Poststed Bjugn

Matrikkelenhet					
Adresse Grande	Knr. 5057	Gnr. 163/164	Bnr. 9/44	Festenr.	Seksj.nr
Registrert eier Martin og Ann Margareth Hågård/Forsvarsbygg		Registrert fester			

Om oppmålingsforretningen				
Forretningen avholdt	Dato 27.08.2020	Kl. 12.00	Sted Tomta	
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☒ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring			
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☐ Grensejustering ☐ Nymerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3			
Saks- behandling	Tillatelsesdato 09.06.2020	Dato for fullstendig rekvisisjon		Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Hågård/Forsvarsbygg			Rekv..dato 06.12.2019

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
☒ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslingen Muntlig varslings.

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Det ble godkalt muntlig varslings.
- Det ble ønsket om grunnboksinformasjonen.
- Sak 20/665, fordeling væningshus:
 - 163/9 og 163/12 må sammenføres
 - Heftebøker slettes
 - Areal: 104 m²
- Sak 20/2390, fordeling grøntskun:
 - 164/33 og 164/44 må sammenføres
 - Areal: 4101 m²
- Ingen grensemerker nedlagt.

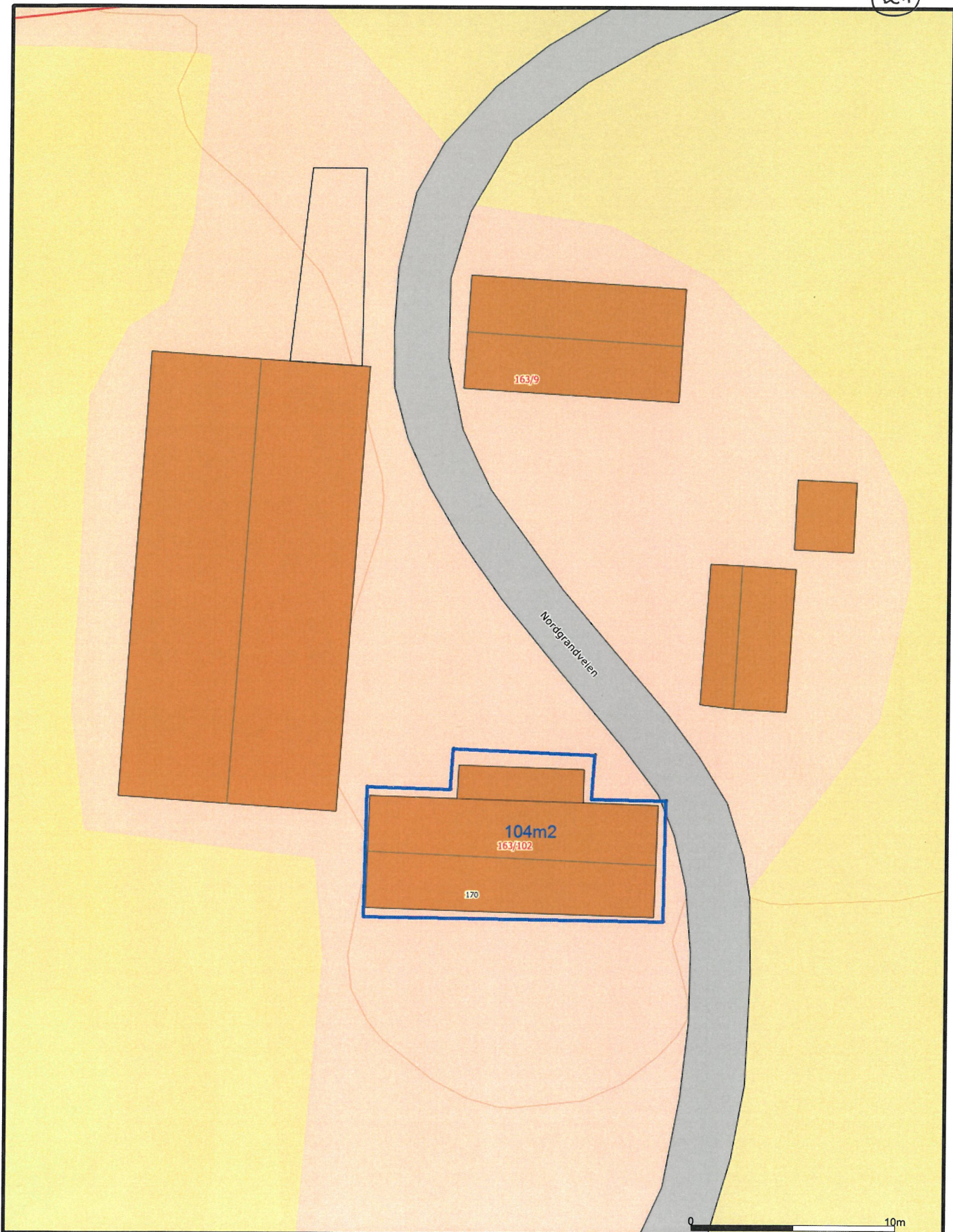
Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted <i>Gunde</i>	Dato <i>27/8-20</i>	Underskrift <i>Geir Ø. Haaseth</i>
----------------------	------------------------	---------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)	
☒ Partsliste	Vedlegg nr. (fra – til) <i>1</i>
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☒ <i>Kart</i>	<i>2</i>
☐ Forlik/voldgift	

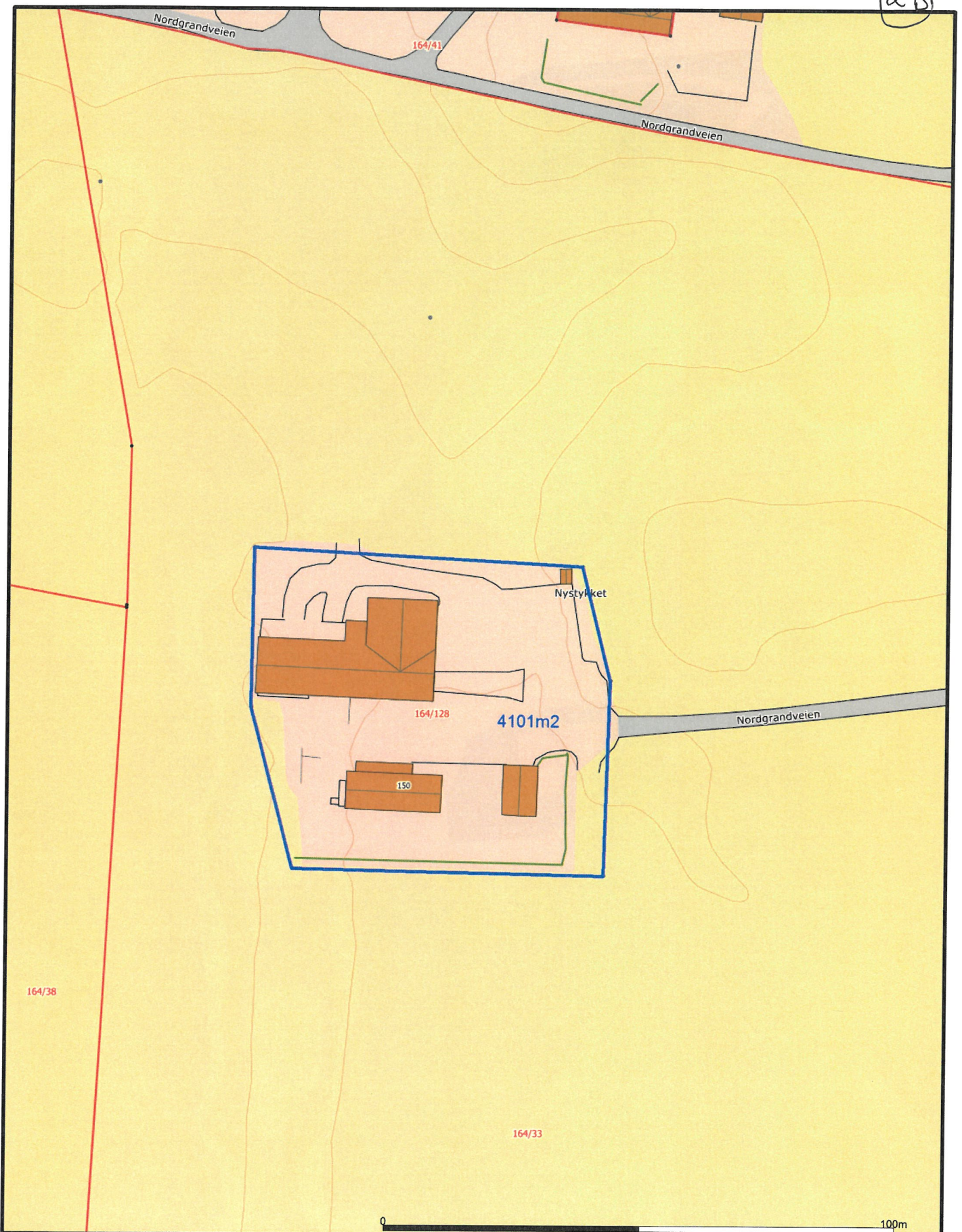
S.	av
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

Nr. 705883 Sam & Stenersen Prokom AS. Oslo 5-2010



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.		Powel ASA Gemini	 Målestokk 1:250
	Dato: Sign: 1627		

2B



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.		Powel ASA Gemini		 Målestokk 1:1000
		Date: Sign: 1627		