

«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
23036/2020/166/23/MARSOR

Dato
14.10.2020

ORIENTERING OM VEDTAK - AVSLAG PÅ SØKNAD OM DISPENSASJON FRA VEILOVEN § 29 OG RAMMETILLATELSE FOR NY BOLIG PÅ 166/23 - IVERS VEI 12

Planutvalget i Ørland kommune behandlet i sak 20/68 i møte den 13.10.2020, søknad om rammetillatelse med tilhørende søknad om dispensasjon fra veiloven § 29 og § 0.7 i kommuneplanens arealdel for oppføring av bolig på eiendommen med gnr. 166, bnr. 23, Ivers vei 12 på Brekstad.

Planutvalget gikk mot kommunedirektørens innstilling og følgende vedtak ble fattet med 5 mot 2 stemmer:

Planutvalget innvilger ikke dispensasjon fra veiloven §29. Planutvalget mener at trafiksikkerhet til myke trafikanter ikke er tilstrekkelighet ivaretatt. Huset står i veien for sikten rundt svingen i gang- og sykkelveien.

Planutvalget er enige i administrasjonens vurdering angående dispensasjon fra kommuneplanens § 0.7, og mener at den dispensasjon kan gis for denne tomte.

Dispensasjonene blir ikke innvilget og rammetillatelse kan dermed ikke gis. Planutvalget vil allikevel bemerke at de mener at boligen som omsøkt heller ikke har gode nok visuelle kvaliteter i forhold til dets bygde omgivelser. I tillegg er planutvalget skeptiske til plassering, både i høyde, orientering av huset og plassering på tomte i forhold til naboens boliger.

Særutskrift fra behandlingen ligger vedlagt.

Med hilsen

Mari Sørli
Saksbehandler