

Dato: 22.10.2020

HTVU

Ørland kommune  
 Alf Nebbs gate 2  
 7160 BJUGN

Saksnr  
 14639343 4

## STARTLÅN - ANNUITETSLÅN - FLYT

Lånebeløp i kr 10,000,000

|                         |    |                         |               |
|-------------------------|----|-------------------------|---------------|
|                         |    | Effektiv rente i %      | 0.801         |
| Løpetid i år            | 30 | Gebyr pr. termin i kr   | 40.00         |
| Avdragsfri periode i år | 0  | Totalkostnad            | 11,269,289.00 |
| Terminer pr år          | 2  | Herav renter og gebyrer | 1,269,289.00  |

For tiden er den flytende renten 0,928%. Fra 01.11.2020 er renten fastsatt til 0,798%. Denne betalingsplanen forutsetter uendret rente resten av lånets løpetid. Rente- og avdragsvilkårene fastsettes av departementet og Husbanken etter retningslinjer vedtatt av Stortinget. For tiden fastsettes renten på grunnlag av renteutviklingen i markedet.

Betalingsplanen viser terminbeløp/årlige beløp for et lån som blir utbetalt inneværende måned. Endelig betalingsplan utstedes først ved utbetaling av lånet.

Tabellen nedenfor viser hva som må betales i renter, avdrag og evt. gebyrer for hver termin i hele lånets løpetid.

| TERMIN/ÅR  | RENTER/GEBYR | AVDRAG  | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|---------|----------|-----------|
| -----      | -----        | -----   | -----    | -----     |
| 01.05.2021 | 42,111       | 148,204 | 190,315  | 9,851,796 |
| 01.11.2021 | 39,671       | 148,107 | 187,778  | 9,703,689 |
| 01.05.2022 | 38,439       | 149,340 | 187,779  | 9,554,349 |
| 01.11.2022 | 38,475       | 149,304 | 187,779  | 9,405,045 |
| 01.05.2023 | 37,257       | 150,521 | 187,778  | 9,254,524 |
| 01.11.2023 | 37,269       | 150,511 | 187,780  | 9,104,013 |
| 01.05.2024 | 36,199       | 151,579 | 187,778  | 8,952,434 |
| 01.11.2024 | 35,955       | 151,824 | 187,779  | 8,800,610 |
| 01.05.2025 | 34,833       | 152,946 | 187,779  | 8,647,664 |
| 01.11.2025 | 34,827       | 152,951 | 187,778  | 8,494,713 |
| 01.05.2026 | 33,655       | 154,124 | 187,779  | 8,340,589 |
| 01.11.2026 | 33,592       | 154,187 | 187,779  | 8,186,402 |
| 01.05.2027 | 32,435       | 155,344 | 187,779  | 8,031,058 |
| 01.11.2027 | 32,347       | 155,432 | 187,779  | 7,875,626 |
| 01.05.2028 | 31,320       | 156,458 | 187,778  | 7,719,168 |
| 01.11.2028 | 31,007       | 156,772 | 187,779  | 7,562,396 |
| 01.05.2029 | 29,938       | 157,840 | 187,778  | 7,404,556 |
| 01.11.2029 | 29,826       | 157,953 | 187,779  | 7,246,603 |
| 01.05.2030 | 28,716       | 159,063 | 187,779  | 7,087,540 |
| 01.11.2030 | 28,551       | 159,227 | 187,778  | 6,928,313 |
| 01.05.2031 | 27,456       | 160,323 | 187,779  | 6,767,990 |

14639343 4 forts. ANNUITETSLÅN

| TERMIN/ÅR  | RENTER/GEBYR | AVDRAG  | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|---------|----------|-----------|
| -----      | -----        | -----   | -----    | -----     |
| 01.11.2031 | 27,266       | 160,513 | 187,779  | 6,607,477 |
| 01.05.2032 | 26,283       | 161,495 | 187,778  | 6,445,982 |
| 01.11.2032 | 25,899       | 161,879 | 187,778  | 6,284,103 |
| 01.05.2033 | 24,884       | 162,895 | 187,779  | 6,121,208 |
| 01.11.2033 | 24,664       | 163,115 | 187,779  | 5,958,093 |
| 01.05.2034 | 23,617       | 164,162 | 187,779  | 5,793,931 |
| 01.11.2034 | 23,347       | 164,431 | 187,778  | 5,629,500 |
| 01.05.2035 | 22,317       | 165,462 | 187,779  | 5,464,038 |
| 01.11.2035 | 22,020       | 165,759 | 187,779  | 5,298,279 |
| 01.05.2036 | 21,083       | 166,695 | 187,778  | 5,131,584 |
| 01.11.2036 | 20,626       | 167,152 | 187,778  | 4,964,432 |
| 01.05.2037 | 19,667       | 168,112 | 187,779  | 4,796,320 |
| 01.11.2037 | 19,334       | 168,445 | 187,779  | 4,627,875 |
| 01.05.2038 | 18,353       | 169,426 | 187,779  | 4,458,449 |
| 01.11.2038 | 17,975       | 169,804 | 187,779  | 4,288,645 |
| 01.05.2039 | 17,011       | 170,768 | 187,779  | 4,117,877 |
| 01.11.2039 | 16,605       | 171,174 | 187,779  | 3,946,703 |
| 01.05.2040 | 15,715       | 172,063 | 187,778  | 3,774,640 |
| 01.11.2040 | 15,183       | 172,596 | 187,779  | 3,602,044 |
| 01.05.2041 | 14,280       | 173,499 | 187,779  | 3,428,545 |
| 01.11.2041 | 13,832       | 173,947 | 187,779  | 3,254,598 |
| 01.05.2042 | 12,919       | 174,860 | 187,779  | 3,079,738 |
| 01.11.2042 | 12,429       | 175,350 | 187,779  | 2,904,388 |
| 01.05.2043 | 11,533       | 176,246 | 187,779  | 2,728,142 |
| 01.11.2043 | 11,014       | 176,764 | 187,778  | 2,551,378 |
| 01.05.2044 | 10,173       | 177,606 | 187,779  | 2,373,772 |
| 01.11.2044 | 9,563        | 178,216 | 187,779  | 2,195,556 |
| 01.05.2045 | 8,720        | 179,059 | 187,779  | 2,016,497 |
| 01.11.2045 | 8,151        | 179,627 | 187,778  | 1,836,870 |
| 01.05.2046 | 7,308        | 180,471 | 187,779  | 1,656,399 |
| 01.11.2046 | 6,703        | 181,076 | 187,779  | 1,475,323 |
| 01.05.2047 | 5,878        | 181,901 | 187,779  | 1,293,422 |
| 01.11.2047 | 5,243        | 182,536 | 187,779  | 1,110,886 |
| 01.05.2048 | 4,452        | 183,327 | 187,779  | 927,559   |
| 01.11.2048 | 3,761        | 184,018 | 187,779  | 743,541   |
| 01.05.2049 | 2,979        | 184,799 | 187,778  | 558,742   |
| 01.11.2049 | 2,287        | 185,492 | 187,779  | 373,250   |
| 01.05.2050 | 1,517        | 186,262 | 187,779  | 186,988   |
| 01.11.2050 | 792          | 186,988 | 187,780  | 0         |

Lengden på første termin avhenger av utbetalingsdato og vil variere fra 6 til 7 måneder. Renten beregnes etterskuddsvis.

Av renter og avdrag som ikke betales i rett tid, betales det forsinkelsesrente.

|                             |                                  |               |
|-----------------------------|----------------------------------|---------------|
| Post: Postboks 2438 Sluppen | Kontonr: 6345 05 03594           | Tlf: 22961600 |
| 7005 TRONDHEIM              | Org. nr: 942 114 184             | Fax:          |
| Besøk: Peter Egges plass 2  | firmapost.trondheim@husbanken.no |               |