

SAKSFRAMLEGG

Saksnr	Utvalg	Møtedato
	Styret for Valsneset Utvikling KF	
	Kommunestyret	

TERTIALRAPPORT - ANDRE TERTIAL 2020 VALSNESET UTVIKLING KF

Daglig leders innstilling

1. Tertialrapport – andre tertial 2020 Valsneset Utvikling KF tas til orientering
2. Det søkes Ørland kommune om en overføring på kr 63.000 for oppfylling av budsjettvedtaket.

Sakens bakgrunn og innhold

Det er ingen virksomhet i selskapet av betydning slik at det kun er kostnader til regnskap og revisjon.

Vi har da følgende oversikt:

	Regnskap	Revidert	Avvik	Revidert
Driftsbudsjett	30/8-2020	budsjett	budsjett	budsjett
		30/8-2020		2020
Diverse kostnader	25 450	33 333	-7 883	50 000
Sum kostnader	25 450	33 333	-7 883	50 000
Overføringer	-50 000	-50 000	0	-113 000
Sum inntekter	-50 000	-50 000	0	-113 000
Resultat før finans	-24 550	-16 667	-7 883	-63 000
Renteinntekter			0	
Sum finans	0	0	0	0
Resultat før disposisjoner	-24 550	-16 667	-7 883	-63 000
Dekking av merforbruk			0	63 000
Resultat	-24 550	-16 667	-7 883	0

Det vil komme noen renteinntekter ved slutten av året, men med et svært lavt rentenivå vil det ikke bli beløp av betydning.

Kommunestyret vedtok følgende ved godkjenning av forrige års regnskap:

1. Årsberetning 2019 for Valsneset Utvikling KF vedtas som fremlagt.
2. Merforbruk dekkes inn ved økte inntekter/overføring i 2020

Folkehelsevurdering

Saken har ingen direkte innvirkning på folkehelsen.

Administrasjonens vurdering

Valsneset Utvikling KF ble opprettet for å arbeide med utvikling av næringsarealer på Valsneset(Vågan) og Gullvika Industriområde/kaianlegg i Lysøysundet.

Gullvika industriområde med tilhørende kaianlegg ble solgt til MOWI i 2019, og Valsneset utvikling har dermed ansvar for Vågan-eiendommen på Valsneset.

Matrikkel: Kommune: 5017 BJUGN Gnr: 3 Bnr: 17

Eiet/festet: Eiet

Areal: 295 075,2 m² Arealkilde: Tomteareal er hentet fra Infoland - Norges Eiendommer.

Hjemmelshaver: Bjugn kommune 1/1 (Ørland kommune f.o.m. 01.01.2020)

Adresse: Valsnesvegen 217

7165 Oksvoll

Det ble vurdert å legge disse arealene inn i Kopparn Utvikling AS for å koordinere dette med resten av arealene på Valsneset. Dette ble ikke gjennomført, da det fikk økonomiske konsekvenser (skatt, MVA etc.).

Valsneset Utvikling KF ble i stedet opprettholdt med samme daglig leder og styre som Kopparn Utvikling AS, for å ivareta helheten av utviklingen på Valsneset.

Det er ikke inntekter i foretaket, og for å oppfylle av punkt 2 i vedtaket må finansiering av nødvendig drift av foretaket komme i form av en overføring fra kommunen som eier av foretaket.

Det bør derfor sendes en søknad til Ørland kommune om dekning av løpende utgifter, som i hovedsak er kostnader til regnskap og revisjon.