

## SAKSFRAMLEGG

| Saksnr | Utvalg                            | Møtedato   |
|--------|-----------------------------------|------------|
| 20/1   | Styret for Valsneset Utvikling KF | 19.10.2020 |
| 20/124 | Kommunestyret                     | 29.10.2020 |

### TERTIALRAPPORT - ANDRE TERTIAL 2020 VALSNESET UTVIKLING KF

#### Daglig leders innstilling

1. Tertialrapport – andre tertial 2020 Valsneset Utvikling KF tas til orientering
2. Det søkes Ørland kommune om en overføring på kr 63.000 for oppfylning av budsjettvedtaket.

#### Sakens bakgrunn og innhold

Det er ingen virksomhet i selskapet av betydning slik at det kun er kostnader til regnskap og revisjon.

Vi har da følgende oversikt:

|                                   | Regnskap       | Revidert       | Avvik         | Revidert        |
|-----------------------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------|
| Driftsbudsjett                    | 30/8-2020      | budsjett       | budsjett      | budsjett        |
|                                   |                | 30/8-2020      |               | 2020            |
| Diverse kostnader                 | 25 450         | 33 333         | -7 883        | 50 000          |
| <b>Sum kostnader</b>              | <b>25 450</b>  | <b>33 333</b>  | <b>-7 883</b> | <b>50 000</b>   |
| Overføringer                      | -50 000        | -50 000        | 0             | -113 000        |
| <b>Sum inntekter</b>              | <b>-50 000</b> | <b>-50 000</b> | <b>0</b>      | <b>-113 000</b> |
| <b>Resultat før finans</b>        | <b>-24 550</b> | <b>-16 667</b> | <b>-7 883</b> | <b>-63 000</b>  |
| Renteinntekter                    |                |                | 0             |                 |
| <b>Sum finans</b>                 | <b>0</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>      | <b>0</b>        |
| <b>Resultat før disposisjoner</b> | <b>-24 550</b> | <b>-16 667</b> | <b>-7 883</b> | <b>-63 000</b>  |
| Dekking av merforbruk             |                |                | 0             | 63 000          |
| <b>Resultat</b>                   | <b>-24 550</b> | <b>-16 667</b> | <b>-7 883</b> | <b>0</b>        |

Det vil komme noen renteinntekter ved slutten av året, men med et svært lavt rentenivå vil det ikke bli beløp av betydning.

Kommunestyret vedtok følgende ved godkjenning av forrige års regnskap:

1. Årsberetning 2019 for Valsneset Utvikling KF vedtas som fremlagt.
2. Merforbruk dekkes inn ved økte inntekter/overføring i 2020

### **Folkehelsevurdering**

Saken har ingen direkte innvirkning på folkehelsen.

### **Administrasjonens vurdering**

Valsneset Utvikling KF ble opprettet for å arbeide med utvikling av næringsarealer på Valsneset(Vågan) og Gullvika Industriområde/kaianlegg i Lysøysundet.

Gullvika industriområde med tilhørende kaianlegg ble solgt til MOWI i 2019, og Valsneset utvikling har dermed ansvar for Vågan-eiendommen på Valsneset.

**Matrikkel: Kommune: 5017 BJUGN Gnr: 3 Bnr: 17**

Eiet/festet: Eiet

Areal: 295 075,2 m² Arealkilde: Tomteareal er hentet fra Infoland - Norges Eiendommer.

Hjemmelshaver: Bjugn kommune 1/1 (Ørland kommune f.o.m. 01.01.2020)

Adresse: Valsnesvegen 217

7165 Oksvoll

Det ble vurdert å legge disse arealene inn i Kopparn Utvikling AS for å koordinere dette med resten av arealene på Valsneset. Dette ble ikke gjennomført, da det fikk økonomiske konsekvenser (skatt, MVA etc.).

Valsneset Utvikling KF ble i stedet opprettholdt med samme daglig leder og styre som Kopparn Utvikling AS, for å ivareta helheten av utviklingen på Valsneset.

Det er ikke inntekter i foretaket, og for å oppfylle av punkt 2 i vedtaket må finansiering av nødvendig drift av foretaket komme i form av en overføring fra kommunen som eier av foretaket.

Det bør derfor sendes en søknad til Ørland kommune om dekning av løpende utgifter, som i hovedsak er kostnader til regnskap og revisjon.

## **Saksprotokoll i Styret for Valsneset Utvikling KF - 19.10.2020**

### **Behandling:**

### **Votering**

Daglig leders innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tertialrapport – andre tertial 2020 Valsneset Utvikling KF tas til orientering
2. Det søkes Ørland kommune om en overføring på kr 63.000 for oppfylning av budsjettvedtaket.

**Saksprotokoll i Kommunestyret - 29.10.2020****Behandling:**

Representanten Ogne Undertun (AP) meldte seg inhabil i saken, da Kopparn Utvikling AS også er oppnevnt som styre for Valsneset Utvikling KF og representanten er styreleder for Kopparn Utvikling AS.

**Votering**

Styret for Valsneset Utvikling KF sin innstilling ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tertialrapport – andre tertial 2020 Valsneset Utvikling KF tas til orientering
2. Det søkes Ørland kommune om en overføring på kr 63.000 for oppfylning av budsjettvedtaket.