



NTE MARKED AS
Postboks 2554
7736 STEINKJER

Att: Oddvar Nesjø

Vår dato: 02.11.2020

Vår referanse: 202034109-3

Vår saksbehandler:

Deres dato:

Deres referanse:

Geir Halvard Risvik

Dispensasjon fra byggegrense for oppføring av nodehytte

Vi viser til søknad mottatt på epost datert 30.10.20

Vedtak

Med hjemmel i vegloven [§30](#) og [§34](#), gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fv. 710 for å oppføre nodehytte på gnr. 179 bnr. 38 i Ørland kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i tråd med situasjonsplan datert 18.09.2020.
2. Avstanden fra tilbygg (inkludert takutspring) til senterlinjen på fv. 710 skal være minst 20 meter.
3. Dersom tiltaket medfører endringer i tilknytning til eiendommens adkomstforhold, må det fortsatt være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Siktkrav til eiendommens avkjørsel må ivaretas.
4. Bygget må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
5. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fv. 710.
6. Arbeidet må være påbegynt innen tre - 3 - år fra dispensasjonen er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Arbeidet må ikke settes i gang før andre nødvendige tillatelser er gitt.

Begrunnelse for vedtaket

Byggegrensene skal ivareta trafiksikkerheten, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utvidelse av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Kommunal

Rett til å klage

Det kan klages på dette vedtaket, jf. forvaltningslovens § 28. Mer informasjon om hvordan det klages finnes i skjema [«klage på forvaltningsvedtak»](#). Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klageinstans er Trafikksikkerhetsutvalget i Trøndelag. Klage sendes til Trøndelag fylkeskommune, Fylkets hus, pb 2560, 7735 Steinkjer. Epost: postmottak@trondelagfylke.no, som vil videresende klagen til klageinstansen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Geir Halvard Risvik
Seniorrådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:

ØRLAND KOMMUNE
Lars Arne Lien, Team Drift storby