

FOSEN MOTORSPORT CLUB

c/o Robin Ingebrigtsen Tussanveien 17
7167 VALLERSUND

Deres ref.

Vår ref.
1314/2020/22/19/SVEMOR

Dato
21.01.2020

FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM DISPENSASJON FOR OPPARBEIDELSE AV AREAL FOR MOTORSPORT - 22/19

Vi viser til søknad om dispensasjon fra arealformålet grønnstruktur for opparbeidelse av areal for motorsport på eiendommen gnr/bnr. 22/19 og 22/1 ved Tjønnsstua og vårt foreløpige svar datert 30.10.2019.

Dispensasjonssøknaden er sendt på høring til eksterne sektormyndigheter og vi har mottatt uttalelse fra Statens vegvesen, Fosen brann og redningstjenester IKS, Trøndelag fylkeskommune og Fylkesmannen i Trøndelag (se vedlegg). Trøndelag fylkeskommune og Fylkesmannen i Trøndelag fraråder at kommunen gis dispensasjon av arealformålet i en nylig vedtatt kommuneplan. Fylkesmannen i Trøndelag henviser til uttalelse fra Sivilombudsmannen hvor det fremgår at i tvilstilfeller bør reguleringsplan utarbeides og varsler samtidig at de vil vurdere å påklage et eventuelt positivt dispensasjonsvedtak.

Søknaden gjelder etablering av motorsportanlegg i område som blant annet er regulert til turdrag og friområder, hvor vi ikke har tilstrekkelig dokumentasjon på bl.a. støykonsekvenser av en motorsportbane. En reguleringsplan med støyutredning vil kunne gi svar på dette.

Ut i fra dette har kommunen ikke tilstrekkelig opplysninger til å behandle deres dispensasjonssøknad. Dette til orientering.

Med hilsen

Svein Erik Morseth
Saksbehandler
Ørland kommune

Vedlegg

- 1 Høringsuttalelse Statens vegvesen
- 2 Høringsuttalelse Fosen brann og redningstjenester IKS
- 3 Høringsuttalelse Trøndelag fylkeskommune
- 4 Høringsuttalelse Fylkesmannen i Trøndelag



Statens vegvesen

BJUGN KOMMUNE
Alf Nebbs gate 2
7160 BJUGN

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Simon Gervais /

Vår referanse:
19/313487-2

Deres referanse:
12584/2019

Vår dato:
06.11.2019

Uttalelse – søknad om dispensasjon fra arealformålet i kommuneplanens arealdel for å anlegge motorsportbane på gnr. 22 bnr. 19 – fv. 710 – Bjugn kommune

Vi viser til oversendt sak til uttalelse, mottatt 29.10.2019.

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for Bjugn kommune til etablering av en motorsportbane på eiendommen gnr. 22 bnr. 19 i Bjugn kommune. Situasjonsskartet vedlagt søknaden viser at mesteparten av banen vil ligge på eiendommen gnr. 22 bnr. 1.

En eventuell etablering av motorsportbanen vil medføre en økt bruk av avkjørselen fra fv. 710. Statens vegvesen minner derfor om at tiltakshaver må søke om utvidet bruk av eksisterende avkjørsel fra fv. 710 ved en eventuell tillatelse til etablering av motorsportbanen. Samtidig må det også søkes om dispensasjon fra byggegrense langs offentlig veg hvis motorsportbanen bygges nærmere enn 50 meter fra vegens midtlinje.

Utover dette har vi ingen merknader til tiltaket, ut fra de hensyn Statens vegvesen er satt til å ivareta.

Planforvaltningsseksjonen Trøndelag
Med hilsen

June Stubmo
seksjonssjef

Simon Gervais

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 MOLDE

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Prinsensgate 1
7013 TRONDHEIM

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Kopi

Fylkesmannen i Trøndelag, 7734 STEINKJER

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE, Fylkets hus Postboks 2560, 7735 STEINKJER



Bjugn kommune

Alf Nebbs gt 2
7160 Bjugn

Deres ref.

Vår ref.

15566/2019/140/JOHUTH

Dato

04.12.2019

**HØRINGSUTTALELSE FOR SØKNAD OM DISPENSASJON FRA
AREALFORMÅLET I KOMMUNEPLANENS AREALDEL FOR Å ANLEGGE
MOTORSPORTBANE - 5017/22/19**

FBRT har ingen kommentar til søknaden om å anlegge motorsportbane som omsøkt.

Med hilsen
Johan Uthus
Brannsjef

Dette er et elektronisk godkjent dokument og har derfor ingen underskrift.



Postadresse

Postboks 401
7129 Brekstad

Telefon

72 51 40 00

Besøksadresse

Gamle Fjæravei 25
7130 Brekstad

Internett

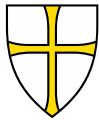
www.fbrt.no

Org.nr.

997 104 552

E-post

postmottak@fbrt.no



BJUGN KOMMUNE
Alf Nebbs gate 2
7160 BJUGN

Vår dato:	19.11.2019	Vår referanse:	201956616-3	Vår saksbehandler:	
Deres dato:	29.10.2019	Deres referanse:	12584/2019/22/019/1627SVMO		Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon fra arealformålet i kommuneplanens arealdel for å anlegge motorsportbane på eiendommen 22/19. Bjugn kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 29.oktober 2019.

Det søkes dispensasjon fra området avsatt til grønnstruktur i kommuneplanens arealdel for etablering av motorsportbane på eiendommen 22/19 og 22/1. Det opplyses at området består av myr og våtmarksområde.

Det går et sammenhengende turdrag fra Botngård og opp til eiendommen 22/19 Tjønntua. Området er mye brukt til friluftsliv både sommer og vinter.

En motorsportbane genererer støy og støv, og vil slik påvirke friluftsliv- og rekreasjonsområde på en negativ måte.

Fylkeskommunen mener det bør vurderes andre områder for etablering av motorsportanlegg, som ikke kommer i konflikt med allmennhetens rekreasjonsområder.

Ut fra et friluftsliv, -og folkehelseperspektiv vil fylkeskommunen anbefale at det ikke gis dispensasjon som omsøkt.

Når det gjelder det trafikale viser vi til Statens vegvesens vurderinger. Vegvesenet er fylkeskommunens faginstans i saker som berører fylkesveger.

Med vennlig hilsen

Vigdis Espnes Landheim
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Trøndelag fylkeskommune

Seksjon Plan

Kopimottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAG

STATENS VEGVESEN REGION MIDT TRONDHEIM KONTORSTED



Bjugn kommune
Alf Nebbs gate 2
7160 BJUGN

Fraråding - dispensasjon fra kommuneplan - anlegge motorsportbane - Fosen Motorsport Club - Bjugn 22/19

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.

Innledningsvis ønsker Fylkesmannen å presisere at plan- og bygningsloven stiller krav om å utarbeide reguleringsplan for «større bygge- og anleggstiltak som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn», jf. § 12-1.

Det er ikke kun størrelsen på tiltaket som utløser dette kravet, men konsekvensene tiltaket kan medføre.

Krav om å utarbeide reguleringsplan foreligger når tiltaket i seg selv eller konsekvensene av tiltaket vil medføre vesentlige endringer i det bestående miljø.

Søknaden gjelder et tiltak som vil kunne medføre økt trafikk og støy i området, og noe av hensikten med reguleringsplaner er å sikre at alle berørte interesser får en mulighet til å uttale seg, samt at konsekvenser ved tiltaket blir belyst og ivaretatt.

I en uttalelse fra Sivilombudsmannen (Somb 1990 s. 174) fremgår det at i tvilstilfeller bør reguleringsplan utarbeides.

Det foreligger følgende merknader fra avdeling klima og miljø.

Arealformålet er i kommuneplanens arealdel, vedtatt 05.09.2019, grønnstruktur. Tiltaket er dermed ikke i samsvar med arealformålet i nylig vedtatt kommuneplan. Eiendommen hvor tiltaket skal gjennomføres ligger i et område som er kartlagt og registrert som et svært viktig friluftsområde. Kommunen har her nylig gjort et valg i kommuneplanens arealdel og satt av dette område til grønnstruktur. Dette arealformålet skal blant annet ivareta turdrag og friområder, jf. PBL § 11-7.



Motorsport er en svært støyende aktivitet som vil oppleves som en forstyrrelse og som dermed ikke er forenlig med friluftslivsinteressene i området. Det mangler dokumentasjon på støy. På bakgrunn av dette **fraråder** Fylkesmannen at det blir gitt dispensasjon til det omsøkte tiltaket, og vi vil vurdere å påklage et eventuelt positivt vedtak.

Vurdering av prinsippene i naturmangfoldloven

Fylkesmannen minner om at alle saker som berører natur- og miljø skal vurderes etter prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 (jf nml § 7). Før det fattes vedtak i saken må det skriftlig redegjøres for hvordan prinsippene §§ 8-12 er vurdert. Manglende synliggjøring av dette vil regnes som en saksbehandlingsfeil.

Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Mari Mogstad (e.f.)
direktør
Kommunal- og justisavdelingen

Anne Waagø-Hansen
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:

Klima og miljø: Maria Aastum – 73 19 92 25

Landbruk: Anne Berit Lein – 74 16 82 09

Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER