

PRETOR ADVOKAT AS

Postboks 1734
7416 TRONDHEIM

Deres ref.
17579

Vår ref.
25289/2020/L33/PETROD

Dato
13.11.2020

VEDRØRENDE SØKNAD OM DELING AV 71/6 OG TILTAK PÅ OG VED GNR. 71/173

Vi viser til deres brev av 13.10.2020 på vegne av Siv Karin Nilsen.

Saksbehandling:

Søknaden

Denne saken ble satt på vent på grunn av uavklart jordskiftesak som berørte tema av betydning for delingssaken. Vi har 23.10.2020 mottatt melding fra Sør-Trøndelag jordskifterett om at jordskifterettens behandling av saken er innstilt, ved at den er avvist.

Grunneiers søknad om tilatelse til tiltak og dispensasjon for tilleggsareal til 71/173 kan nå saksforberedes for behandling av Planutvalget.

Da det er gått lang tid siden Lysø leverte sin søknad, har vi bedt ham om å bekrefte at han fortsatt ønsker å få søknaden behandlet. Vi har også sendt ham kopi av deres brev med vedlegg og gitt ham mulighet til å komme med merknader til deres anførsler før en eventuell saksbehandling igangsettes.

Forhold ved og på 71/173

Deres brev er også sendt til eier av 71/173. Vi har informert henne om at vi i vår saksforberedelse i delingssaken vil gå gjennom vår tidligere saksbehandling, samt vurdere den dokumentasjon vi ellers har av forholdene på og ved hennes eiendom, og bedt om hennes vurdering av deres anførsler om feilplassert hytte, samt terrengarbeider på naboeiendommen. Vi vil på et senere tidspunkt ta stilling til om vi bør starte tilsynssak, og/eller eventuelt ulovlighetsoppfølging knyttet til konkrete tiltak på/ved denne eiendommen.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
Enhetsleder

