

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 85
Bruksnummer: 7

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.11.2020 kl. 08:52
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SEHEIM
Etableringsdato: 10.09.1888
Skyld: 0,03
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 85 / 7	3 881,9 m2	Ukjent grenseforløp

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	Død	240435	SUNDE JAN GUNNAR			1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7081750	536510		3 881,9 m2	Hjelpelinje vannkant

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	5057 - 85/7		
		Omnummerert fra:	5017 - 85/7		
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd_nnriap645_ 01.01.2018
Omnummerering		Omnummerert til:	5017 - 85/7		
		Omnummerert fra:	1627 - 85/7		
Sammenslåing av matrikkelenheter	11.06.2007				
Sammenslåing		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1627 - 85/42	0	

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Mottaker	1627 - 85/7		0
Grensegang uten reell arealendring	02.12.1996				
Grensegang uten reell arealendring	19/1993	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1627 - 85/7		0
		Mottaker	1627 - 85/5		0
Skylddeling	10.09.1888				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1627 - 85/5		0
		Mottaker	1627 - 85/7		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	09.07.2020				1627hag 24.11.2020
Oppmålingsforretning	20/8208	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	76/2020	Berørt	5057 - 85/1		0
		Berørt	5057 - 85/3		0
		Berørt	5057 - 85/7		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	24.11.2015				1627hag 24.11.2015
Annen forretningstype	Eiendomsskatt	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
	Sirkeltomt	Berørt	1627 - 85/3		0
		Berørt	1627 - 85/7		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	14.10.2014				1627hag 14.10.2014
Annen forretningstype	Sirkeltomt	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1627 - 85/3		0
		Berørt	1627 - 85/7		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Meieristrandveien	1251	17		Grunnkrets: 0406 VALLERSUND Valgkrets: 2 SANDNES Kirkesokn: 09050304 BJUGN Postnr.område: 7167 VALLERSUND Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7081758	536495		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	140 634 441	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	4	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7081757 Øst: 536494	Bruksareal annet:	244	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	244	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	27	27	0	0	0	0	0
H02	0	0	67	67	0	0	0	0	0
H01	0	0	87	87	0	0	0	0	0
U01	0	0	63	63	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1251 Meieristrandveien 17	H0101	Fritidsbolig	244	0	Kjøkken	0	0	85/7

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <http://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1627 4 63	VÅNINGSHUS, SEHEIM/DRILEN

Bygningsnr: 183 580 825
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7081785 Øst: 536506
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Naust båthus sjøbu
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0
 Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	85/7

Bygningsnr: 183 615 211
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 7081767 Øst: 536507
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb
 Næringsgruppe: Annet som ikke er næring
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:
 Oppvarming:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0
 Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1
 Bruksareal annet: 17 Vannforsyning:
 Bruksareal totalt: 17 Avløp:
 Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal annet:
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoer
 Rammetillatelse:
 Igangsettingstillatelse:
 Tatt i bruk:
 Midlertidig brukstillatelse:
 Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	17	17	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	85/7

Bygningsnr: 300 462 712	Bebygd areal: 28	Ant. boliger: 0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 25	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse: 13.10.2014
Nord: 7081733 Øst: 536511	Bruksareal totalt: 25	Avløp:	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb	Bruttoareal annet: 0		Ferdigattest: 04.11.2014
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt: 0		
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	25	25	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1251 Meieristrandveien 17		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	85/7

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		Sunde Jan G		7167 VALLERSUND

Oversiktskart for 85 / 7

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7081800

7081750

7081700



40m

536400

536450

536500

536550

536600

Møleristranda

Mølerstrandveien

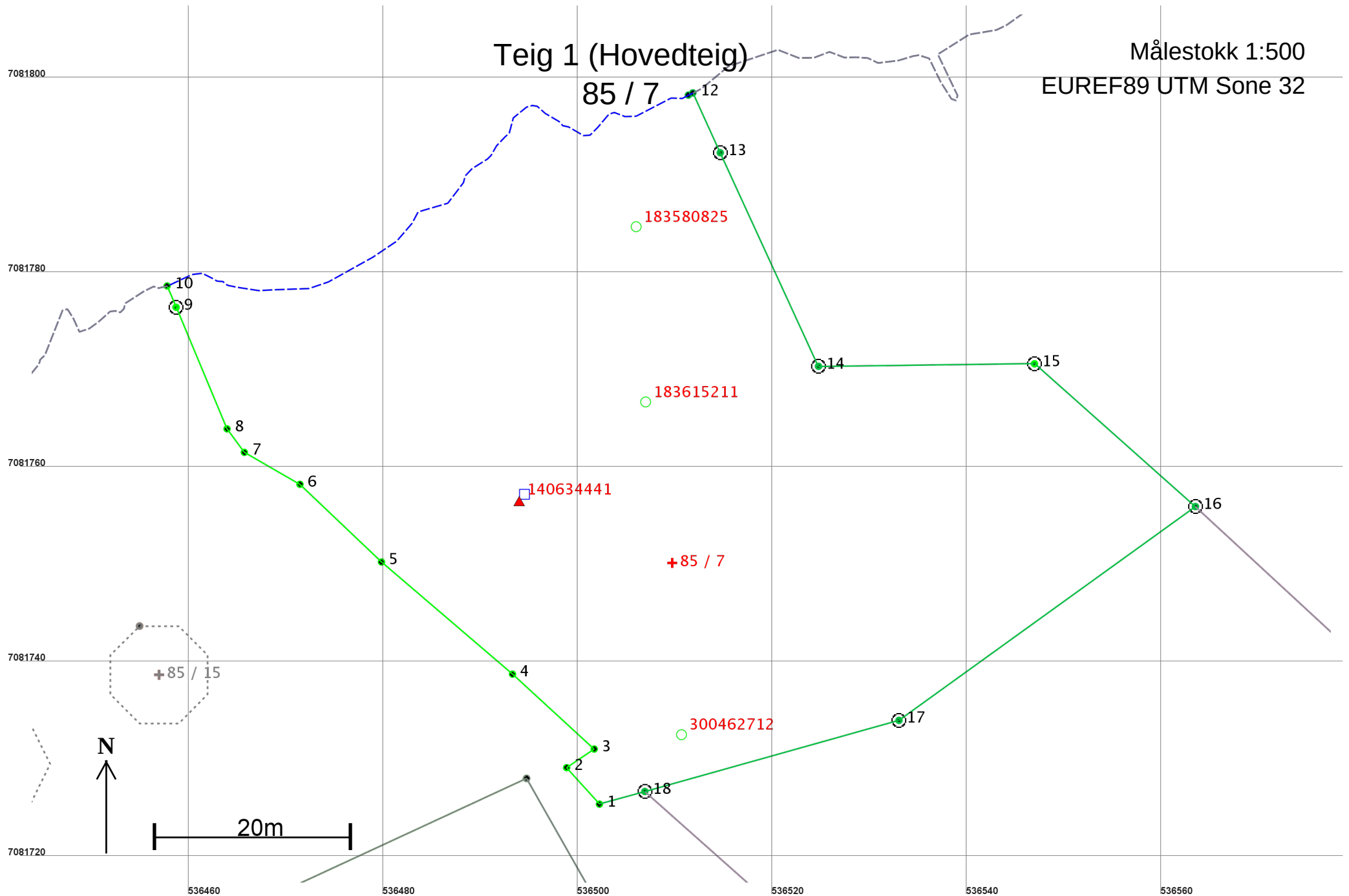
Vægeveien

85 / 7

Teig 1 (Hovedteig)

85 / 7

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 881,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7081750

Øst: 536510

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7081725,72	536502,24	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			5,04	Ikke hjelpelinje			
2	7081729,46	536498,87	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			3,42	Ikke hjelpelinje			
3	7081731,38	536501,70	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			11,38	Ikke hjelpelinje			
4	7081739,06	536493,31	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			17,72	Ikke hjelpelinje			
5	7081750,58	536479,85	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			11,56	Ikke hjelpelinje			
6	7081758,55	536471,47	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			6,59	Ikke hjelpelinje			
7	7081761,84	536465,76	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			3,00	Ikke hjelpelinje			
8	7081764,25	536463,98	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			13,54	Ikke hjelpelinje			
9	7081776,73	536458,75	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			2,37	Ikke hjelpelinje			
10	7081778,92	536457,83	Ikke spesifisert	Umerket	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			64,75	Vannkant		29	
11	7081798,51	536511,37	Ikke spesifisert	Umerket	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	29	
			0,51	Vannkant		29	
12	7081798,74	536511,83	Ikke spesifisert	Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			6,76	Ikke hjelpelinje			
13	7081792,60	536514,65	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
			24,14	Ikke hjelpelinje			

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	7081770,67	536524,74	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	22,19 Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
15	7081770,93	536546,93	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	22,09 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
16	7081756,27	536563,46	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	37,54 Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
17	7081734,32	536533,01	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	27,11 Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
18	7081727,02	536506,90	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	4,84 Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	