

Ørland kommune  
 Alf Nebbs gate 2  
 7160 BJUGN

Saksnr  
 14639343 4

**STARTLÅN - ANNUITETSLÅN - FLYT**

Lånebeløp i kr 10,000,000

|                         |    |                         |               |
|-------------------------|----|-------------------------|---------------|
|                         |    | Effektiv rente i %      | 0.811         |
| Løpetid i år            | 30 | Gebyr pr. termin i kr   | 40.00         |
| Avdragsfri periode i år | 0  | Totalkostnad            | 11,286,865.71 |
| Terminer pr år          | 2  | Herav renter og gebyrer | 1,286,865.71  |

For tiden er den flytende renten 0,798%. Fra 01.03.2021 er renten fastsatt til 0,808%. Denne betalingsplanen forutsetter uendret rente resten av lånets løpetid. Rente- og avdragsvilkårene fastsettes av departementet og Husbanken etter retningslinjer vedtatt av Stortinget. For tiden fastsettes renten på grunnlag av renteutviklingen i markedet.

Tabellen nedenfor viser hva som må betales i renter, avdrag og evt. gebyrer for hver termin i hele lånets løpetid.

| TERMIN/ÅR  | RENTER/GEBYR | AVDRAG  | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|---------|----------|-----------|
| -----      | -----        | -----   | -----    | -----     |
| 01.08.2021 | 43,747       | 147,946 | 191,693  | 9,852,054 |
| 01.02.2022 | 40,169       | 147,884 | 188,053  | 9,704,170 |
| 01.08.2022 | 38,922       | 149,131 | 188,053  | 9,555,039 |
| 01.02.2023 | 38,959       | 149,095 | 188,054  | 9,405,944 |
| 01.08.2023 | 37,727       | 150,326 | 188,053  | 9,255,618 |
| 01.02.2024 | 37,722       | 150,331 | 188,053  | 9,105,287 |
| 01.08.2024 | 36,624       | 151,429 | 188,053  | 8,953,858 |
| 01.02.2025 | 36,428       | 151,626 | 188,054  | 8,802,232 |
| 01.08.2025 | 35,308       | 152,745 | 188,053  | 8,649,487 |
| 01.02.2026 | 35,271       | 152,783 | 188,054  | 8,496,704 |
| 01.08.2026 | 34,084       | 153,969 | 188,053  | 8,342,735 |
| 01.02.2027 | 34,021       | 154,032 | 188,053  | 8,188,703 |
| 01.08.2027 | 32,850       | 155,203 | 188,053  | 8,033,500 |
| 01.02.2028 | 32,747       | 155,307 | 188,054  | 7,878,193 |
| 01.08.2028 | 31,693       | 156,360 | 188,053  | 7,721,833 |
| 01.02.2029 | 31,421       | 156,633 | 188,054  | 7,565,200 |
| 01.08.2029 | 30,352       | 157,701 | 188,053  | 7,407,499 |
| 01.02.2030 | 30,212       | 157,842 | 188,054  | 7,249,657 |
| 01.08.2030 | 29,087       | 158,966 | 188,053  | 7,090,691 |
| 01.02.2031 | 28,921       | 159,132 | 188,053  | 6,931,559 |
| 01.08.2031 | 27,813       | 160,240 | 188,053  | 6,771,319 |
| 01.02.2032 | 27,608       | 160,446 | 188,054  | 6,610,873 |
| 01.08.2032 | 26,601       | 161,452 | 188,053  | 6,449,421 |
| 01.02.2033 | 26,250       | 161,803 | 188,053  | 6,287,618 |
| 01.08.2033 | 25,233       | 162,821 | 188,054  | 6,124,797 |

## 14639343 4 forts. ANNUITETSLÅN

| TERMIN/ÅR  | RENTER/GEBYR | AVDRAG  | Å BETALE | RESTGJELD |
|------------|--------------|---------|----------|-----------|
| 01.02.2034 | 24,987       | 163,066 | 188,053  | 5,961,731 |
| 01.08.2034 | 23,927       | 164,126 | 188,053  | 5,797,605 |
| 01.02.2035 | 23,654       | 164,399 | 188,053  | 5,633,206 |
| 01.08.2035 | 22,611       | 165,443 | 188,054  | 5,467,763 |
| 01.02.2036 | 22,301       | 165,753 | 188,054  | 5,302,010 |
| 01.08.2036 | 21,343       | 166,711 | 188,054  | 5,135,299 |
| 01.02.2037 | 20,909       | 167,144 | 188,053  | 4,968,155 |
| 01.08.2037 | 19,946       | 168,107 | 188,053  | 4,800,048 |
| 01.02.2038 | 19,591       | 168,462 | 188,053  | 4,631,586 |
| 01.08.2038 | 18,597       | 169,456 | 188,053  | 4,462,130 |
| 01.02.2039 | 18,215       | 169,839 | 188,054  | 4,292,291 |
| 01.08.2039 | 17,238       | 170,816 | 188,054  | 4,121,475 |
| 01.02.2040 | 16,819       | 171,233 | 188,052  | 3,950,242 |
| 01.08.2040 | 15,911       | 172,142 | 188,053  | 3,778,100 |
| 01.02.2041 | 15,393       | 172,660 | 188,053  | 3,605,440 |
| 01.08.2041 | 14,486       | 173,568 | 188,054  | 3,431,872 |
| 01.02.2042 | 14,018       | 174,035 | 188,053  | 3,257,837 |
| 01.08.2042 | 13,093       | 174,960 | 188,053  | 3,082,877 |
| 01.02.2043 | 12,597       | 175,457 | 188,054  | 2,907,420 |
| 01.08.2043 | 11,689       | 176,364 | 188,053  | 2,731,056 |
| 01.02.2044 | 11,159       | 176,895 | 188,054  | 2,554,161 |
| 01.08.2044 | 10,302       | 177,751 | 188,053  | 2,376,410 |
| 01.02.2045 | 9,697        | 178,357 | 188,054  | 2,198,053 |
| 01.08.2045 | 8,847        | 179,206 | 188,053  | 2,018,847 |
| 01.02.2046 | 8,263        | 179,791 | 188,054  | 1,839,056 |
| 01.08.2046 | 7,408        | 180,645 | 188,053  | 1,658,411 |
| 01.02.2047 | 6,795        | 181,259 | 188,054  | 1,477,152 |
| 01.08.2047 | 5,958        | 182,095 | 188,053  | 1,295,057 |
| 01.02.2048 | 5,312        | 182,741 | 188,053  | 1,112,316 |
| 01.08.2048 | 4,509        | 183,545 | 188,054  | 928,771   |
| 01.02.2049 | 3,814        | 184,239 | 188,053  | 744,532   |
| 01.08.2049 | 3,023        | 185,031 | 188,054  | 559,501   |
| 01.02.2050 | 2,318        | 185,734 | 188,052  | 373,767   |
| 01.08.2050 | 1,537        | 186,517 | 188,054  | 187,250   |
| 01.02.2051 | 802          | 187,250 | 188,052  | 0         |

Lengden på første termin avhenger av utbetalingsdato og vil variere fra 6 til 7 måneder. Renten beregnes etterskuddsvis.

Av renter og avdrag som ikke betales i rett tid, betales det forsinkelsesrente.

|                             |                        |               |
|-----------------------------|------------------------|---------------|
| Post: Postboks 1404         | Kontonr: 6345 05 03594 | Tlf: 22961600 |
| 8002 BODØ                   | Org. nr: 942 114 184   | Fax: 32262700 |
| Besøk: Grønland 53, Drammen | post@husbanken.no      |               |