

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 25	Bnr. 56	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr. 183570315	Bolignr.	Kommune Ørland
	Adresse Furunesveien 13				Postnr. 7160	Poststed Bjugn	

Ferdigattest	
Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest?	☒ Ja ☐ Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall			
Sluttrapport av	Dato 19.02.21	vedlegges søknaden	Vedlegg nr. K - 1
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.			

Varmesystem					
Energiforsyning			Varmefordeling		☒ Ikke relevant
☐ Elektrisitet	☐ Sol	☐ Vannbåren gulvvarme	☐ Luftoppvarming		
☐ Biobrensel	☐ Gass	☐ Vannbåren radioator	☐ Kamin/ovn/peis		
☐ Varmepumpe - luft	☐ Olje/parafin	☐ Elektriske varmekabler	☐ Annet		
☐ Varmepumpe - berg/sjø	☐ Annet	☐ Elektriske panelovner			
☐ Fjernvarme/spillvarme					

Erklæring	
☐	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	☒
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	☒
Redegjørelser/kart	F	-	☒
Gjennomføringsplan	G	1 - 1	☐
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	1 - 1	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	☒
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	☒
Andre vedlegg	Q	-	☒

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)		
Foretak Tore Løkke AS			Navn		
Organisasjonsnummer 833533282			Organisasjonsnummer		
Kontaktperson Kjell Ove Grande	Telefon	Mobiltelefon 97505333	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post kjell.ove@lokke.com			E-post		
Dato 19.02.21			Dato		
Underskrift Kjell-Ove Grande			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver KJELL OVE GRANDE			Gjentas med blokkbokstaver		

Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12
Samsvarserklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	25	56					Ørland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Furunesveien 13				7160	Bjugn	

Foretak	
Foretakets navn Tore Løkke AS	Organisasjonsnr. 833533282

Ansvarsrett erklært dato	11.06.20	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	☒ Ja	☐ Nei
-----------------------------	----------	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) SØK,PRO,UTF
	Beskrivelse av ansvarsområde Søknad om IG, Miljøkartlegging,riving og miljøsanering

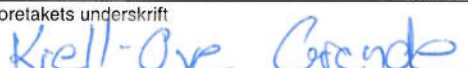
Ansvarlig for prosjektering:	
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:	
☐ Rammetillatelse	☐ Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse
☐ Midlertidig brukstillatelse	☒ Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
☐ Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for ansvarsområdet innenfor denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor ansvarsområdet og den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager (Gjelder midlertidig brukstillatelse)	
Gjenstår det arbeid innenfor ansvarsområdet, for at tiltaket skal være sikkert å ta i bruk?	☐ Ja ☒ Nei
For å oppnå tilstrekkelig sikkerhetsnivå, vil følgende arbeider bli utført innen:	Dato
Type arbeider	

Ferdigattest	
☒ Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.	
☒ Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonkrav er oppfylt	
☒ Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.	

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
19.02.21		KJELL OVE GRANDE

Gjennomføringsplan

Ansvarlig søker Tore Løkke AS		Organisasjonsnummer 833533282	Tiltaksklasse 1	Dato. 19.02.21	Signatur, ansv. søker <i>Tore Løkke</i>				
Eiendom/ byggested	Gnr. 25	Bnr. 56	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Ørland	Adresse Furunesveien 13	Postnr. 7160	Poststed Bjugn

Beskrivelse av funksjon, ansvarsområde, tiltaksklasse			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Funksjon (PRO, UTF, KONTROLL)	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks-klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Søknad om tillatelse til tiltak	1	Tore Løkke AS 833 533 282				X	X
PRO	Miljøkartlegging	1	Tore Løkke AS 833 533 282				X	X
UTF	Riving og Miljøsanering	1	Tore Løkke AS 833 533 282				X	X

Sluttrapport med avfallsplan for rehabilitering og riving

Gjelder søknadspiktig tiltak som berører del av bygning som overskrider 100 m² berørt bruksareal (BRA), eller konstruksjoner og anlegg der avfallsmengden overstiger 10 tonn (jf. TEK17 § 9-6). Denne blanketten skal også benyttes for tiltak hvor det både er nybygg og rehabilitering/riving. For nybygg; se byggblankett 5178 Sluttrapport med avfallsplan for nybygg.

Avfallsplan skal foreligge i tiltaket. Sluttrapport skal vedlegges søknad om ferdigattest. Eventuell justert sluttrapport, inkludert mindre gjenstående mengder, skal oppbevares av ansvarlig søker og skal ikke sendes inn til kommunen (se veiledning til SAK § 8-1 fjerde ledd).

Rapporten gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Fester nr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	25	56			185570		Ørland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Furunesveien 13				7160	Bjugn	

Detaljert sluttrapport med avfallsplan						
Blanketten omfatter ikke disponering av gravemasser fra byggevirksomhet. (jf. TEK17 § 9-5) Forurenset masse må håndteres i henhold til forurensningsforskriftens kapittel 2 (jf. TEK17 § 9-3).						
	PLAN		SLUTTRAPPORT			
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Ansl. mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Ordinært avfall (listen er ikke uttømmende)						
Trevirke (ikke kreosot- og GCA-impregnert)	13,420	13,420	Hovsten			13,420
Papir, papp og kartong						0,000
Glass						0,000
Jern og andre metaller	5,850	5,850	Stena Recycling			5,850
Gipsbaserte materialer	0,600	0,600	Fosen Container			0,600
Plast						0,000
Betong, tegl, lett klinker og lignende	61,250			61,250	Byggegrøp	61,250
Forurenset betong og tegl (under grensen for farlig avfall)						0,000
EE-avfall (elektriske og elektroniske produkter)	0,400	0,400	Fosen Container			0,400
Annet (fyll inn under)						
						0,000
						0,000
						0,000
Sum sortert ordinært avfall	81,520	20,270		61,250		81,520
Farlig avfall (listen er ikke uttømmende)						
7041-42 Organiske løsemidler						0,000
7051-55 Maling, lim, lakk, fugemasser, sprayboks m.m. (også "tomme" fugemasse-patroner)						0,000
7081 Kvikksolv-holdig avfall						0,000
7086 Lysstoffrør						0,000
7098 Trykkimpregnert trevirke (CCA)						0,000
7121-23 Polymeriserende stoff, isocyanater og hardere						0,000
7152 Organisk avfall uten halogen (f.eks. avfall med kullkjære)						0,000
7154 Kreosot-impregnert trevirke						0,000

Detaljert sluttrapport med avfallsplan (forts.)						
	PLAN	SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7156 Avfall med ftalater (PVC eller vinyl)	0,040	0,040	Fosen Container			0,040
7157 Kassert isolasjon med miljøskadelige blåsemidler som KFK og HKFK. (skumisolasjon)						0,000
7210 PCB og PCT-holdig avfall (fugemasser og annet)						0,000
7211 PCB-holdige isolerglassruter						0,000
7240 KFK/HKFK/HFK og fluorkarboner (frakjøleanlegg etc)						0,000
Asbest						0,000
Annet (fyll inn under)						0,000
						0,000
						0,000
						0,000
Sum sortert farlig avfall	0,040	0,040		0,000		0,040
Blandet avfall/ restavfall	19,100	19,100	Franzefoss			19,100
Sum avfall i alt	100,660	39,410		61,250		100,660
Sorteringsrad (Sum sortert ordinært avfall + sum sortert farlig avfall) / sum avfall i alt – sorteringsgraden skal være minst 60 % jf. TEK 17 § 9-8)						81,0
Avfall/areal (kg/m ²) (sum avfall i alt / bruksareal)						473,7

Erklæring

☒ Alt avfall etter riving er medtatt i sluttrapporten som sammen med søknad om ferdigattest sendes kommunen

Gjenstående avfall

Ved innsending av sluttrapport skal det redegjøres for ev. gjenstående avfall (jf veiledning til SAK10 § 8-1, fjerde ledd). Beregnet mengde (tonn), type avfall og hvordan dette skal håndteres skal oppgis.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til
Kvittering for innlevering av avfall	K	–

Erklæring og underskrift

Opplysningene gitt i plan og sluttrapport er basert på innkomne data fra de ansvarlig utførende

Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak

Tore Løkke AS

Kontaktperson

Kjell Ove Grande

Telefon

Mobiltelefon

97505333

E-post

kjell.ove@lokke.com

Dato

19.02.21

Underskrift

Kjell Ove Grande

Gjentas med blokkbokstaver

KJELL OVE GRANDE

VEDLEGG 1



Containerutleie - Avfallshåndtering - Riving - Graving - Transport
 Telefon: 95825592 - Mail: post@fosencs.no
 Industrigata Brekstad

FAKTURA 21771

Fakturadato 31.07.2020 Forfallsdato 14.08.2020 Betalingsbet. Pr. 14 dager

Kundenr.: 30598 Side: 1

Bankkonto: 4290 49 78900

KID: 0000305980217718

Beløp: 3.403,75

Tore Løkke A/S
 Stokksundveien 1010

7177 REVSNES

Dato	Ordrenr Eksp.nr	Ant. tømt Vekt	Container ContainerId	Deres ref Beskrivelse	Antall	Enh	Pris	Rabatt	Beløp
333-20 Furunesveien 13									
02.07.2020	1017465	1 0		Kjell Ove Grande Blandet EE-avfall	400,00	kg	1.00		400,00
02.07.2020	1017474	1 0		Kjell Ove Gips	600,00	kg	1,95		1.170,00
02.07.2020	1017501	1 0		Kjell Ove Avfall med ftalater	40,00	kg	11.00		440,00
Sum anlegg:									2.010,00
323-19 Riving Jonsvatnet									
02.07.2020	1017502	1 0		Avfall med ftalater	60,00	kg	11.00		660,00
Sum anlegg:									660,00
Adm. gebyr									53,00

* = Sum fritt: Sum pliktig : 2.723,00 mva 680,75 Faktura-sum: 3.403,75 NOK

Ved betaling etter forfall beregnes forsinkelsesrente etter sats satt av Finansdepartementet. En eventuell reklamasjon må skje skriftlig innen forfall.

Fosen Containerservice AS
Framskotten 7

7130 BREKSTAD
Norge

Telefon: 95 82 55 92
 Hjemmeside: www.fosencs.no
 E-post: post@fosencs.no

Foretaksreg.: NO 998 397 073 MVA
 BIC (SWIFT): orlano21
 IBAN: NO3442904978900
 Bankkonto: 4290 49 78900
 Bank

Periode: 01.07.2020 00:00 - 31.07.2020 23:59

Kunde: 31711
Tore Løkke AS
Stokksundveien 1010

7177 REVSNES

333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1

27422 07.07.2020 20:28

Total vare 1 veiling(er)

Totalt Projekt		1 veiling(er)
1	1	1

2 Trevirke

109 Tore Løkke

6,12	350,00
------	--------

2 142,00

2 142,00

2 677,50

2 677,50

2 677,50

VEDLEGG 3 STENUT

Spesifikasjon 538268
Side 1

Varenr. Beskrivelse	Mottakers referanse	Mottatt	Antall Enhet
112 Jern, klipp	Eksp.nr: 4987 RIVING FURUNESVEIEN	07.07.20 Merk.: 333-20	3 850 KG
1612 Betong J/M	Eksp.nr: 4987 RIVING FURUNESVEIEN	07.07.20 Merk.: 333-20	2 000 KG
3642 Dekk på felg	Eksp.nr: 4987 RIVING FURUNESVEIEN	07.07.20 Merk.: 333-20	90 KG

Avfalls- og Tjenesterapport Oppsummering

Kundenr: 1100143

Kundenavn: Tore Løkke A/S

VEDLEGG 4
Utskriftsdato/Klokke: 19.02.2021 13:54:18



Tømmeadresse: 333-20 Riving Furunesveien 13

Periode fra: 07.07.2020

Periode til: 19.02.2021

Bratsbergvegen 296

Trøndelag

Type	Avf.kode/Va renr	Navn	Enhhet	Antall	%
AVFALL	991200200	Usortert avfall	Kg	19100,00	100,00
Totalt: AVFALL			Sorteringsgrad 0,00	19100,00	

Totalt denne perioden:

Denne periode

Usortert avfall (100,00 %)



VEDLEGG 5

Avfallsprodusentens dokumentasjon		Gnr. 25	Bnr. 56	Kommunens saksnr. 2020/4855
Egenerklæring for avfalls-disponering i byggesaker		Skjema utfyllt, dato: 19/2-21		Underskrift på vegne av avfallsprodusent: Kjell-Ove Grønk
- Brukes for å dokumentere leveranser av byggavfall der ordinær kvittering fra mottaker ikke kan fremskaffes. - Myndighetskrav til disponering av ulike fraksjoner – se veileder for avfallsprodusenter m.fl. - Fyll ut ett separat skjema for hver mottaker av avfall, og for hver type avfall.				
☒ Disponering lokalt på samme eiendom ¹⁾		Type avfall eller materialgjenvunnet produkt: BETONG		

¹⁾ Det er ikke nødvendig å dokumentere flytting av [rene] naturlige masser (jord, stein, sand etc.) internt på samme eiendom.

☐ Disponering på annen eiendom	Hvor er avfallet disponert? →	Gnr.	Bnr.	Adresse, kommune	
	Mottaker av avfall (kontaktperson)		Telefon	E-post	
	☐ Gjenvunnet materiale	Nærmere beskrivelse av materialgjenvunnet avfall			
	Spesifisering av hver leveranse av avfall:				
Dato ²⁾	Mengde (tonn)	Signatur på vegne av tiltakshaver (avfallsleverandør)	Signatur på vegne av avfallsmottaker ³⁾	Merknader ⁴⁾	
SUM:					

³⁾ Flere leveranser (lass) på samme dag kan slås sammen.

²⁾ Feltet skal ikke fylles ut når avfall er disponert lokalt, på samme eiendom.

⁴⁾ Utfyllende opplysninger om mottaker / og eller avfallsdisponering kan gis i vedlegg