

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	173	6					Ørland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Høyveien 126				7142	Uthaug	

Ferdigattest	
Tilfredsstiller tiltaket kravene til ferdigattest?	☒ Ja ☐ Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåkravte endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
☐ Ja ☒ Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av	Dato 25.05.2020 vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	
Vedlegg nr. K - 1	

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
☐ Elektrisitet	☐ Sol	☐ Vannbåren gulvvarme	☒ Ikke relevant
☐ Biobrensel	☐ Gass	☐ Vannbåren radioator	☐ Luftoppvarming
☐ Varmepumpe - luft	☐ Olje/parafin	☐ Elektriske varmekabler	☐ Kamin/ovn/peis
☐ Varmepumpe - berg/sjø	☐ Annet	☐ Elektriske panelovner	☐ Annet
☐ Fjernvarme/spillvarme			

Erklæring	
☐	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert bygghverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	☒
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	–	☒
Redegjørelser/kart	F	–	☒
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	☐
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	1 – 1	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	☒
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	–	☒
Andre vedlegg	Q	–	☒

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)
Foretak Tore Løkke AS	Navn
Kontaktperson KJELL OVE GRANDE	Kontaktperson
Telefon	Telefon
Mobiltelefon 97505333	Mobiltelefon
E-post kjell.ove@lokke.com	E-post
Dato 20/2-21	Dato
Underskrift Kjell-Ove Grande	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver KJELL OVE GRANDE	Gjentas med blokkbokstaver

Gjennomføringsplan

Ansvarelig søker Tore Løkke AS		Organisationsnummer 83353282		Tilsklasser 1		Dato. 20.02.21		Signatur, ansv. søker <i>Kjetil Ove Grande</i>	
Eiendom/ byggested		Gnr. 173	Bnr. 6	Festentr. Seksj.nr.		Bygn.nr.		Kommune Ørland	
						Adresse Høyveien 126		Postnr. 7142	
								Poststed Uthaug	

[illegible]

Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12
Samsvarserklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	173	6					Ørland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Høyveien 126				7142	Uthaug	

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Tore Løkke AS	833533282

Ansvarsrett erklært dato	23.10.2019	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	☒ Ja ☐ Nei
-----------------------------	------------	---	---

Ansvarsområde	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	SØK. PRO. UTF.
	Beskrivelse av ansvarsområde
	Søknad om IG, miljøkartlegging, miljøsanering riving.

Ansvarlig for prosjektering:	
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:	
☐ Rammetillatelse	☐ Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse
☐ Midlertidig brukstillatelse	☒ Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
☐ Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for ansvarsområdet innenfor denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor ansvarsområdet og den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager (Gjelder midlertidig brukstillatelse)	
Gjenstår det arbeid innenfor ansvarsområdet, for at tiltaket skal være sikkert å ta i bruk?	☐ Ja ☒ Nei
For å oppnå tilstrekkelig sikkerhetsnivå, vil følgende arbeider bli utført innen:	Dato
Type arbeider	
Hvis ja, fyll ut informasjonen nedenfor	

Ferdigattest
☒ Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest

Bekreftelser
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.
☒ Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonkrav er oppfylt
☒ Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.	
Dato	Foretakets underskrift
20/2-21	Kjell-Ove Grande
	Gjentas med blokkbokstaver
	KJELL OVE GRANDE

Sluttrapport med avfallsplan for rehabilitering og riving

Gjelder søknadspiktig tiltak som berører del av bygning som overskrider 100 m² berørt bruksareal (BRA), eller konstruksjoner og anlegg der avfallsmengden overstiger 10 tonn (jf. TEK17 § 9-6). Denne blanketten skal også benyttes for tiltak hvor det både er nybygg og rehabilitering/riving. For nybygg; se byggblankett 5178 Sluttrapport med avfallsplan for nybygg.

Avfallsplan skal foreligge i tiltaket. Sluttrapport skal vedlegges søknad om ferdigattest. Eventuell justert sluttrapport, inkludert mindre gjenstående mengder, skal oppbevares av ansvarlig søker og skal ikke sendes inn til kommunen (se veiledning til SAK § 8-1 fjerde ledd).

Rapporten gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Fosternr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	173	6				
Adresse	Kommune			Ørland		
	Postnr.			Poststed		
Høyveien 126			7142 Uthaug			

Detaljert sluttrapport med avfallsplan						
Blanketten omfatter ikke disponering av gravemasser fra byggevirksomhet. (jf. TEK17 § 9-5) Forurenset masse må håndteres i henhold til forurensningsforskriftens kapittel 2 (jf. TEK17 § 9-3).						
	PLAN		SLUTTRAPPORT			
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Ordinært avfall (listen er ikke uttømmende)						
Trevirke (ikke kreosot- og CCA-impregneret)	12,000	10,460	Høysten			10,460
Papir, papp og kartong						0,000
Glass						0,000
Jern og andre metaller	0,500	1,100	Stena			1,100
Gipsbaserte materialer	0,780	0,780	Franzefoss			0,780
Plast						0,000
Betong, tegl, lett klinker og lignende						0,000
Forurenset betong og tegl (under grensen for farlig avfall)	110,000	26,550	Franzefoss	82,000	Byggegrøp	108,550
EE-avfall (elektriske og elektroniske produkter)	0,200	0,200	Stena			0,200
Annet (iyl. inn under)						
						0,000
						0,000
						0,000
Sum sortert ordinært avfall	123,480	39,090		82,000		121,090
Farlig avfall (listen er ikke uttømmende)						
7041-42 Organiske løsemidler						0,000
7051-55 Maling, lim, lakk, fugemasser, sprayboksar m.m. (også "tomme" fugemasse-patroner)						0,000
7081 Kvikksølv-holdig avfall						0,000
7086 Lyssioffrør						0,000
7098 Trykimpregneret trevirke (CCA)						0,000
7121-23 Polymeiserende stoff, isocyanater og hardere						0,000
7152 Organisk avfall uten halogen (f.eks. avfall med kulltjære)						0,000
7154 Kreosot-impregneret trevirke						0,000

Detaljert sluttrapport med avfallsplan (forts.)						
	PLAN	SLUTTRAPPORT				
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7156 Avfall med ftalater (PVC eller vinyl)	0,450	0,230	Børstad			0,230
7157 Kassert isolasjon med miljøskadelige blåsemedler som KFK og HKFK. (skumisolasjon)						0,000
7210 PCB og PCT-holdig avfall (fugemasser og annet)						0,000
7211 PCB-holdige isolerglassruter	0,240	0,163	Fosen Container			0,163
7240 KFK/HKFK/HFK og fluorkarboner (frakjøleanlegg etc)						0,000
Asbest	0,050	0,050	Franzefoss			0,050
Annet (fyll inn under)						0,000
7158 klorparafinvindu	0,120	0,100	Børstad			0,100
						0,000
7155 Brommerte flammeheier	0,018	0,020	Fosen Container			0,020
Sum sortert farlig avfall	0,878	0,563		0,000		0,563
Blandet avfall/ restavfall	18,000	18,000				18,000
Sum avfall i alt	142,358	57,653		82,000		139,653
Sorteringsrad (Sum sortert ordinært avfall + sum sortert farlig avfall) / sum avfall i alt – sorteringsgraden skal være minst 60 % jf. TEK 17 § 9-8)	87,4	68,8		100,0		87,1
Avfall/areal (kg/m²) (sum avfall i alt / bruksareal)						634,8

Erklæring

☒ Alt avfall etter riving er medtatt i sluttrapporten som sammen med søknad om ferdigattest sendes kommunen

Gjenstående avfall

Ved innsending av sluttrapport skal det redegjøres for ev. gjenstående avfall (jf veiledning til SAK10 § 8-1, fjerde ledd). Beregnet mengde (tonn), type avfall og hvordan dette skal håndteres skal oppgis.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til
Kvittering for innlevering av avfall	K	–

Erklæring og underskrift

Opplysningene gitt i plan og sluttrapport er basert på innkomne data fra de ansvarlig utførende

Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak

Tore Løkke AS

Kontaktperson

Kjell Ove Grande

Telefon

Mobiltelefon

97505333

E-post

kjell.ove@lokke.com

Dato

20.02.21

Underskrift

Kjell-Ove Grande

Gjentas med blokkbokstaver

KJELL OVE GRANDE

VEDLEGG 10

Avfallsprodusentens dokumentasjon Egenerklæring for avfalls- disponering i byggesaker	Gnr. 173	Bnr. 6	Kommunens saksnr. 2020/95
	Skjema utfylt, dato: 20/2-21	Underskrift på vegne av avfallsprodusent: Kjell-Ove Grønde	
- Brukes for å dokumentere leveranser av byggavfall der ordinær kvittering fra mottaker <u>ikke</u> kan fremskaffes. - Myndighetskrav til disponering av ulike fraksjoner – se veileder for avfallsprodusenter m.fl. - Fyll ut ett separat skjema for hver mottaker av avfall, og for hver type avfall.			
☒ Disponering lokalt på samme eiendom ¹⁾	Type avfall eller materialgjenvunnet produkt: BETONG		

¹⁾ Det er ikke nødvendig å dokumentere flytting av (rene) naturlige masser (jord, stein, sand etc.) Internt på samme eiendom.

☐ Disponering på annen eiendom	Hvor er avfallet disponert? →	Gnr.	Bnr.	Adresse, kommune	
	Mottaker av avfall (kontaktperson)	Telefon		E-post	
	☐ Gjenvunnet materiale	Nærmere beskrivelse av materialgjenvunnet avfall			
	Spesifisering av hver leveranse av avfall:				
Dato ²⁾	Mengde (tonn)	Signatur på vegne av tiltakshaver (avfallsleverandør)	Signatur på vegne av avfallsmottaker ³⁾	Merknader ⁴⁾	
SUM:					

³⁾ Flere leveranser (lass) på samme dag kan slås sammen.

²⁾ Feltet skal ikke fylles ut når avfall er disponert lokalt, på samme eiendom.

⁴⁾ Utfyllende opplysninger om mottaker / og eller avfallsdisponering kan gis i vedlegg

Deklarasjonsskjema for farlig avfall og radioaktivt avfall

VEDLEGG 11

Deklarasjonsnummer:
301087952

Avfallsprodusent

Organisasjonsnummer: 971854529

Navn: LØKKE TORE AS

Adresse: Stokksundveien 1010

Postnummer: 7177

Poststed: REVSNES

Kontaktperson: Kjell Ove Grande

Telefon: 97505333

Annen referanse: 324-19 Riving rød sone gruppe

EAL-kode: 170903 (Annet avfall fra bygge- og rivingsarbeid (herunder blandet avfall) som inneholder farlige stoffer)

Avfallsstoffnr: 7155 (Avfall med bromerte flammehemmere)

Mengde: 100 KG

Fra husholdninger: Nei Antall kolli: 1 Emballasjetype: IBC

Fysiske egenskaper ved 20°C: Fast Inneholder halogener: Vet ikke Inneholder tungmetaller: Vet ikke Tåler frost: Vet ikke Tåler varme: Vet ikke Flammepunkt °C:

TRANSPORTKLASSIFISERING: Ikke klassifiseringspliktig

RADIOAKTIVT AVFALL: AKTIVITET OG NUKLIDER

UN-nummer: ADR-klasse: Emballasjegr.:

Nuklide:

Spes.akt. (BQ/G):

Total spesifikk aktivitet (BQ/G):

Total aktivitet
(BQ):

Nærmere beskrivelse, tilleggsopplysninger transport: Bromerte flammehemmere

Dato: 170420

Sign.

Avfallsmottak

Kommune hvor avfallet oppstod: 5057 - ØRLAND

Organisasjonsnummer: 898406202

Navn: Sorteringsanlegg - Fosen Containerservice AS

Dato: 170420

Underskrift fra avfallsmottak:

Ev. korrigering etter kontroll hos avfallsmottak

EAL-kode: Avfallsstoffnr.:

RADIOAKTIVT AVFALL: AKTIVITET OG NUKLIDER

Mengde:

Nuklide:

Spes.akt.
(BQ/G):

Tot.sp.akt. (BQ/G):

Total aktivitet:

TRANSPORTKLASSIFISERING:

UN-nummer: ADR-klasse: Emballasjegr.:

Antall kolli: Emballasjetype:

Fysiske egenskaper ved 20°C: Inneholder halogener: Inneholder tungmetaller: Tåler frost: Tåler varme: Flammepunkt: