



Statsforvalteren i Trøndelag

Trööndelagen Staatehaaltoje

Vår dato:

17.03.2021

Vår ref:

2021/2565

Deres dato:

25.02.2021

Deres ref:

4300/2021/182/302/PETROD

Ørland kommune

Postboks 43

7159 BJUGN

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - oppføring av enebolig - Ørland 182/302

Statsforvalteren er statens representant i fylket og har flere roller og oppgaver i henhold til plan- og bygningsloven. En viktig oppgave for Statsforvalteren som sektormyndighet, er å gi uttalelser i dispensasjonssaker hvor vi uttaler oss som sektormyndighet innenfor flere fagområder. I tillegg skal Statsforvalteren sikre at kommunale vedtak i plan- og byggesaker er i samsvar med gjeldende lovverk.

Statsforvalteren har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.

Uttalelse fra fagavdelingene

Landbruk

Statsforvalteren som landbruksmyndighet har ingen landbruksfaglige merknader til saken.

Klima og miljø

Ny bolig er tenkt plassert i et etablert boligområde.

Området vest og sør for boligen er kartlagt som et viktig friluftsområde. Så lenge adkomsten til sjøen på vestsiden ikke blir hindret, er ikke tiltaket problematisk for Statsforvalteren som klima- og miljømyndighet. Vi har ingen merknader til tiltaket.

Ved spørsmål til Statsforvalterens uttalelse, ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Tor Sæther (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Anne Waagø-Hansen
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent



Saksbehandlere:

Klima og miljø: Maria Aastum – 73 19 92 25

Landbruk: Anna Dybwad Alstad – 74 16 84 35

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER