

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



14.04.2021 11:34:37 AR425172460

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Fjæraveien 50, 7130 Brekstad		
Kommune:	Ørland		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
168	46	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Felleskjøpet skal bygge ny butikk, nytt traktorverksted, lagre og utstillingsplass ute for maskiner og utstyr inkl kundeparkering

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes dispensasjon fra avstand til kommunal veg, 15m grensen i hht veilovens §29

Begrunnelse:

Det er bare fordeler med å gi dispensasjon, og hensikten bak bestemmelsene er ikke tilsidesatt se vedlegg fra ARK

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Områdeplan for Brekstadbukta

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: B CONSULT AS, Steinar Bjercke
E-post: sb@b-consult.no
Telefon: 92262378 / 92262378

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: B CONSULT AS
Organisasjonsnummer: 948892316
Telefon: 92262378 / 92262378
E-post: sb@b-consult.no
Postadresse: Lilleakerveien 25 , 0283 OSLO

Nabovarselet er signert av

STEINAR BJERCKE på vegne av B CONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

A21-001 Situasjonsplan.pdf

A21-002 Utomhusplan.pdf

A72-101 Perspektiv 1.pdf

A40-101 Fasader.pdf

A20-01 Plan 1. etasje.pdf

A20-02 Plan 2 mesanin.pdf

A30-112 Snitt C-C D-D og E-E.pdf

Søk FK BREKSTAD - Disp for avstand til veg 13.04.2021_.pdf