

Fra: Ken Wenes (ken.wenes@gmail.com)

Sendt: 16.04.2021 08:31:25

Til: hans.stjern@felleskjopet.no

Kopi: Postmottak Ørland

Emne: Kommentarer til nabovarsel om tomteutvidelse - Nausthylla hyttefelt

Vedlegg:

Hei Hans Otto

Viser til nabovarsel om utvidelse av tomt til Gnr/Bnr 84/67, på Nausthylla hyttefelt.

Jeg har snakket med Svein Erik Morseth hos Ørland kommune, og fått beskjed om at våre kommentarer vedrørende tomteutvidelse på Gnr/Bnr 84/67 skal sendes til deg.

Våre kommentarer/innsigelser på utvidelse av ovennevnte tomt:

Vi er kjent med at eier av denne tomten ønsker å kjøpe til ekstra tomt, pga av at de ønsker å bygge oppå en hylle som ligger i det nye forslaget (på mottatte kart ligger dette mot vår båthavn). Eier av denne tomten/hytta, har allerede bygget en terrasse på dette stedet. I tillegg har de påstartet et bygg (gapahuk/pergola/utestue), som skal inneholde både tak, vegger med glass etc. Stenderverk og takkonstruksjon er allerede satt opp. Når vi står på vår tomt, så er dette bygget synlig for oss - noe vi ikke ønsker!

I 2003 ble det forsøkt søkt inn en ny tomt (nr 80) i samme område (litt lenger bort), noe som ikke ble godkjent da. I den behandlingen av saken (16.05.2003), ble også dette området omgjort fra "Fritidsområde" og til "Landbruksområde". Her ble også en paragraf endret (nr 5), som sier: I disse områdene tillates ikke oppført bygning eller anlegg. Dette endres vel ikke selv om det blir en tomteutvidelse!

I tillegg, lurer vi på om det er lov å bygge dette ihht strandsonen?

M.a.o, vi ønsker ikke at denne "bygningen" skal komme der den allerede er tenkt, så vi er i mot utvidelse av tomten som er vist på mottatte kart (mot båthavn).

Derimot har vi ikke innsigelser mot tomteutvidelse ved veien/innkjøringen til denne tomten/hytta - altså mot Gnr/Bnr 84/66. Her er det vel ønske om å lage parkering til bil på egen tomt.

Mvh Monica og Ken Wenes

Eier av Gnr/Bnr 84/68