

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



06.05.2021 10:39:05 AR428759023

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Ørland, 167/272,		
Kommune:	Ørland		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
167	272	0	0
Eier:	Ørland Hotell AS		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Boligformål Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Planlagt formål er hotell samt leilighetsbebyggelse.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Planlagt tiltak er på totalt 8 etasjer. Det planlegges en utvidelse av hotellet i de tre første etasjene, og leilighetsbebyggelse i de 5 øverste etasjer.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Begrunnelse:

Dispensasjoner er oppsummert i vedlegg B-01

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Detaljregulering Kulturparken, Brekstad, PlanID 5015201901

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: PER KNUDSEN ARKITEKTKONTOR AS
E-post: marit.endresen@pka.no
Telefon: 98266713

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: PER KNUDSEN ARKITEKTKONTOR AS
Organisasjonsnummer: 837506492
Telefon: 982 66 713
E-post: marit.endresen@pka.no
Postadresse: Brattørgata 5 , 7030 Trondheim

Nabovarselet er signert av

MARIT ENDRESEN på vegne av PER KNUDSEN ARKITEKTKONTOR AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D-01 Utomhusplan.pdf
B-01 Dispensasjonssøknad.pdf
E-10 Ny fasade Sør og Øst.pdf
E-9 Ny fasade Nord og Vest.pdf
E-8 Nytt snitt A og B.pdf
F-01 Redegjørelse ? naboer.pdf