

Fra: Mittet Ina Kristin (Ina.Mittet@orland.kommune.no)

Sendt: 21.04.2021 15:08:09

Til: Solgård, Ragnhild

Kopi:

Emne: SV: Sjøgata 19 -

Vedlegg:

Hei

Litt usikker på hva du mener her. Antar at du med bygningsrådet mener planutvalget i Ørland kommune. Dette er et politisk utvalg som blant annet behandler byggesaker som anses å ha prinsipiell betydning (f.eks. presedens) eller som ikke er «kurante». Vanlige byggesaker behandler vi administrativt, mens dispensasjoner og klagesaker går vanligvis til planutvalget før videre behandling.

I tilfellet for Sjøgata 19 ble det gitt avslag på søknaden om endring den 05.02.2021. Som jeg nevnte på telefonen, og som oppgitt i vedtaksbrevet, har dere tre uker klagefrist på vedtaket. En eventuell klage vil da bli behandlet politisk i planutvalget. Dere fremmet imidlertid ingen klage på vedtaket, og det betyr at tiltaket må rettes slik at det blir i henhold til gitt tillatelse. Det vil si vinduer med gjennomgående sprosser, osv.

Dere kan alternativt fremme en ny endringssøknad med en annen vindusløsning med pålimte kittsprosper fremfor gjennomgående sprosper i tre (som også står i vedtaket med avslag).

Det vil ikke være en god farbar vei å søke om det samme en gang til. Det må i så fall foreligge nye eller endrete opplysninger og forutsetninger for å få saken behandlet på nytt, for at søknaden ikke skal bli avvist på bakgrunn av at saken allerede er vurdert, behandlet og avgjort, og ingen klage innkommet.

Om ingenting skjer vil kommunen til syvende og sist måtte følge opp saken som en ulovlighetssak, med pålegg om retting av tiltaket, som beskrevet tidligere.

Vennlig hilsen

Ina Kristin Mittet

Plan- og byggesaksbehandler



Mob: 415 11 668

www.orland.kommune.no

E-post til og fra Ørland kommune er offentlig. Henvendelser som fører til saksbehandling arkiveres og blir dermed synlig på [postlista](#).

Fra: Solgård, Ragnhild <ragnhild.solgard@multiconsult.no>

Sendt: onsdag 21. april 2021 10:52

Til: Mittet Ina Kristin <Ina.Mittet@orland.kommune.no>

Emne: Sjøgata 19 -

Hei!

Rett og slett: Hvordan ønsker byggesak at vi kan fremme saken med Sjøgata 19 for bygningsråd i Ørland kommune? Skal vi føre det som et brev ti Byggesak som viderefører det slik som sist, eller er en annen saksgang ønskelig?

RAGNHILD SOLGÅRD

Seksjonsleder Spesialrådgivning region Midt

(+47) 90 61 76 18 | ragnhild.solgard@multiconsult.no

www.multiconsult.no

Multiconsult

