

KONGENSVOLL PLAST AS

Kongensvollveien 1144
7255 SUNDLANDET

Deres ref.

Vår ref.
4156/2020/11/8/PETROD

Dato
20.02.2020

FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM DISPENSASJON OG TILLATELSE TIL TILTAK FOR FLYTEBRYGGE PÅ/VED 11/8

Vi viser til søknad om dispensasjon og tillatelse til tiltak mottatt 29.01.2020. Søknaden er nå sendt på høring til regionale myndigheter, se vedlagte kopi av brev av dagens dato.

Vi har også foretatt en mottakskontroll knyttet til sakens gjennomføringsplan, erklæring om ansvarsrett og søknad om ansvarsrett som selvbygger. Vi gjør oppmerksom på at søknad om ansvarsrett som selvbygger ikke kan godkjennes, på grunn av manglende hjemmel. Selvbyggeransvar kan vurderes ved oppføring av egen bolig eller fritidsbolig – men, ikke for et anlegg som omsøkt. Dette fremkommer av plan- og bygningsloven § 23-8 andre ledd og saksbehandlingsforskriften § 6-8. Dette betyr at det må erklæres ansvarsrett fra kvalifisert foretak for *alle* oppgaver i tiltaket. Dette kan eventuelt utstå til dispensasjonsspørsmålet er avklart. Vi gjør oppmerksom på at ytterligere mangler ved søknaden/behov for ytterligere dokumentasjon av tiltaket, kan bli avdekket når søknaden er klar for behandling.

Når vi har mottatt vurderingene fra regionale myndigheter vil saken bli saksforberedt for politisk vurdering av Planutvalget. Dersom noe er uklart ber vi dere ta kontakt.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
Enhetsleder
Ørland kommune

Vedlegg

1 HØRING - SØKNAD OM DISPENSASJON FOR TILTAK PÅ 11/8