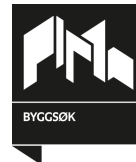


Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Søknaden gjelder

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Ørland	64	86	Grandveien 352, 7130 BREKSTAD

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Rammetillatelse	Riving av hele bygg	X Bolig	111	bolig garasje

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Organisasjonsnummer	Telefon
foretak	FORSVARSBYGG	Grev Wedels plass 5, 0151 OSLO	975950662	81570400

e-postadresse
Erlend.Settemsdal@forsvarsbygg.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse
MULTICONSULT NORGE AS	918836519	Postboks 6230 Torgarden, 7486 TRONDHEIM

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Silje M. Skogvold	73106203	95887694	sms@multiconsult.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger merknader fra naboer eller gjenboere

Antall
1

Søkers vurdering av merknader

Det er kommet inn merknad til nabovarsel fra Statens vegvesen som gjelder søknad om gravetillatelse dersom tiltaket er innenfor 3 meter fra vegkant. Dersom dette blir aktuelt må det også søkes om arbeidsvarsling. Tiltakshaver bekrefter at nevnte søknader skal utarbeides dersom gravingen skal foregå innenfor 3 meter fra vegkant.

Følgebrev

I forbindelse med pågående utbygging av Ørland flystasjon, ønsker Forsvarsbygg å rive boligen og garasjen på gnr./bnr. 64/86 i Ørland kommune. Bygningene ønskes revet fordi de ligger innenfor en sone som vil være svært støyutsatt når flystasjonen er utbygd. Planlagt etterbruk for området er landbruk. Dette er i tråd med gjeldende arealplan for eiendommen, samt etterbruk for omkringliggende områder.

Info om boligen:

BRA: 197 m²

BYA: 120 m²

Etasjer: Kjeller og 1. etasje

Garasje:

BRA: 51 m²

BYA: 54 m²

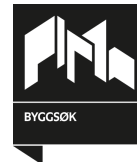
Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplanens arealdel Ørland 2014-2026, Plan ID 1621201600

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Reguleringsformål

LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag

Andre relevante krav

Rød sone iht. T-1442. Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Nabomerknader	C		Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C		Ettersendes per post
Kart	F		Ettersendes per post

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Tiltakshaver

Ansvarlig søker bekrefter at tiltakshavers underskrift på Dato _____
en kopi av søknaden kan dokumenteres.

Dato 13.12.2019

Signatur _____

Signatur Søknaden er elektronisk signert
MULTICONSULT NORGE AS

Gjentas med blokkbokstaver



Statens vegvesen

MULTICONSULT NORGE AS AVD TRONDHEIM
Postboks 6230 Torgarden
7486 TRONDHEIM

Behandlende enhet:
Region midt

Saksbehandler/telefon:
Victoria Thorgersen /

Vår referanse:
19/349131-2

Deres referanse:

Vår dato:
04.12.2019

Vedrørende nabovarsel – Riving av bygninger – gnr. 64 bnr. 86 – Grandveien 352 – Ørland kommune

Vi viser til nabovarsel datert 28.11.2019.

Vi registrerer at avstanden fra fv. 6400 til bygg som skal rives er kort. Vi gjør derfor oppmerksom på at det må søkes om gravetillatelse for tiltak som planlegges innenfor 3 meter fra vegkant og Vegvesenets eiendomsområde. Dersom dette blir aktuelt, må det også søkes om arbeidsvarsling.

- Skjema for søknad om gravetillatelse er tilgjengelig via følgende internettlenke:
<https://www.vegvesen.no/fag/veg+og+gate/gravemelding/skjemaer-regelverk-retningslinjer/skjemaer-regelverk-og-retningslinjer>
- Arbeidsvarslingsskjema er tilgjengelig via følgende internettlenke:
<https://www.vegvesen.no/fag/veg+og+gate/arbeidsvarsling>

Planforvaltningsseksjonen Trøndelag
Med hilsen

June Stubmo
Seksjonssjef

Victoria Thorgersen

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Postadresse
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 MOLDE

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-midt@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Prinsensgate 1
7013 TRONDHEIM

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Ørland	64	86	Grandveien 352, 7130 BREKSTAD	FORSVARSBYGG

Nabo/eiendom

Ørland kommune, Gnr. 1710, Bnr. 5
Statens Vegvesen Region Midt, Adresse Fylkeshuset, 6404 MOLDE

Denne del klistres på kvittering
RA 0392 8380 7NO

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Ørland kommune, Gnr. 1710, Bnr. 5
Sør-Trøndelag Fylkeskommune, Adresse Postboks 2350 Torgarden, 7004 TRONDHEIM

Denne del klistres på kvittering
RA 0392 8381 5NO

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

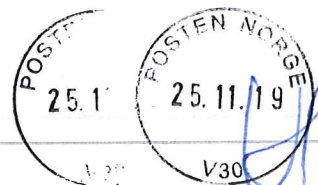
☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

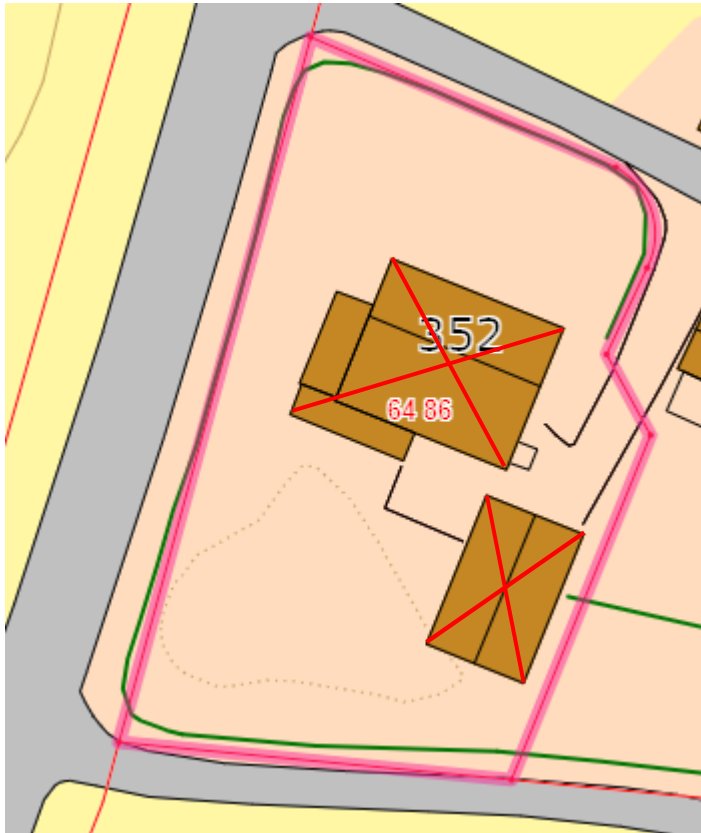
Samlet antall sendinger: _____ Sign.



2-40

Vedlegg til nabovarsel

Kart som viser byggene som ønskes revet på gnr/bnr. 64/86.



Figur 1 Boligen og garasjen som ønskes revet er markert med røde kryss