

Kommentarer på innspill til Kommuneplan Bjugn 2019-2031, fra Landbrukskontore

Arkivnr	Nr	Gnr	Bnr	
17/933-14	14	0	0	Fiskeridirektoratet
17/933-17	17	3	67	Forsvarsbygg
17/933-6	5	7	58	Hall-brødrene
17/933-21	21	10	12	Tove og Per Berg
17/933-20	20	11	3	Gunn Solem
17/933-19	19	11	4	Roar Hopen
17/933-11	10	15 og 16	1	Richard Hansen og Stein Olav Karlestrand
	11	15 og 16		Samme innspill som 10.
17/933-12	12	15	1	Stein Olav Karlestrand
17/933-13	13	16	1	Mebostad As v Richard Hansen
17/933-8	7	18	1 og 2	Espen Groven
17/933-9	4	20	9	Joar Otto Eide
17/933-22	22	22	1	Gunnar Helland
17/933-18	18	32	244	Reitan Næringspark
17/933-7	6	36	1	Kolbjørn Søtvik
17/933-10	9	38	4	Vegard og Gunhild Rødsjø
17/933-2	2	68	5 og 3	Vibeke Wilhelmsen, Frank Aldor, Roar Olden
17/933-23	23	68	25 og 11	Roger Olden m.fl
17/933-3	3	70	3	Lysøysund AS
17/933-9	8	71	6	Halvor Lysø
17/933-29	15	71	74	Midt Norge Eiendom
17/933-1	1	83	5	Steinar Skifte
17/933-16	16	84	3	Hans Otto Stjern

st for Ørland og Bjugn

Ingen kommentar

x

x

x

x

x

x

Freda kulturminne i omsøkt areal, stort areal for 4 tomter, arealet bør utnyttes bedre/reguleringsplan, 1,8 daa

Det bør være en buffersone på 20 meter mot dyrkajorda, forutsetter at bergareal ved adkomstveg omgjøres til Mye hjortevilt i området, vilttrekk på sørsida av Kotengsvatnet, villtinteresser bør undersøkes.

Fulldyrka jord, må ikke omdisponeres!

Positivt for jordbruks- og skogbruksinteressene

Vestre del av masseuttaket vil være svært uheldig for landskapsbildet. Utbygging av østre del er positivt ift byg Myra kan også dyrkes opp ved behov, men lite aktuelt i dagens situasjon. Kan oppstå CO2-utslipp fra myr når c Bygg ut udyrkbar jord før dyrkbar jord, rekkefølgebestemmelser. Bør ikke tillate kloakkutslipp til vassdrag. Vikt Deler av området er egnet til oppdyrking (17+9 daa), lignende areal er nettopp dyrket opp på motsatt side av v

Forslaget støttes

Utvikling av tilleggsnæring i landbruket er positivt. Dyrkamark bør skjermes. Anleggelse av "aktivitetspark" på (

Svært negativ til boligfelt på dyrkamark i Breiskaret. Område nr. 1 og 2 på vedl. kart er ikke så viktige for landb Boliger ved innmarka er ikke ønskelig, vi har flere eksempler på interessekonflikter bolig-landbruk. Øvrige area Dyrkajorda bør tas vare og disponeres slik at den kan brukes til matproduksjon i framtida.

Uproduktive arealer kan brukes til boligbygging, må kontrolleres for biologisk mangfold og hensynssone rundt Hyttefelt på bergareal er ok. Hyttene blir veldig eksponert og det er viktig med byggeforskrifter slik at bygninge

Generelle kommentarer:

Nasjonalt hensyn til jordvernet er innskjerpet, med mål om økt matproduksjon på 20%. Mål om årlig reduksjo Planen bør si noe om arealer som ikke drives. Det bør være en målsetting om drift på både kommunale og priv Dyrkajord som i kommuneplan eller reguleringsplan er omdisponert til andre formål men ikke tatt i bruk, skal c Noen områder med dyrka jord som i gjeldende kommuneplan er utlagt til annet formål og ikke er tatt i bruk, b For å unngå ulemper for landbruksdrift bør det være retningslinjer om avstand på 10 - 20 meter mellom dyrka. Retningslinjer om maksimal tomtestørrelser på 1,4 daa på boligtomt bør videreføres. Det bør også lages retnin I områder utenfor tettsteder bør det fokuseres på byggeskikk som ivaretar kulturlandskapet.

Viltets viktigste leveområder og trekkveier må ivaretas i arealplanen. Det vises til det kommunale viltkartet. (V Det vises også til EU's vanndirektiv. Vatn og vassdrag og grunnvann skal ha status god eller svært god, kjemisk

igsareal og boliger.

jord bør holdes tilbake. Rekkefølgebestemmelser.