

ØRLAND KOMMUNE
BYGGESAK
7160 BJUGN

Deres referanse:

Vår referanse:
Emil SundsethDato:
03.01.2020**SUPLERENDE INFORMASJON, SØKNAD OM IG, 15/36 Kenneth Adsen og Marianne Fjellheim-Adsen**

Søknad om IG ble sendt 02.12.2019. Det var da i utgangspunktet kun en erklæring av plassering av mur mot eiendommen 15/31 som manglet, og måtte ettersendes.

Det ble sendt nabovarsel til eiere av eiendommen 15/31 rundt 17.12.2019, og da med mur plassert 4,0m mot grensen. Fikk da videre en tilbakemelding på at de ønsket at man ikke benyttet murer i så stor grad, men fyllinger for å dempe høydevirkningen. Dette er tatt til etterretning.

Det har vært dialog, og det er skissert på skisse datert 19.12.2019, som er vedlagt hvordan dette er tenkt utført. Man fyller i større grad og plastrer slik at høyden med vertikal mur reduseres.

Vedlagt er e-post fra eiere av 15/31, samt de nyeste snitt.

Håper søknad om IG nå kan behandles raskt.

Ta kontakt ved spørsmål.

Med vennlig hilsen


FOSENHUS AS

Re: Ang. nabovarsel 15/36, Kenneth Adsen

Roar Melum <roar.melum@online.no>

ma. 30.12.2019 21:38

Til: Emil Sundseth <emil@fosenhus.no>

Hei! Denne siste tegningen ser grei ut!

Mvh

Roar og Trude

Sendt fra min iPhone

Hilsen Roar Melum

19. des. 2019 kl. 07:30 skrev Emil Sundseth <emil@fosenhus.no>:

Hei

Henviser til gårsdagens dialog med Roar angående mur og overganger mellom Kenneths og deres eiendommer.

Har tegnet og skissert løsninger for å visualisere på en bedre måte hvordan det er tenkt og kan gjøres.

Det er enighet at man ønsker å tilstrebe en løsning alle kan levere med innenfor rimelighetens vilkår.

Håper dette er en løsning som kan dere mener er i henhold til avtale på avstandserklæring mot eiendommen 15/32, og greit i forhold til å kunne signere mottak og godkjenning av planer på nabovarsel som mottatt.

Ønsker en tilbakemelding på dette før 23.12.2019.

Hører fra dere.

Med vennlig hilsen

Emil Sundseth**Prosjektleder/ kalkulator****Fosenhus AS**

7160 Bjugn

Tel: 72527000

Mobil: 93861752

emil@fosenhus.no // www.fosenhus.noSe også facebook.com/fosenhus

Fra: Emil Sundseth <emil@fosenhus.no>**Sendt:** mandag 16. desember 2019 08:47**Til:** Trude <tru.myhre@gmail.com>**Kopi:** roar.melum@online.no <roar.melum@online.no>; Kenneth Adsen <ke-ads@online.no>**Emne:** Ang. nabovarsel 15/36, Kenneth Adsen

Hei

På tegning er det skissert med mur/fylling i det dypeste kløftet. Dette er det avtale på at skal plastres igjen med stein, og jordmasser slik at dette blir seende visuelt bra ut, og at høydeeffekten reduseres.

Ut fra tegningen er det også skissert murer i tilnærmet betongstil, det blir det ikke. -Etter avtale blir det naturstein.

Det ligger vel også i avtalen at det skal holdes god dialog akkurat hvordan dette skal utføres.

15/36 Bjugn Kommune.



Mur senkes
i høyde
siste bit.
Løses i skrå.
ca 0,5-1,0m.

Fylles opp
med jord.
Demper rasen.

Areal fylles med
stein og fylling plasseres
med jordmasser

Høyde mellom tilstrekkes å bli
så lite som mulig.

Det benyttes stein i mur.
Ikke betongmur eller lignende.

Emil S. 19.12-19