

PER ULRIKSEN AS

Nordgrandveien 67
7130 BREKSTAD

Deres ref.

Vår ref.
7302/2020/32/240/SVEMOR

Dato
26.03.2020

VEDTAK: UTSLIPPSTILLATELSE AV SANITÆRT AVLØPSVANN FRA ENEBOLIG - 32/240

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf. kommunens delegeringsreglement.

Saksnr.:	2020/3124	Ansvarlig søker:	Per Ulriksen AS
Eiendom, gnr/bnr:	32/240	Tiltakshaver:	Per Ulriksen AS
Vedtak nr.:	20/168	Søknadsdato:	02.01.2019
Saksbehandler:	Svein Erik Morseth	Komplettedato:	19.03.2020
Bygningstype:	Enebolig	Antall pe:	5
Anleggstype:	Slamavskiller	Produsent:	BIA Miljø AS
Størrelse:	4 m ³ 3-kamret	Tømmefrekvens:	Hvert 2. år
Restutslipp:	Bjugnfjorden	Resipientens kapasitet:	Middels sjøresipient
Utslippsdybde:	Minimum -10 m.o.h		

Dokumenter i saken:

Vi viser til søknad fra Comfort Fosen AS om utslippstillatelse og tillatelse til tiltak av 02.01.2019 og tilleggsopplysninger mottatt 19.03.2020.

Vedtak utslippstillatelse etter forurensningsloven

Ørland kommune gir tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann for inntil 5 pe til enebolig på eiendommen gnr. 32 bnr. 240. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven § 11, jf. Forurensningsforskriften kapittel 12. For å unngå skade eller ulempe fastsetter vi i samsvar med forurensningsloven § 16 følgende vilkår:

1. Gjeldende VA/Miljø-blad eller tilsvarende skal følges.
2. Anleggseier har ansvar for drift og vedlikehold slik at kravene i utslippstillatelsen overholdes. Anleggseier skal følge punktene i driftsinstruksen for anlegget, og oppbevare relevant dokumentasjon for fremvisning i forbindelse med tilsyn, for å sikre god drift til enhver tid.

3. Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse fra kommunen. Sammen med anmodning om ferdigattest skal det sendes inn:
 - Oppdatert situasjonsplan i målestokk 1:500 eller 1:1000. Alle anleggsdeler og ledningstraséer, samt oppstillingsplass for tømmebil og eventuelt utslippspunkt, skal være koordinatfestet eller målsatt.
4. Anlegget må ikke tilføres avløpsvann som i mengde eller sammensetning er i strid med tillatelsen (beregnet pe). Drensvann, takvann, og annet overvann skal ikke tilføres avløpsanlegget. Anlegget skal ikke tilføres stoffer som kan redusere funksjonen eller renseevnen.
5. Eier av anlegget skal sørge for at alle kumløkk er sikret til enhver tid, slik at ingen kan falle ned i kummer. Kummene skal være tilgjengelige for inspeksjon og tømming til enhver tid.
6. Tømmeinstruks skal lamineres og festes under kumløkket og være lett tilgjengelig for den som tømmer slamavskilleren.
7. Det skal være fremkommelig helårsvei til anlegget for slamsugebil. Avstand mellom slamavskiller og oppstillingsplass for tømmebil skal ikke være mer enn 40 meter. Maksimal høydeforskjell mellom vei og bunn slamavskiller skal være 5 m.
8. Dersom det i forbindelse med gravingen oppdages fredede kulturminner eller forurenset grunn, skal arbeidet straks stanses. Melding om funn av kulturminner skal sendes fylkeskommunen umiddelbart, mens melding om forurenset grunn skal sendes kommunen umiddelbart.
9. Dersom det i framtiden kommer offentlig avløpsledning over nærliggende areal til eiendommen, kan kommunen kreve tilknytning til denne, uavhengig av utslippstillatelse gitt i dette vedtak, jf. plan- og bygningsloven § 27-2 annet ledd.

Vedtak byggetillatelse etter plan- og bygningsloven

Ørland kommune gir tillatelse til tiltak for etablering av avløpsanlegg til enebolig på eiendommen gnr. 32 bnr. 240. Tillatelsen er gitt med hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven § 21-4, jf. § 20-3.

Mottatte ansvarsretter erklæres for funksjoner, fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser:

Ansvarlig foretak	Funksjon, ansvarsområde og tiltaksklasse			
	SØK	PRO	UTF	UAVHENGIG KONTROLL
Per Ulriksen AS Org.nr.: 819597502	X			
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Comfort Fosen AS Org.nr.: 964743398		X		
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Comfort Fosen AS Org.nr.: 964743398			X	
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			

Vurdering / begrunnelse for vedtaket

Søknaden gjelder utslipp av sanitært avløpsvann fra enebolig, *bygningssnr. 300754838*, på gnr. 32 bnr. 240. Tiltakshaver og ansvarlig søker er Per Ulriksen AS.

Avløpsanlegget er prosjektert med 3-kamret slamavskiller på 4 m³ i GUP produsert av BIA Miljø AS. Slamavskilleren er SINTEF-godkjent etter NS-EN 12566 for inntil 5 pe. Den kan brukes der det stilles krav om minimum 20 % reduksjon av SS-mengde, jf. forurensningsforskriften § 12-9, 1. ledd bokstav a). Etter slamavskilleren går restvannet til kommunal felles sjøledning som går til Ervikbukta. Det er mottatt søknad om sanitærabonnement for tilkobling til fellesledningen. Resipienten er på kommunens sjøsonkart vist som middels sjøresipient uten kjente spesielle brukerinteresser i nærheten. Avløpsanlegg som renser minimum 20 % SS-mengde anses å gi tilstrekkelig rensing.

Alle berørte naboer og gjenboere er nabovarslet og det foreligger ingen merknader. Alle fagområder er dekket med erklærte ansvarsretter fra foretak. En totalvurdering tilsier at utslippstillatelse og tillatelse til tiltak kan gis. Det må imidlertid settes vilkår for å sikre at avløpsanlegget utformes og driftes på en god måte.

Varighet

Tillatelsen faller bort hvis tiltaket ikke er igangsatt innen tre år, eller innstilles i mer enn to år, jf. plan- og bygningslovens § 21-9.

Merknad:

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at saken er behandlet.
Tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Svein Erik Morseth
byggesaksbehandler
Ørland kommune

Kopi til:

MULTI DESIGN & SERVICE K SOLHEIM	Grendaveien 7	7165	OKSVOLL
COMFORT FOSEN, KJELL LUND AS	Industrigata 2	7130	BREKSTAD
FOSEN RENOVASJON IKS	Postboks 55	7101	RISSA

Interne kopimottakere:

Brit Fagerbekk Samfunnsutvikling og tekniske tjeneste