

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 7
Bruksnummer: 74

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.04.2020 kl. 08:28
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: TOMT NR.8
Etableringsdato: 25.05.1999
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 7 / 74	1 125,2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		010465	THRONES KAI		SJØLYSTVEGEN 70 7562 SAKSVIK	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Omnummerering		Tinglyst	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	smatmynd
			Omnummerert til:	5057 - 7/74		
			Omnummerert fra:	5017 - 7/74		
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	31.03.2020	25.10.2019	18.03.2020	1627hag
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	5017 - 7/3	-197,6	
			Mottaker	5017 - 7/74	197,6	
Omnummerering		Tinglyst	02.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	smatmynd_nn riap645_3
			Omnummerert til:	5017 - 7/74		
			Omnummerert fra:	1627 - 7/74		
Grensejustering				04.11.1999		

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1627 - 7/5	-335,5	
			Mottaker	1627 - 7/74	335,5	

Kart- og delingsforretning

04.06.1999

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1627 - 7/5	-593,1
Mottaker	1627 - 7/74	593,1

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Steinvikveien	1378	87	Grunnkrets: 0402 STEINVIK/HELLEM Valgkrets: 3 Oksvoll Kirkesogn: 09050304 BJUGN Postnr.område: 7165 OKSVOLL Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 20 980 702	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 09.04.2002
Bygningsendringskode:	BRA annet:	174	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruksareal totalt:	174	Avløp:		Tatt i bruk: 02.09.2005
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	0.0	24.0	24.0
H01	0	0.0	150.0	150.0

Bruksenheter

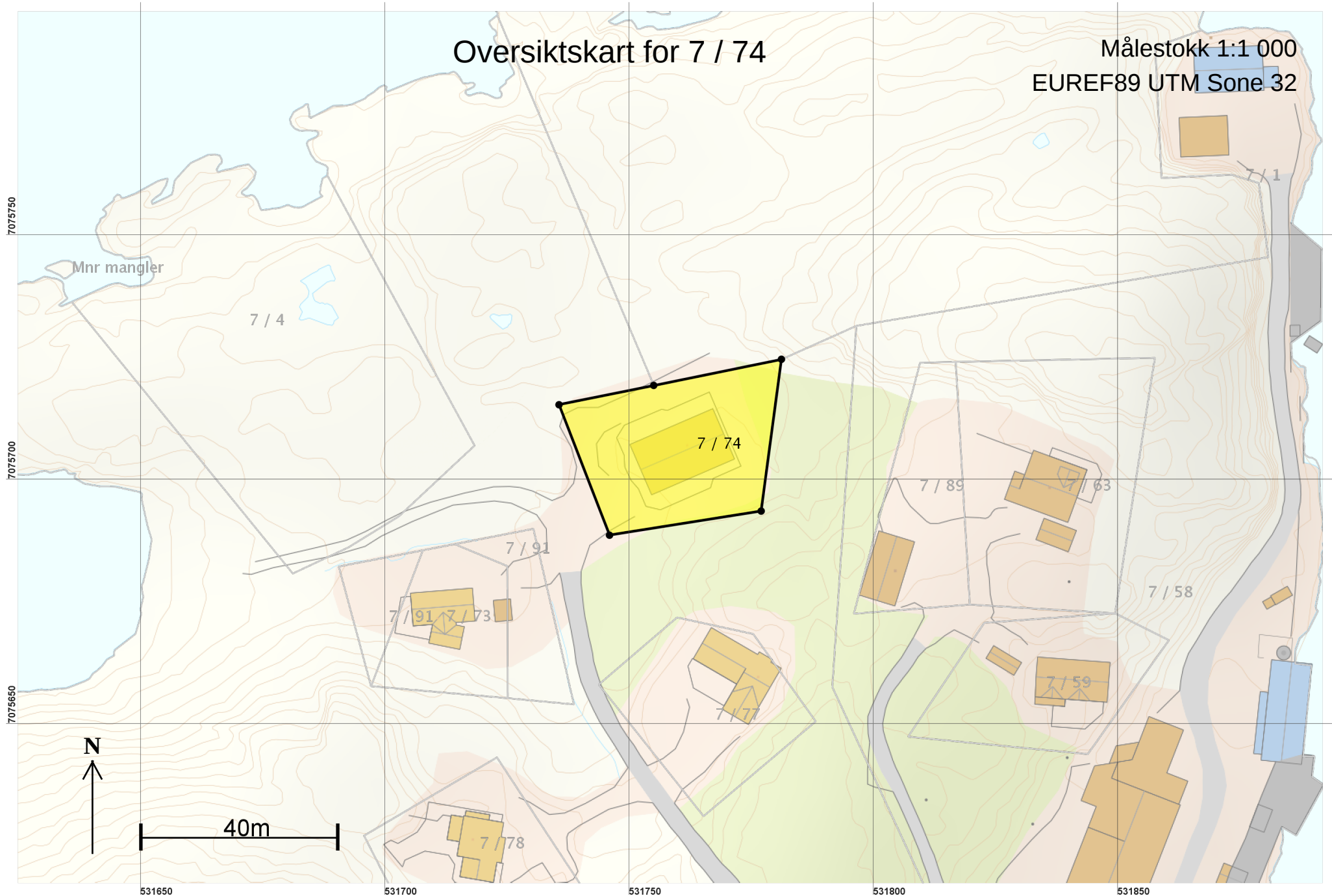
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1378 Steinvikveien 87	H0101	Fritidsbolig	174	0	Kjøkken	0	0	7/74

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		THRONES KAI		

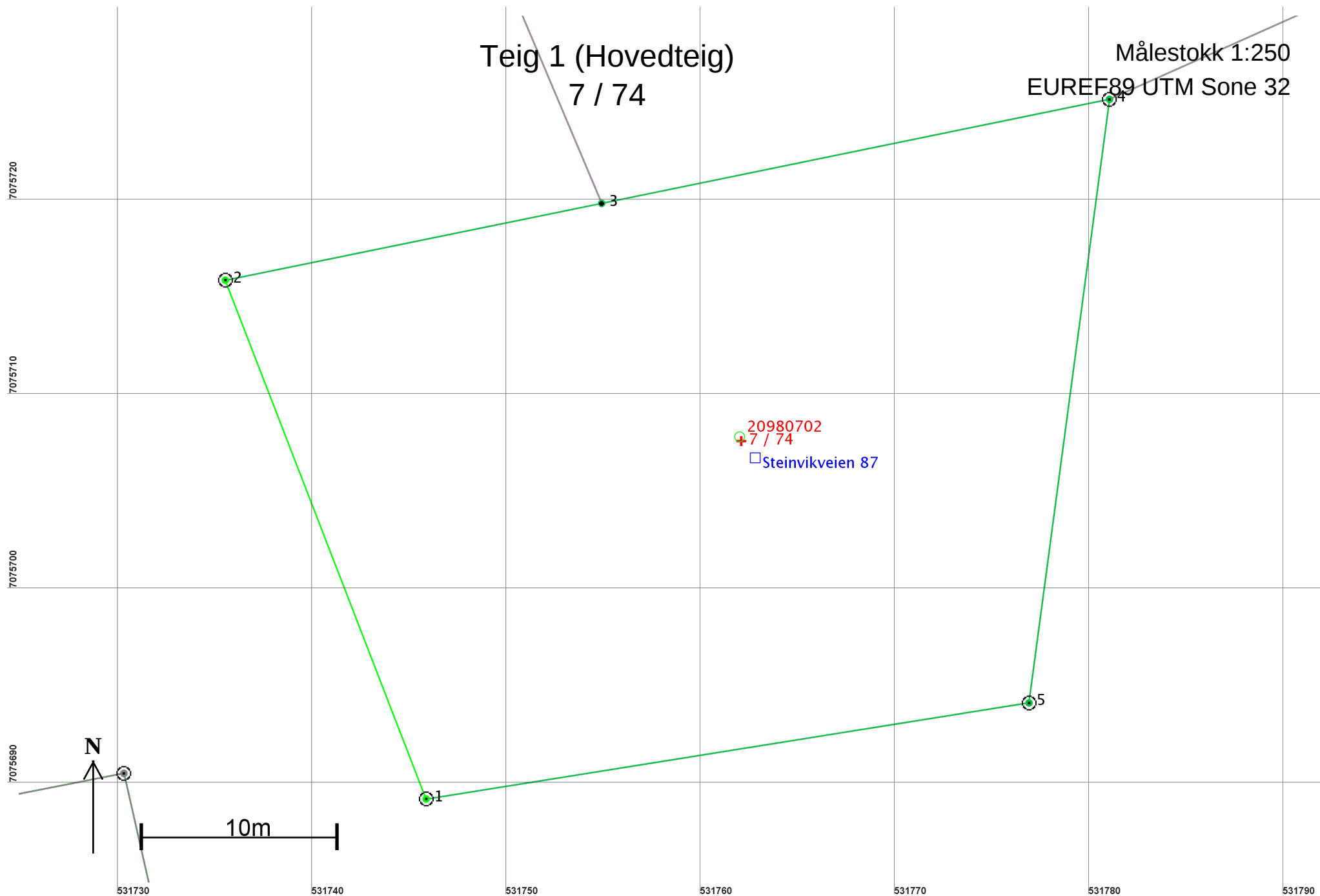
Oversiktskart for 7 / 74

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
7 / 74

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 125,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7075708

Øst: 531762

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	7075689,38	531745,88	Jord 28,60	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7075716,05	531735,55	Jord 19,76	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7075720,00	531754,91	Ikke spesifisert 26,66	Umerket Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
4	7075725,35	531781,03	Fjell 31,30	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	
5	7075694,32	531776,89	Fjell 31,40	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14	