

Anders Sæther

REGISTRERINGSSKJEMA (utgave 22-03-2017)			
IDnr: 6-0-24	Gnr/Bnr: 64/7	Befaring utført av: Plemet Godtland	Dato for befaring: 12/3 -2019
Adresse: Grandveien 308		Etasjer: 2	Byggeår: 1899/1948 ²⁾
Eiers navn: Lisbet Sørensen ¹⁾		Vernestatus: Ja Sebrale	
Eiers tlf: 930 01 059	Eiers e-post: lisbets@gmail.com		
Tilbygg (I/N) - fyll ut på eget ark + angis på egen skisse Ja 1979 i ligg. bad og birom			
Har boligen fått støytiltak tidligere? Evt. hva slags tiltak? Ja			
YTTERVEGG			
1 - Ytterveggtipe (tømmer/ reisverk/ bindingsverk/ betong/ mur etc): Tømmer		Skisse(er) veggkonstruksjon: Få med mest mulig detaljer om sjiktoppygging. (hvordan ev. ulike veggkonstruksjoner er plassert i forhold til hverandre angis på egen skisse (eks. hvor er tilbygg ift. hovedbygg) + høyde grunnmur:	
1 - Total tykkelse: ~ 23 cm			
1 - Utvendig kledning - sjekk om det er lufting bak kledning. Dimensjon kledning? Dimensjon og farge på belistning: Vert. 148 x 19 mm ³⁾			
1 - Vindsperre - type: (duk - asfaltplate - gips - annen plate) Vindduk			
1 - Isolasjon (tykkelse): 0 mm			
2 - Ytterveggtipe (tømmer/ reisverk/ bindingsverk/ betong/ mur etc):			
2 - Total tykkelse:			
2 - Utvendig kledning - sjekk om det er lufting bak kledning. Dimensjon kledning? Dimensjon og farge på belistning:			
2 - Vindsperre - type: (duk - asfaltplate - gips - annen plate)		Mistanke om asbest/eternitt i bygningsdeler (vindsperre, veggplate, tak) angis: Nei	
Isolasjon (tykkelse):		høyde grunnmur 1R	

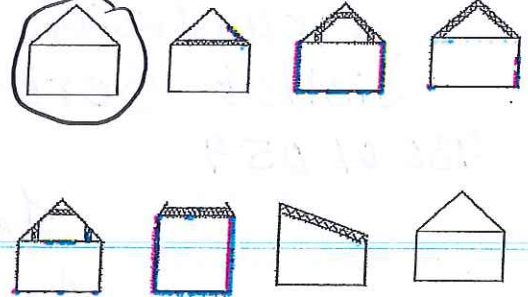
Planskisse av bygget med ulike veggtyper - dersom det er ulike veggtyper. Skissere inn evt garage/tilbygg

- 1) Far Karl Erik Sørensen møtte
(tlf. 913 23 642)
 - 2) Innv. parti / kontor bygd på 1948
 - 3) Bolgeblis på vest gavl
- NB! Kontakt Daniel Johansen,
(tlf. 40 28 35 80) kulturminnerforvalter

1D 6-0-24

TAK		
1 - Taktype (skrått isolert / skråtak med kaldt loft / flatt tak / etc.):		
1 - Sperre-/bjelkelagsdimensjon (kan måles der det er vindu i skrått tak):		
Type tak: Åstak eller sperretak? (Annet:)		
Mulighet for lufting over åsene? (Sperrer over åsene)		
1 - Isolasjon (tykkelse):		
0 mm 1)		
1 - Kaldt/varmt kott:		
Nei		
1 - Tak		
Type undertak: Bordtak - forenklet undertak - annet:		
Evt tekking på taktro: asfalt-takpapp - diff åpent takbelegg - brettex eller annet:		
Taktekking: stålplater - skifer- takstein - shingel - annet		
Mulighet for lufting fra raft til møne/kaldt loft?		
Anslå takutstikk: Gavl: (cm)		
Minst 25 cm		
Anslå takutstikk: Raft: (cm)		
" 25 "		
Skisser evt ulike typer tak i deler av huset		
Generell tilstand til huset: Pågående rehabilitering/oppussingsarbeider. Råte, skader, annet		
Stort sett bra, lite råte		
VENTILASJON		
Balansert ventilasjon (J/N)	N	
Ventilasjon på våtrom? (Ventil i vegg, mekanisk vifte beskriv type (fuktstyrt/av/på etc), oppdriftsventilasjon?)		Tallerken ventil
skjult elektrisk anlegg (J/N)	N	

Isolasjon tak (ring rundt):



Annet: Tegn inn
isolasjon

Er det tilgang til kaldt loft - skriv rom og om det er trapp
eller via loftsluke (ja/nei/IR):

Ja

Skisse takkonstruksjon:

Få med mest mulig detaljer om sjiktoppbygging. Isolasjon i knevegger /
skråtak / himling.

÷ Stålplater
Lekter
Papp
Taktro
(+) Åser

1) 150 mm i himling SOV 1.

ID 6-0-24

3.

Oppholdsrom (navn/nummer):	Beskrivelse/ kjennetegn:	Innvendig kledding vegg: (gips/ spon/ panel/ porse-plater etc.) Prev å angir ev. flere lag	Innvendig behandling: (tapet/ maling/ brynsning/ panel etc.)	Innvendig kledding tak: (gips/ spon/ panel/ porse-plater etc.) Prev å angir ev. flere lag	Antall ventiler: K. Kaff. S. Spalte T. Telleren M. Melanisk	Vindu	Gardinbrett, annen solavskjerming med eventuelle dimensjoner:	Type Inv foring og behandling. Mål? Blomsterbrett?	Type listverk og behandling. Mål? (Ta nær bilder slik at utførelsen er lett å se)	Gulvoverflate
Ljok	Trefiber	Malt	Agnes Takes	2	1	Topp- hangsla	—	120mm Malt	67x114 prot. Malt	Linoleum
Stue 1	Rorepanel	n	Trefiber	1	1K 100mm pipe	—n—	—	150mm Malt	—n—	Vinyl
S.2. Kjøtt	—n—	Tapet	—n—	4	15+ 1K 100mm	—n— min	—n—	110mm 146mm	—n—	Linoleum
Kjøtt	—n—	Lakebort	Trepand	2+ varmepumpe	15	Side- hangsla	—	60mm 130mm	—n—	Vinyl
Sov 1	Trefiber	Tapet	Agnes Takes	2	1 lyd- vinyl	Topp- hangsla	—	80mm Malt	—n—	Tregolv
Sov 2	n	n	Trefiber	—	15	H-vindu	—n—	120mm Malt	—n—	—n—
Sov 3	n	n	Trepand	—	—	Topp- hangsla	—n—	—n—	—n—	—n—
Sov 4	n	Malt	—n—	7	—	—n—	—n—	—n—	—n—	—n—

s.2.

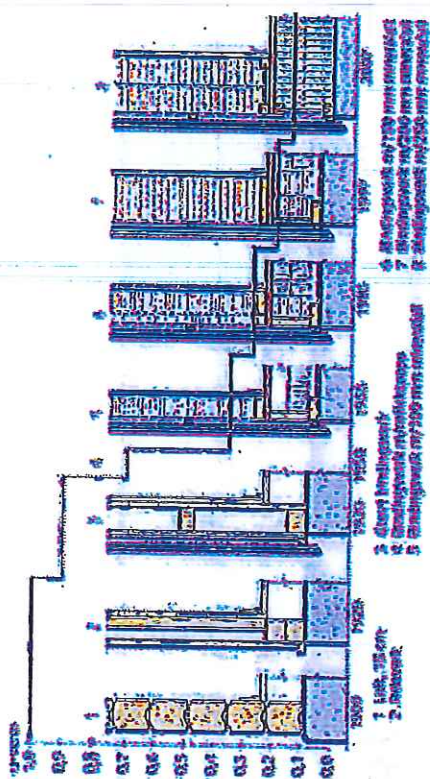
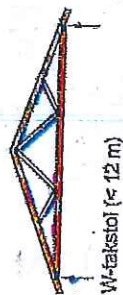
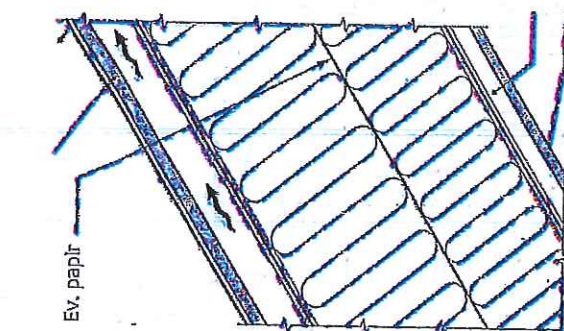
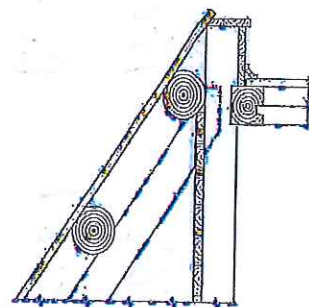
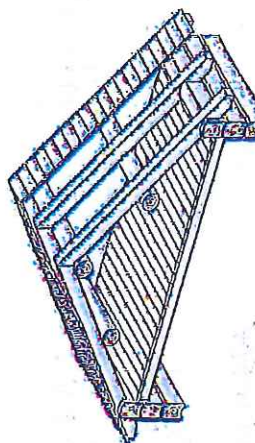
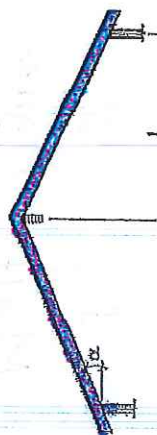
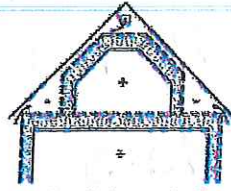
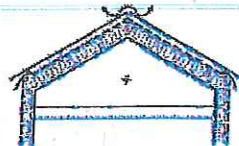


Fig. 37
Vanlig åst



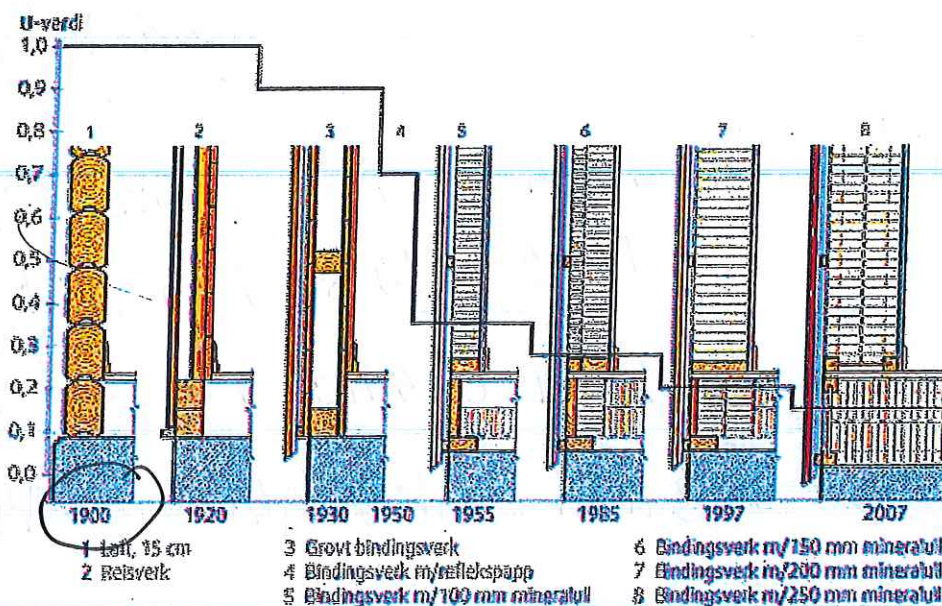
Spørsmål som vil bli stilt på befaringen

1. Når er boligen bygget? Er den bygget i flere trinn ønskes alle årstallene
2. Har det tidligere blitt foretatt støyreducerende tiltak i boligen, og evt. hva slags tiltak?
3. Hvordan er takoppbyggingen (se fig. 1-3), og hvor mye isolasjon (tykkelse) er det i hulrommene?

 a Åpent, loftet kaldt loft	 c Loft med oppholdsromstakstoler og åpent, loftet kaldt loft	 e Fullt isolert taktype
Figur 1: Isolert mot kaldt loft	Figur 2: Oppholdsrom på loft, isolert mot kaldt loft, kalde boder og i skråhimling	Figur 3: Oppholdsrom på loft, isolert skråtak

Kilde SINTEF Byggforsk, Byggdetaljer 525.002 Takkonstruksjoner. Valg av taktype og konstruksjonsprinsipp

4. Hvordan er ytterveggene bygd opp, og hvor mye isolasjon (tykkelse) er det i hulrommene? Figuren under viser typisk byggeskikk for forskjellige perioder.



*Kilde: Håndbok 53, 2007, Byggforsk

5. Hvilken type ventilasjon er det i boligen? Angi type, årstall/alder og gjerne tekniske data
 - ☐ Klaffeventiler i yttervegg eller spalteventiler over vinduer
 - ☐ Naturlig oppdrift (uten vifte) i kanaler/pipestokk over tak
 - ☐ Sentralt mekanisk avtrekk (vifte) fra våtrom (bad, wc, vaskerom) med kanal over tak
 - ☒ Kjøkkenventilator med mekanisk avtrekk – ut gjennom yttervegg
 - ☐ Kjøkkenventilator med mekanisk avtrekk – med kanal over tak
 - ☐ Avtrekksvifte på yttervegg på bad/wc (manuell av/på; med fuktstyring eller kontinuerlig)
 - ☐ Egen tilluftsventil til peis/ovn
 - ☐ Balansert ventilasjonsanlegg

Vinduer

Rjæleken 4-14-4 (1978) 1 stk toppkingsla
 4-13-4 (") 1 " fast

Stue 1 3-12-3 (-n-) 1 n toppkingsla

Stue 2 4-12-4 (1990) 1 n - n -

3-36-3 (1950?) 1 n toppkingsla

Routor 4-12-4 (1990) 1 n koblet
 3 fags med
 sidekingsla midt-
 felt

SOV 1 4-12-4 (1979) 2 stk toppkingsla

3-11-3 (1978) 1 n albander

SOV 2 4-15-4 (1990?) 1 n H-vindu

SOV 3 3 mm enkelt glass toppkingsla

SOV 4 3 mm - n - - n -

Oppvarming

Ved

El