

MILJØSANERINGSBESKRIVELSE

Gnr.71/Bnr.5

Småbruk Lysøya Bjugn Kommune.



Innholdsfortegnelse

Innholdsfortegnelse	2
INNLEDNING:	3
Mulige skadevirkninger på miljø og mennesker samt anbefalt behandlingsmåte av avfallet:	4-4
PCB:	4
Anbefalt behandlingsmåte:	4
Ftalater:	4
Anbefalt behandlingsmåte:	4
Asbest:	4
Anbefalt behandlingsmåte:	4
PAH:	5
Gjennomgang av bygg	6
Avslutning	7

INNLEDNING:

Miljøkartlegging er utført oktober 2012 av Retura Sør Trøndelag AS ved Jon Vidar Wårum og på oppdrag fra Kystplan AS. På kartlegging deltok også eier Lorenz Oksvold.

Oppdraget omfatter miljøkartlegging av bygningsmassen på eiendommen og ikke grunnen knyttet til dette arealet.

Tiltaket gjelder riving/kontrollert nedbrenning av et eldre småbruk på Lysøya i Bjugn kommune.

Boligen er ikke vesentlig oppgradert siden oppføring, ut over vanlig vedlikehold.

Avfall som blir som egne fraksjoner fra denne eiendommen er:

EE-avfall, Gulvbelegg, kabel, og Eternitt. Disse fraksjonene inneholder miljøgifter som: Ftalater/mykgjørere, PCB, Asbest.

Alle vinduer på bygninger er av en slik art/dato at de kan betegnes som rene og det er trevirke som helt klart vil utgjøre største andel avfall.

Bygget er gjennomgått på alle plan og det er ikke tatt noen materialprøver fra gulvbelegget, men av erfaring og utseende på belegget klassifiserer vi dette som over 1% klor og dermed som farlig avfall med Ftalater derfor å betrakte som ren.

Takene består av Eternitt som inneholder asbest. Dette vil eier selv ta ned på forsvarlig måte, pakkes i 2 lag plast og lagt på pall og levert til godkjent mottak i Bjugn.

Når det gjelder pipeløp så kan disse legges igjen på tomte som fyllmasse med forbehold om de er rene nok.

Da det er mistanke om PAH i pipeløpene, så skal disse slamres/ feies *røft gjentatte ganger* med kost og kjetting for å få ut mest mulig av innersiktet i pipeløpet.

Asken vil bli tatt ut og levert som farlig avfall.

Det vil også bli tatt en ekstra vurdering av pipeløpet, etter riving. Om feiingen ikke er tilstrekkelig utført, vil den bli prøvetatt mtp PAH, og den vil bli behandlet deretter.

I tillegg vil det kort redegjøres for hvilke skadevirkninger potensielt farlig avfall kan påføre mennesker og miljøet. Tilslutt vil det være en anbefalt behandlingsmåte, men det blir en avgjørelse som må tas av entreprenør og samarbeidende avfallsselskap.

Alle elektriske komponenter som kan inneholde både PCB, kvikksølv og andre farlig stoffer skal sorteres ut som egen fraksjon, herunder kabel og sikringsskap. Når el-avfall leveres til et godkjent mottak, vil behandlingsanlegget av denne typen avfall håndtere dette etter gjeldende regler og forskrifter.

Om det under rivingen blir avdekt fraksjoner hvor man mistenker at det kan være farlig avfall, så vurderes dette fortløpende, og det vil ved behov bli tatt analyseprøver som sendes til ALS.

Mulige skadevirkninger på miljø og mennesker samt anbefalt behandlingsmåte av avfallet:

PCB:

PCB er en gruppe stoffer som kan lagres i alt levende, planter og dyr. Det er kreftfremkallende og kan skade nervesystemet og arveanlegg. Det kan også ødelegge kroppens immunforsvar og forplantningsevne. I 1979 ble all bruk av PCB i Norge forbudt, men det finnes i en lang rekke produkter som er brukt før den tid. Det er konsentrasjonen av PCB i avfall som bestemmer om det er farlig eller ikke. Grenseverdien for at det er farlig avfall er satt til 50 ppm eller 0,005 %.

Anbefalt behandlingsmåte:

Dersom PCB er påvist i et eller annet byggemateriale, vil det "smitte" eller absorberes av tilstøtende materialer. F.eks inneholder en fuge PCB, vil tilstøtende flis eller betong element også inneholde PCB. I denne sammenhengen vil murpussen inneholde PCB dersom malinga gjør det, og omvendt. Det betyr at avfall som er nært tilknyttet PCB avfallet, må fjernes på forskriftsmessig måte. Dette må gjøres av godkjent PCB saneringspersonell. Dersom verdiene overstiger grenseverdien for farlig avfall, må avfallet leveres forskriftsmessig emballert som farlig avfall til godkjent mottak

Ftalater:

Er et stoff som er tilsatt bl.a gulvbelegg for å gjøre det mykere. Et annet ord for dette er såkalte "mykgjørere". Det er 6-7 typer Ftalater som er definert som farlig avfall, og skadevirkningene er hormonforstyrrende hos mennesker og dyr, nedsatt evne til reproduksjon og det er også mistanke om at stoffene er "eggskallfortynnende". Ftalatene er ikke kjemisk bundet i materialet, og kan derfor "vandre" til omkringliggende miljø, til f. Eks slam fra renseanlegg og i ferskvann.

Anbefalt behandlingsmåte:

Dersom Ftalater er påvist, skal materialet som inneholder dette sorteres ut i storsekk eller i bulk (container) og leveres som farlig avfall. Avfallet går til spesielle forbrenningsanlegg med høy forbrenningstemperatur og avansert renseteknikk på avgassene som "splitter" forbindelsene og "ufarliggjør" disse. På den måten vil behandlinga forhindre at disse stoffene kommer ut i miljøet.

Asbest:

Er kreftfremkallende (støvpartikler setter seg i luftveissystemet og kan fremkalle lungekreft) og skal saneres/ fjernes av godkjent personell.

Anbefalt behandlingsmåte:

Saneres av godkjent personell, pakkes i 2 lag plast og leveres på et godkjent deponi.

PAH:

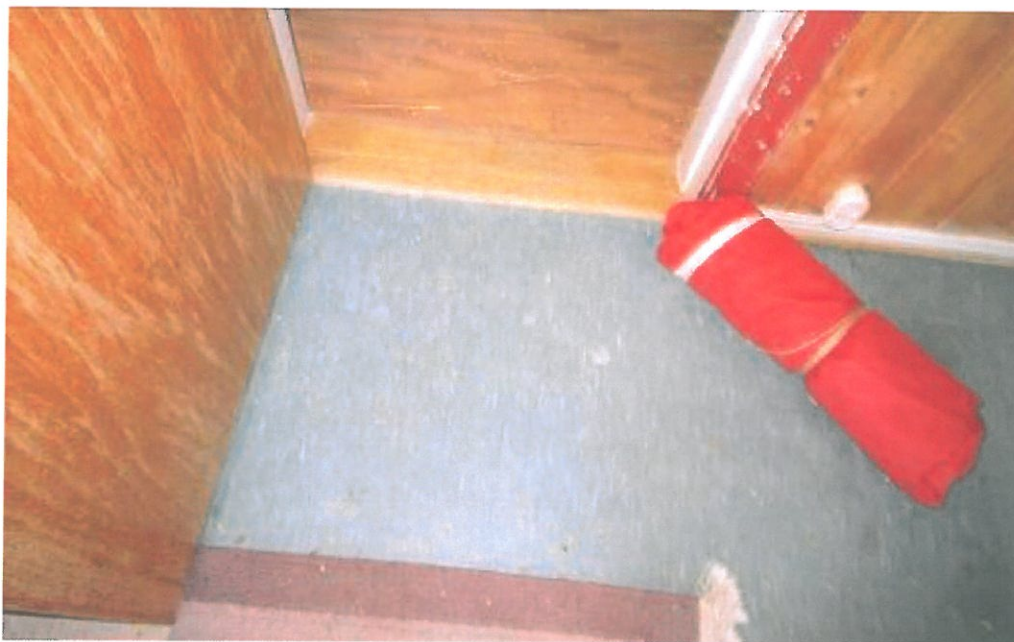
PAH (**P**oly**A**romatiske **H**ydrokarboner) er tungt nedbrytbare, kreftfremkallende og lagres i kroppen. Skader arveanlegg.

PAH finnes i eldre asfaltbasert [Takbelegg](#), skorsteiner ([Sot](#)) mm. er farlig *avfall* som skal til godkjent mottak.

Gjennomgang av bygg:



Takene er av eternitt, det vil bli forsvarlig tatt ned og pakket i plast, og lagt på pall.



Noen gulv både i første og andre etg. er dekket av gulvbelegg, dette behandles som belegg med over 1% klor og dvs. som farlig avfall.



Alt EE-avfall skal også tas ut og leveres for seg, også kabler, brytere og fordeling.

Når prosjektet er avsluttet vil Retura Sør-Trøndelag lage en sluttrapport på hvor mye avfall som er kommet inn på anlegget og rapporten sendes oppdragsgiver Kystplan AS. Kildesortering av avfall reduserer utgiftene til avfall betydelig. Det er krav om minimum 60 % sorteringsgrad, men det er mulig å oppnå betydelig høyere sorteringsgrad ved enkle tiltak.

Farlig byggavfall inneholder ofte en miks av ulike miljøgifter som fører til alvorlige skader på mennesker og natur. Det er derfor svært viktig å være nøye med å sortere og levere det til godkjent avfallsmottak. Materialene er ikke skadelige når de er en del av et hus eller en bygning. Men når de rives, knuses eller kastes, frigjør de stoffer som har langvarige og ødeleggende virkning på jord, vann, luft og mennesker.

Om bygget derimot skal saneres ved en kontrollert nedbrenning av det lokale brannvesen, skal også alle ovennevnte tiltak utføres.

Og det som blir gjenværende på branntomt av uforbrente rester går da som avfall til deponi.

Vedlegg til dette dokumentet:

- Avfallsplan