



ØRLAND KOMMUNE

Alf Nebbs gate 1

7160 BJUGN

Vår dato: 17.04.2020 **Vår referanse:** 202012900-2

Vår

saksbehandler:

Deres dato: 12.03.2020

Deres referanse: 6555/2020/174/5/INAMIT

Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av gårdstun i rød støysone - 174/5 Nessaveien 49 og 51. Ørland kommune

Vi viser til deres oversendelse mottatt 3.april 2020.

Det søkes dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanens arealdel for fradeling av gårdstun på eiendommen 174/5.

Det søkes fradeling av 5 bygg på eiendommen 74/5.

Bygningsnummer **183403206, 183403192, 183403168, 183403176, 183403184** er alle oppført i listen over regionalt viktige kulturminner og har et juridisk vern som innebærer at flytting eller riving vil være i strid med gjeldende plan. Det er gjeldende KPA som er kilden til liste med regionalt viktige kulturminner i rød støysone.

Fylkeskommunen kan anbefale omsøkte fradeling under forutsetning av at verneformålet i hensynssonen ivaretas, slik at kulturlandskapet ivaretas av den som eier kulturminnene.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:

FYLKESMANNEN I TRØNDELAGE