

# Møteprotokoll

**Utvalg:** Osen kommunestyre  
**Møtested:** Buholmråsa, Kommunehuset  
**Dato:** 09.09.2015  
**Tid:** 09:00 – 13:30

## Faste medlemmer som møtte:

| Navn               | Funksjon     | Representerer |
|--------------------|--------------|---------------|
| Jørn Nordmeland    | Ordfører     | OS-KRF/V      |
| Per Asbjørn Rødøy  | Medlem       | OS-KRF/V      |
| Janne Kristin Osen | Medlem       | OS-KRF/V      |
| Hallvar Næss       | Medlem       | OS-KRF/V      |
| Astrid Jakobsen    | Varaordfører | OS-SP         |
| Trygve Rånes       | Medlem       | OS-SP         |
| John Einar Høvik   | Medlem       | OS-BØG        |
| Ann Jorid T. Gåsmo | Medlem       | OS-BYS        |
| Tone Engan         | Medlem       | OS-AP         |

## Faste medlemmer som ikke møtte:

| Navn                | Funksjon | Representerer |
|---------------------|----------|---------------|
| Oddbjørn Ovesen     | MEDL     | OS-AP         |
| Arvid Stener Osen   | MEDL     | OS-FRP        |
| Steinar Storhaug    | MEDL     | OS-AP         |
| Torstein Nordmeland | MEDL     | OS-KRF/V      |
| Gunhild Angen       | MEDL     | OS-BYS        |
| Eskil Strøm         | MEDL     | OS-AP         |

## Varamedlemmer som møtte:

| Navn              | Møtte for           | Representerer |
|-------------------|---------------------|---------------|
| Asbjørn Teigen    | Steinar Storhaug    | OS-AP         |
| Kari Risvik       | Eskil Strøm         | OS-AP         |
| Mary Hepsø        | Arvid Stener Osen   | OS-FRP        |
| Eli Kristin Lothe | Oddbjørn Ovesen     | OS-AP         |
| Andreas Rødøy     | Torstein Nordmeland | OS-KRF/V      |
| Terje Johansen    | Gunhild Angen       | OS-BYS        |

## Fra administrasjonen møtte:

| Navn              | Stilling                       |
|-------------------|--------------------------------|
| Roar Leirset      | Rådmann                        |
| Hanne Skjæggestad | Sektorleder Utvikling og Miljø |
| Sigrid T. Angen   | Sektorleder Helse og Omsorg    |
| Greta Hagen       | Sekretær                       |

**Merknader:**

FRP v/Arvid Osen, møtte ikke og ikke meldt forfall. Mary Hepsø inntrådte som vara.

Kari Risvik, AP, forlot møtet kl. 13.00.

Oppsummering av kommunestyreperioden 2011-2015.

| Saksnr   | Sakstittel                                                                                                  | Lukket |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|          | <b>Referatsaker:</b>                                                                                        |        |
| RS 49/15 | Høringsbrev - Endringer i lov om sosiale tjenester                                                          |        |
| RS 50/15 | samarbeidsavtale bakvakt N-O-F, underskrevet av alle parter                                                 |        |
| RS 51/15 | Viktig informasjon om innføring av 116117 i kommunane                                                       |        |
| RS 52/15 | Omsorgstjenesten – invitasjon til deltagelse i forsøk med statlig finansiering                              |        |
| RS 53/15 | Bosetting flyktninger - ekstratilskudd til kommuner                                                         |        |
| RS 54/15 | Info brev - 2. Tildeling Startlån 2015 - Sør- og Nord-Trøndelag                                             |        |
| RS 55/15 | Referat fra møte i representantskapet Brannvesenet Midt IKS 27. april 2015                                  |        |
| RS 56/15 | Kommunalt kompetanse- og innovasjonstilskudd - statsbudsjettet kapittel 761.68 tildeling av midler for 2015 |        |
| RS 57/15 | Protokoll fra Rådsmøte/Årsmøte i Fosen Regionråd, 12.06.15                                                  |        |
| RS 58/15 | Møtebok fra styremøte i Fosen Regionråd, 12.06.15                                                           |        |
| RS 59/15 | Revidert regnskap 2014 Osen fjellstyre                                                                      |        |
|          | <b>Politiske saker:</b>                                                                                     |        |
| PS 46/15 | Høring om eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk                                          |        |
| PS 47/15 | Tertialrapport I pr. 30.04.2015                                                                             |        |
| PS 48/15 | Saldering I 2015 - driftsbudsjettet                                                                         |        |
| PS 49/15 | Vurdering av statlige fiskerihavner i Osen kommune                                                          |        |
| PS 50/15 | Kriterier - utleie av kommunale boliger                                                                     |        |
| PS 51/15 | Anmodning om bosetting av flere flyktninger                                                                 |        |
|          | <b>Orienteringssaker:</b>                                                                                   |        |
|          | Sandviksberget Panorama – åpen visning 19.09.15.                                                            |        |
|          | Tannlege/solstudio                                                                                          |        |
|          | Kommunale boliger                                                                                           |        |
|          | Trafikksikkerhetsutvalget                                                                                   |        |
|          | Mobilmast Nordkangsen                                                                                       |        |
|          | Taretråling                                                                                                 |        |
|          | Næringsalliansen Fosen                                                                                      |        |
|          | Ferjetransport                                                                                              |        |
|          | Politisk debatt 10.09.15.                                                                                   |        |
|          | Hjemmeside Osen kommune                                                                                     |        |
|          | Ly på kai/molo Skjervøya                                                                                    |        |
|          | Bussruter i Osen                                                                                            |        |

## **Politiske saker**

### **PS 46/15 Høring om eiendomsbeskatning av arbeidsmaskiner mv. i verk og bruk**

#### **Rådmannens innstilling:**

Osen kommune viser til saksutredningen og støtter ikke forslaget til endringer i eiendomsskatteregelverket. Kommunestyret mener at kommunene selv er de nærmeste til å inneha den påkrevde lokaldemokratiske kjennskap til å avveie både retten og fleksibiliteten til å kunne skrive ut eiendomsskatt på verk og bruk, inklusive produksjonsutstyr. Fremlagte forslag anses ikke som egnet til å oppfylle departementets egne målsettinger om økt forutsigbarhet og likebehandling.

### **Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 09.09.2015**

#### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

Osen kommune viser til saksutredningen og støtter ikke forslaget til endringer i eiendomsskatteregelverket. Kommunestyret mener at kommunene selv er de nærmeste til å inneha den påkrevde lokaldemokratiske kjennskap til å avveie både retten og fleksibiliteten til å kunne skrive ut eiendomsskatt på verk og bruk, inklusive produksjonsutstyr. Fremlagte forslag anses ikke som egnet til å oppfylle departementets egne målsettinger om økt forutsigbarhet og likebehandling.

### **PS 47/15 Tertialrapport I pr. 30.04.2015**

#### **Rådmannens innstilling:**

Osen kommunestyre tar tertialrapport I til orientering.

### **Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 09.09.2015**

#### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Endelig vedtak:**

Osen kommunestyre tar tertialrapport I til orientering.

### **PS 48/15 Saldering I 2015 - driftsbudsjettet**

#### **Rådmannens innstilling:**

Osen kommunestyre vedtar saldering i samsvar med endringsskjema.

## Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 09.09.2015

### Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar saldering i samsvar med endringsskjema.

| konto | ansv | funksj | tekst                | budsj.    | endring   | nytt budsj. | kommentar                         |
|-------|------|--------|----------------------|-----------|-----------|-------------|-----------------------------------|
| 10107 | 010  | 1000   | Tilleggslønn         | 1 234 727 | 1 234 727 | 0           | Avsatt til fordeling              |
| 10100 | 101  | 1200   | Fastlønn             | 2 184 042 | 69 141    | 2 253 183   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 153  | 3250   | Fastlønn             | 553 024   | 17 507    | 570 531     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 203  | 3830   | Fastlønn             | 459 810   | 14 556    | 474 366     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 204  | 2020   | Fastlønn             | 485 639   | 15 374    | 501 013     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 210  | 1200   | Fastlønn             | 809 216   | 25 618    | 834 834     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 220  | 2020   | Fastlønn             | 7 722 993 | 244 491   | 7 967 484   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 220  | 2150   | Fastlønn             | 277 010   | 8 769     | 285 779     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 230  | 2010   | Fastlønn             | 391 500   | 12 394    | 403 894     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 230  | 2020   | Fastlønn             | 2 419 532 | 76 597    | 2 496 129   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 230  | 2150   | Fastlønn             | 55 272    | 1 750     | 57 022      | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 230  | 2220   | Fastlønn             | 36 805    | 1 165     | 37 970      | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 250  | 2010   | Fastlønn             | 2 581 593 | 81 727    | 2 663 320   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 260  | 2010   | Fastlønn             | 1 637 611 | 51 843    | 1 689 454   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 270  | 3852   | Fastlønn             | 91 513    | 2 897     | 94 410      | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 276  | 2310   | Fastlønn             | 53 131    | 1 682     | 54 813      | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 280  | 3700   | Fastlønn             | 116 241   | 3 680     | 119 921     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 310  | 1200   | Fastlønn             | 1 038 729 | 32 884    | 1 071 613   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 320  | 2410   | Fastlønn             | 1 165 267 | 36 890    | 1 202 157   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 330  | 2320   | Fastlønn             | 287 209   | 9 092     | 296 301     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 334  | 2320   | Fastlønn             | 97 445    | 3 085     | 100 530     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 350  | 2330   | Fastlønn             | 531 462   | 16 825    | 548 287     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 520  | 2530   | Fastlønn             | 6 661 210 | 210 878   | 6 872 088   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 521  | 2530   | Fastlønn             | 592 863   | 18 769    | 611 632     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 530  | 2540   | Fastlønn             | 3 952 641 | 125 131   | 4 077 772   | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 531  | 2540   | Fastlønn             | 543 574   | 17 208    | 560 782     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 532  | 2540   | Fastlønn             | 64 552    | 2 044     | 66 596      | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 533  | 2540   | Fastlønn             | 217 373   | 6 882     | 224 255     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 610  | 3010   | Fastlønn             | 197 704   | 6 259     | 203 963     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 610  | 3020   | Fastlønn             | 449 465   | 14 229    | 463 694     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 610  | 3030   | Fastlønn             | 383 462   | 12 139    | 395 601     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 618  | 1200   | Fastlønn             | 666 402   | 21 097    | 687 499     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 619  | 2650   | Fastlønn             | 639 737   | 20 253    | 659 990     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 620  | 3400   | Fastlønn             | 660 914   | 20 923    | 681 837     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 630  | 3500   | Fastlønn             | 113 885   | 3 605     | 117 490     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 651  | 3320   | Fastlønn             | 170 776   | 5 406     | 176 182     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 670  | 3250   | Fastlønn             | 420 877   | 13 324    | 434 201     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 672  | 3250   | Fastlønn             | 140 292   | 4 441     | 144 733     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 10100 | 680  | 3600   | Fastlønn             | 131 802   | 4 173     | 135 975     | Fordelt avsetn. lønnsoppgjør      |
| 12201 | 220  | 2220   | Leie/leasing mask.   | 270 584   | 100 000   | 170 584     | Pellets-anlegg nedbet. 2015       |
| 12005 | 220  | 2220   | Kjøp av an. utstyr   | 0         | 43 000    | 43 000      | Kjøp av gressklipper              |
| 12300 | 520  | 2530   | Vedlikehold bygn.    | 0         | 33 000    | 33 000      | varmtvann                         |
| 12300 | 619  | 2650   | Vedlikehold bygn.    | 250 000   | 24 000    | 274 000     | Armaturer Ørin/Strand             |
| 12700 | 803  | 8000   | Konsulenttenester    | 0         | 500 000   | 500 000     | Arbeid planl. 2014, utført i 2015 |
| 18740 | 803  | 8000   | E-skatt annen e.d.   | -200 000  | -150 000  | -350 000    | Inntekter over det budsjetterte   |
| 18750 | 803  | 8000   | E-skatt bolig fr.tid | -400 000  | -350 000  | -750 000    | Inntekter over det budsjetterte   |
|       |      |        |                      |           |           |             |                                   |
|       |      |        |                      |           |           |             |                                   |

## PS 49/15 Vurdering av statlige fiskerihavner i Osen kommune

### Rådmannens innstilling:

Osen kommunestyre støtter kystverkets vurderinger og konklusjoner, med at 2 statlige fiskerihavner i Osen kan avhendes, Hepsøy og Sandviksberget.

## Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 09.09.2015

### Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### Endelig vedtak:

Osen kommunestyre støtter kystverkets vurderinger og konklusjoner, med at 2 statlige fiskerihavner i Osen kan avhendes, Hepsøy og Sandviksberget.

## PS 50/15 Kriterier - utleie av kommunale boliger

### Rådmannens innstilling:

Kriterier og leiepriser for leiligheter på Sandviksberget Panorama og tjenestebolig på Seter vedtas i tråd med saksframlegget.

Leiepriser reguleres 1. januar hvert år etter konsumprisindeksen, i tråd med praksis for øvrige kommunale boliger.

## Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 09.09.2015

### Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### Endelig vedtak:

Kriterier og leiepriser for leiligheter på Sandviksberget Panorama og tjenestebolig på Seter vedtas i tråd med saksframlegget.

Leiepriser reguleres 1. januar hvert år etter konsumprisindeksen, i tråd med praksis for øvrige kommunale boliger.

| Leilighet/formål                                  | Leievilkår                                                                                                          |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   |                                                                                                                     |
| Liten leilighet 56 kvm. forbeholdt turnuskandidat | 75 % av normal leie                                                                                                 |
| Mellomstor tjenesteleilighet 84 kvm               | Første år: 75 % av normal leie, deretter 80 % år 2, 85 % år 3, 90 % år 4, 95 % år 5, deretter ordinær leie          |
| Stor tjenesteleilighet 90 kvm                     | Første år: 75 % av normal leie, deretter 80 % år 2, 85 % år 3, 90 % år 4, 95 % år 5, deretter ordinær leie          |
| Tjenestebolig Seter 115 kvm                       | Første år: 75 % av normal leie, deretter 80 % år 2, 85 % år 3, 90 % år 4, 95 % år 5, deretter ordinær leie          |
| 5 Ungbo-leiligheter:                              | 5 Ungbo: Første år: 75 % av normal leie, deretter 80 % år 2, 85 % år 3, 90 % år 4, 95 % år 5, deretter ordinær leie |
| - To leiligheter 56 kvm                           | Kriterier 5 Ungbo:                                                                                                  |
| - To leiligheter 84 kvm                           | - Alder <40 eller barn <15 år                                                                                       |
| - En leilighet 90 kvm                             | - Må melde flytting til Osen                                                                                        |

| Leilighet | Husleie ut fra total | Husleie ut fra | Foreslått husleie | Foreslått husleie |
|-----------|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|
|-----------|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|

|        | <b>anskaffelseskost. *)</b> | <b>lånecost. *)</b> | <b>uten komm. avgifter</b> | <b>med rabatt 25% første år</b> |
|--------|-----------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 56 m2  | Kr 8 064                    | Kr 6 160            | Kr 5 000                   | Kr 3 750                        |
| 84 m2  | Kr 12 096                   | Kr 9 240            | Kr 6 500                   | Kr 4 875                        |
| 90 m2  | Kr 12 960                   | Kr 9 900            | Kr 8 000                   | Kr 6 000                        |
| 115 m2 | Kr 16 560                   | Kr 12 650           | Kr 8 500                   | Kr 6 375                        |

\*) Ut fra lån på 3 % rente, 20 års nedbetaling

I tillegg til foreslått husleie kommer kommunale avgifter på minimum kr 1 000 per måned.

## **PS 51/15 Anmodning om bosetting av flere flyktninger**

### **Rådmannens innstilling:**

Osen kommune vurderer at det er nødvendig med noe tid til å forberede en ev. bosetting av flyktninger, siden kommunen per i dag ikke har et apparat for ivaretagelse av flyktningene når det gjelder opplæring mv., og heller ikke har tilstrekkelig med boliger til å huse 17 flyktninger med ev. familiegjensforente i tillegg.

Kommunen kan ta imot inntil 5 flyktninger i desember 2015, forutsatt at disse er enslige og fra samme nasjonalitet, og kan bo på felles hybelhus. Kommunen kan i tillegg ta imot 1 familie på inntil 5 personer fra desember 2015 med bruk av Granbakken hovedleilighet i Osen sentrum.

Osen kommune vedtar bosetting av 10 flyktninger siste halvdel 2016, forutsatt at spørsmålet om tilgang på flere boliger er avklart. Det arbeides videre med modulbaserte løsninger for å løse boligspørsmålet i tillegg til allerede vedtatt utredning av rehabilitering av Gamle sykeheimen.

## **Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 09.09.2015**

### **Behandling:**

Forslag fra Bøgdalesta v/John Einar Høvik: Første setning i 3. avsnitt i rådmannens forslag endres til: Osen kommunestyre vedtar bosetting av 5 flyktninger i 2015, og videre 5 i 2016 og 2017, forutsatt at tilgang på boliger er avklart. Det er ønskelig med flyktninger av samme nasjonalitet.

Forslag fra Seter krets v/Ann Jorid Gåsmo: Følgende legges til i rådmannens innstilling: Vi vil utrede muligheten for bosetting av flyktninger i flere deler av kommunen.

Det ble først stemt over rådmannens innstilling mot Bøgdalestas forslag: rådmannens innstilling ble vedtatt med 10 mot 5 stemmer.

Deretter ble det ble stemt over tilleggsforslag fra Seter krets: vedtatt med 10 mot 5 stemmer.

Til slutt ble det ble stemt over rådmannens forslag med tilleggsforslag fra Seter krets: vedtatt med 14 mot 1 stemme.

### **Endelig vedtak:**

Osen kommune vurderer at det er nødvendig med noe tid til å forberede en ev. bosetting av flyktninger, siden kommunen per i dag ikke har et apparat for ivaretagelse av flyktningene når det gjelder opplæring mv., og heller ikke har tilstrekkelig med boliger til å huse 17 flyktninger med ev. familiegjensforente i tillegg.

Kommunen kan ta imot inntil 5 flyktninger i desember 2015, forutsatt at disse er enslige og fra samme nasjonalitet, og kan bo på felles hybelhus. Kommunen kan i tillegg ta imot 1 familie på inntil 5 personer fra desember 2015 med bruk av Granbakken hovedleilighet i Osen sentrum.

Osen kommune vedtar bosetting av 10 flyktninger siste halvdel 2016, forutsatt at spørsmålet om tilgang på flere boliger er avklart. Det arbeides videre med modulbaserte løsninger for å løse boligspørsmålet i tillegg til allerede vedtatt utredning av rehabilitering av Gamle sykeheimen. Vi vil utrede muligheten for bosetting av flyktninger i flere deler av kommunen.

**Signaturer:**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |