

Møteprotokoll

Utvalg: Hovedutvalget for Utvikling og Miljø
Møtested: Buholmråsa, Kommunehuset
Dato: 03.10.2019
Tid: 09:00 – 10:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Trygve Rånes	Nestleder	OS-SP
Astrid Jakobsen	Leder	OS-SP

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Jørn Nordmeland	MEDL	OS-KRF/V
Henning Sundet	MEDL	OS-AP
Ann Jorid T. Gåsmo	MEDL	OS-KRF/V
Stener Andre Hepsø	MEDL	OS-FRP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Tone Engan	Henning Sundet	OS-AP
Tina Osen Hagen	Ann Jorid T. Gåsmo	OS-KRF/V
Rannveig Vingsand	Jørn Nordmeland	OS-KRF/V

Forfall fra Stener Andre Hepsø ble meldt seint så ingen vara ble innkalt.

5 av 6 medlemmer/varamedlemmer tilstede.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Roar Leirset	Rådmann
Odd-Robert Solvåg	Sektorleder
Ronald Bratberg	Avdelingsingeniør
Britta Hopen	Sekretær

Saksnr	Sakstittel	Lukket
PS 35/19	Klage på vedtak PS 34/19 fradeling Greta Barland	
PS 36/19	5020/16/1 og 28 - Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av vei. Tiltakshaver - Ottar Emil Skorstad, Trondheim.	
DS 133/19	5020/14/246 - søknad om midlertidig brukstillatelse Leil 0201	
DS 134/19	Søknad om deling av eiendom og rekvisisjon av oppmålingsforretning	
DS 135/19	Søknad om deling av eiendom og rekvisisjon av oppmålingsforretning	
DS 136/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	
DS 137/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	
DS 138/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	
DS 139/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	
DS 140/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	
DS 141/19	5020/32/13/1 - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av uthus. Tiltakshaver - Tina Osen Hagen.	
DS 142/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	
DS 143/19	5020/1/15 - Anita Sæther og Per Buhaug - søknad om utslipp fra mindre avløpsanlegg, bolighus.	
DS 144/19	5020/12/43 - Vingsand Brygge AS - søknad om tillatelse til tiltak for ombygging fra landgang til fastkai m/landgang.	
DS 145/19	5020/12/89 - Torunn Rotmo - Søknad om utslipp fra mindre avløpsanlegg - hytte.	
DS 146/19	1633/20/215 - Audhild Tinglum - søknad om endring av gitt tillatelse for garasje.	
DS 147/19	1633/20/215 - Ferdigattest for garasje. Tiltakshaver - Audhild Stjern Tinglum.	
DS 148/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	
DS 149/19	Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel	

PS 35/19 Klage på vedtak PS 34/19 fradeling Greta Barland

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for Utvikling og Miljø fastholder sitt vedtak fattet i sak 34/19 av 04.09.2019, og oversender saken til Fylkesmannen i Trøndelag til endelig avgjørelse.

Saksprotokoll i Hovedutvalget for Utvikling og Miljø - 03.10.2019

Behandling:

5 av 6 medlemmer deltok i behandlingen av denne saken.

Hovedutvalget fastholder tidligere fattet vedtak i sak 34/19 og avslår klagen.

Senere innkommet informasjon tilsier at utvalget ville gitt positivt vedtak hvis søknaden var fremmet ved avtale mellom grunneier og Sætervik Handel AS, da dette ville vært i tråd med kommuneplanens arealdel.

Endelig vedtak:

Hovedutvalget fastholder tidligere fattet vedtak i sak 34/19 og avslår klagen.

Senere innkommet informasjon tilsier at utvalget ville gitt positivt vedtak hvis søknaden var fremmet ved avtale mellom grunneier og Sætervik Handel AS, da dette ville vært i tråd med kommuneplanens arealdel.

PS 36/19 5020/16/1 og 28 - Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for bygging av vei. Tiltakshaver - Ottar Emil Skorstad, Trondheim.

Sektorleders innstilling:

Osen kommune ved Hovedutvalg for Utvikling og Miljø gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel samt pbl. § 1-8, *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag*, for bygging / videreføring av vei på ca. 20 m lengde ved gnr. 16/1 og 28 som omsøkt.

Det gis samtidig tillatelse i medhold pbl. § 20-1, pkt. a, til igangsettingstillatelse av arbeider med bygging av veien.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Saksprotokoll i Hovedutvalget for Utvikling og Miljø - 03.10.2019**Behandling:**

5 av 6 medlemmer deltok i behandlingen av denne saken.

Sektorleders innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommune ved Hovedutvalg for Utvikling og Miljø gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel samt pbl. § 1-8, *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag*, for bygging / videreføring av vei på ca. 20 m lengde ved gnr. 16/1 og 28 som omsøkt.

Det gis samtidig tillatelse i medhold pbl. § 20-1, pkt. a, til igangsettingstillatelse av arbeider med bygging av veien.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

DS 133/19 5020/14/246 - søknad om midlertidig brukstillatelse Leil 0201

DS 134/19 Søknad om deling av eiendom og rekvisisjon av oppmålingsforretning

DS 135/19 Søknad om deling av eiendom og rekvisisjon av oppmålingsforretning

DS 136/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel

DS 137/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel

DS 138/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel

DS 139/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel

DS 140/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel

DS 141/19 5020/32/13/1 - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av uthus. Tiltakshaver - Tina Osen Hagen.

DS 142/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel

DS 143/19 5020/1/15 - Anita Sæther og Per Buhaug - søknad om utslipp fra mindre avløpsanlegg, bolighus.

DS 144/19 5020/12/43 - Vingsand Brygge AS - søknad om tillatelse til tiltak for ombygging fra landgang til fastkai m/landgang.

DS 145/19 5020/12/89 - Torunn Rotmo - Søknad om utslipp fra mindre avløpsanlegg - hytte.

DS 146/19 1633/20/215 - Audhild Tinglum - søknad om endring av gitt tillatelse for garasje.

DS 147/19 1633/20/215 - Ferdigattest for garasje. Tiltakshaver - Audhild Stjern Tinglum.

DS 148/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel

DS 149/19 Søknad om utsatt spredefrist for husdyrgjødsel