

Møteprotokoll

Utvalg: Osen formannskap
Møtested: Buholmråsa, Kommunehuset
Dato: 13.01.2020
Tid: 08:15 – 14:00

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Håvard Strand	Medlem	OS-V/KRF
Line Stein	Medlem	OS-SP
John Einar Høvik	Ordfører	OS-AP
May-Britt Næss Strand	Medlem	OS-AP
Egil Arve Johannessen	Varaordfører	OS-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Roar Leirset	Rådmann
Odd-Robert Solvåg	Sektorleder Utvikling og Miljø
Greta Hagen	Sekretær

Merknader:

Ingen merknader til møteinnkalling og sakliste.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Delegerte saker:	
DS 1/20	5020/14/247 - Jonark AS, Namsos - Søknad om endring av gitt tillatelse / tillatelse til oppføring av løfteplattform ved Sandviksberget Panorama, bygg G. Tiltakshaver- Spar-Bygg AS, Steinkjer.	
DS 2/20	1633/12/3 - Norkring AS - Søknad om ferdigattest for teknisk bygg og telemast ved Vingsandaunet.	
DS 3/20	5020 - 37/4 Vedtak om fradeling av nausttomt - Odd A. Jakobsen	
DS 4/20	5020/27/6/2 - Håvard og Marita Strand - Deling av eiendom - Innløsning av festetomt til Bjørn Nilssen	
DS 5/20	5020/38/23 - Hallgeir Eian - søknad om riving av brygge/fritidsbolig. Tiltakshaver - Kristian Angen.	
DS 6/20	5020/1/1/2 - Arild Nøstvold - Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett for riving av 2 bygg.	
DS 7/20	5020/1/1/2 - Arild Nøstvold - Ferdigattest for uthus.	
DS 8/20	5020/1/1/2 - Arild Nøstvold - ferdigattest for uthus på 39 m2.	
DS 9/20	Innvilget søknad om motorferdsel i utmark - Harald Nilsen	X
DS 10/20	5020/27/2/5 - Thomas Osen - Søknad om dispensasjon fra	

	kommuneplanens arealdel for oppføring av uthus og gapahuk	
DS 11/20	5020/38/4/3 - Ola Buarø - Vedtak om fradeling av festetomt til Skjærvøya Grendalag	
DS 12/20	5020 - 1/1/6 - Innvilget søknad om deling av eiendom - Greta Barland	
DS 13/20	5020/33/1/6 - Jarl Inge Høvik - Søknad om utslipp fra fritidsbolig.	
DS 14/20	5020/33/1/16 - Jarl-Inge Høvik - søknad om tillatelse til tiltak for oppføring av fritidsbolig.	
	Referatsaker:	
RS 1/20	19/61163-4 Informasjonsbrev - Overføring av oppgaver på landbruksområdet fra Fylkesmannen til kommunene	
RS 2/20	Informasjon om Stortingets beslutning om overføring av skatteoppkrevingen fra kommunene til Skatteetaten	
RS 3/20	Statlig støtte til nærbutikk i Osen	
	Politiske saker:	
PS 1/20	5020/17/1 - Anne-Britt og Jøran Rolstadaas - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av bod.	
PS 2/20	5020/38/14 - Torstein Dahl Johansen - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av ny fritidsbolig og ombygging av uthus.	
PS 3/20	5020 - 38/3 - Anne Marie Iversen - Fradeling av tilleggsareal	
PS 4/20	5020/33/1/10 - Stian Larsen - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av terrasse med bod.	
PS 5/20	Prisregulering av avtale for rett til bruk av privat veg frem til Osen/Strand vannverk	
PS 6/20	Høring på skiltplan Fv 715 Osen sentrum - Namsos grense	
PS 7/20	Høring om søknad om etablering av vindmålemast og radiolinjemast ved Sørmarksfjellet vindkraftverk	
PS 8/20	Forskrift folkevalgtes godtgjøring - Osen kommune	
	Diskusjonssaker:	
	Kjøp av næringsareal	
	Leieavtale Tore Løkke AS / Veidekke	
	Tilstandsrapport ungdommens hus	
	Orienteringssaker:	
	Visit Namdalen kl. 10.30.	
	Kurs for formannskapetets medlemmer i Jord- og konsesjonsloven	
	Tilstandsrapport Ungdommens hus	
	Vannverk Storenget	
	Kjøp av areal	
	Tore Løkke AS	
	Sponsorstøtte Osenhølla 2020 – delegert til administrasjonen i tråd med formannskapetets bestemmelser i møtet. May-Britt Strand ba om vurdering av sin habilitet. Formannskapet fant henne habil i saken.	
	Vingsand Brygge og drift	
	Ladestasjon	

DS 1/20 5020/14/247 - Jonark AS, Namsos - Søknad om endring av gitt tillatelse / tillatelse til oppføring av løfteplattform ved Sandviksberget Panorama, bygg G. Tiltakshaver- Spar-Bygg AS, Steinkjer.

DS 2/20 1633/12/3 - Norkring AS - Søknad om ferdigattest for teknisk bygg og telemast ved Vingsandaunet.

DS 3/20 5020 - 37/4 Vedtak om fradeling av nausttomt - Odd A. Jakobsen

DS 4/20 5020/27/6/2 - Håvard og Marita Strand - Deling av eiendom - Innløsning av festetomt til Bjørn Nilssen

DS 5/20 5020/38/23 - Hallgeir Eian - søknad om riving av brygge/fritidsbolig. Tiltakshaver - Kristian Angen.

DS 6/20 5020/1/1/2 - Arild Nøstvold - Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett for riving av 2 bygg.

DS 7/20 5020/1/1/2 - Arild Nøstvold - Ferdigattest for uthus.

DS 8/20 5020/1/1/2 - Arild Nøstvold - ferdigattest for uthus på 39 m2.

DS 9/20 Innvilget søknad om motorferdsel i utmark - Harald Nilsen

DS 10/20 5020/27/2/5 - Thomas Osen - Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av uthus og gapahuk

DS 11/20 5020/38/4/3 - Ola Buarø - Vedtak om fradeling av festetomt til Skjærvøya Grendalag

DS 12/20 5020 - 1/1/6 - Innvilget søknad om deling av eiendom - Greta Barland

DS 13/20 5020/33/1/6 - Jarl Inge Høvik - Søknad om utslipp fra fritidsbolig.

DS 14/20 5020/33/1/16 - Jarl-Inge Høvik - søknad om tillatelse til tiltak for oppføring av fritidsbolig.

RS 1/20 19/61163-4 Informasjonsbrev - Overføring av oppgaver på landbruksområdet fra Fylkesmannen til kommunene

RS 2/20 Informasjon om Stortingets beslutning om overføring av skatteoppkrevingen fra kommunene til Skatteetaten

RS 3/20 Statlig støtte til nærbutikk i Osen

PS 1/20 5020/17/1 - Anne-Britt og Jøran Rolstadaas - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av bod.

Oppsummering:

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av masstu/bod med et BYA på 28 m² ved gnr. 17/1 ved Kalværet. Området hvor bygget ønskes satt opp er avsatt til

LNFR – bevaring naturmiljø. Saken har vært på høring hos Fylkesmannen i Trøndelag samt Trøndelag fylkeskommune.

Rådmannens innstilling:

Osen kommune ved Formannskapet gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanenes arealdel hvor område er avsatt til LNFR – bevaring naturmiljø, for oppføring av masstu/bod på 28 m² ved gnr. 17/1 ved Kalværet som omsøkt.

Det gis samtidig byggetillatelse i medhold av pbl. § 20-4, pkt. a, til igangsetting av omsøkte arbeider.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommune ved Formannskapet gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanenes arealdel hvor område er avsatt til LNFR – bevaring naturmiljø, for oppføring av masstu/bod på 28 m² ved gnr. 17/1 ved Kalværet som omsøkt.

Det gis samtidig byggetillatelse i medhold av pbl. § 20-4, pkt. a, til igangsetting av omsøkte arbeider.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

PS 2/20 5020/38/14 - Torstein Dahl Johansen - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av ny fritidsbolig og ombygging av uthus.

Rådmannens innstilling:

Osen kommune ved Formannskapet gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel / pbl. § 1-8, *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag*, og gir tillatelse til at det kan oppføres ny fritidsbolig ved gnr. 38/14 som omsøkt.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Søknad om tillatelse til tiltak for oppføring av ny fritidsbolig samt ombygging av eksisterende fritidsbolig til uthus etter pbl. § 20-1 behandles som delegert sak.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommune ved Formannskapet gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra kommuneplanens arealdel / pbl. § 1-8, *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag*, og gir tillatelse til at det kan oppføres ny fritidsbolig ved gnr. 38/14 som omsøkt.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Søknad om tillatelse til tiltak for oppføring av ny fritidsbolig samt ombygging av eksisterende fritidsbolig til uthus etter pbl. § 20-1 behandles som delegert sak.

PS 3/20 5020 - 38/3 - Anne Marie Iversen - Fradeling av tilleggsareal

Rådmannens innstilling:

Osen formannskap innvilger søknaden til Anne Marie Iversen ved at det med gis:

- tillatelse til deling av eiendommen gnr. 38 bnr. 3 med hjemmel i jl. § 12
- dispensasjon fra kommuneplanens arealdisponering, jf. pbl. § 19-2
- tillatelse til fradeling av en tomt på inntil 300 m2 i medhold av pbl. § 20-1 jf. § 26-1.

Tiltaket vurderes til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen formannskap innvilger søknaden til Anne Marie Iversen ved at det med gis:

- tillatelse til deling av eiendommen gnr. 38 bnr. 3 med hjemmel i jl. § 12
- dispensasjon fra kommuneplanens arealdisponering, jf. pbl. § 19-2
- tillatelse til fradeling av en tomt på inntil 300 m2 i medhold av pbl. § 20-1 jf. § 26-1.

Tiltaket vurderes til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

PS 4/20 5020/33/1/10 - Stian Larsen - søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av terrasse med bod.

Rådmannens innstilling:

Osen kommune ved formannskapet gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra pbl. § 1-8, *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag*, for oppføring av tilbygg / terrasse med bod under på 28 m² med en avstand på 58 meter fra strandlinja ved gnr. 33/1/10 som omsøkt.

Det gis samtidig tillatelse i medhold pbl. § 20-4, pkt. a, til igangsettingstillatelse av arbeider med oppføring av omsøkte terrasse med bod.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommune ved formannskapet gir med hjemmel i pbl. § 19-2 dispensasjon fra pbl. § 1-8, *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag*, for oppføring av tilbygg / terrasse med bod under på 28 m² med en avstand på 58 meter fra strandlinja ved gnr. 33/1/10 som omsøkt.

Det gis samtidig tillatelse i medhold pbl. § 20-4, pkt. a, til igangsettingstillatelse av arbeider med oppføring av omsøkte terrasse med bod.

Begrunnelse:

Fordelene med tiltaket anses å være klart større enn ulempene. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.

PS 5/20 Prisregulering av avtale for rett til bruk av privat veg frem til Osen/Strand vannverk

Rådmannens innstilling:

Osen kommune, ved formannskapet, tilbyr justering av gjeldende avtale for rett til bruk av privat veg tilhørende Nesmo og Sørmealand veglag. Summen settes for 2020 til kr. 3 840,-.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommune, ved formannskapet, tilbyr justering av gjeldende avtale for rett til bruk av privat veg tilhørende Nesmo og Sørmland veglag. Summen settes for 2020 til kr. 3 840,-.

PS 6/20 Høring på skiltplan Fv 715 Osen sentrum - Namsos grense

Rådmannens innstilling:

Osen kommune ved formannskapet, støtter foreslåtte skiltplan og ber om at den iverksettes.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020**Behandling:**

Tilleggsforslag fra AP v/John Einar Høvik: Det foreslås at 50-sone fra Stein økes til 60 km/t fra Stein og 20 m forbi innkjørselen til Engansveien (5000FV715HP19M7138). Det foreslås også at 60-sone ved Stein flyttes frem til innkjørsel Lilleenget (5000FV715HP19M6063).

Tilleggsforslag fra SP v/Line Stein: Det foreslås at 50-sone ved Stein flyttes frem til innkjørsel Lilleenget (5000FV715HP19M6063).

Det foreslås at 80-sone fra Stein reduseres til 50 km/t og til 20 m forbi innkjørsel til Engansveien (5000FV715HP19M7138).

Line Stein trekker sitt forslag.

Forslag fra V/KRF v/Håvard Strand: Det foreslås at 50-sone ved Stein flyttes frem til innkjørsel Lilleenget (5000FV715HP19M6063).

Det foreslås at 80-sone fra Stein reduseres til 60 km/t og til 20 m forbi innkjørsel til Engansveien (5000FV715HP19M7138).

Det ble først stemt over rådmannens innstilling: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Det ble deretter stemt over forslag fra AP og V/KRF: AP sitt forslag ble vedtatt med 3 mot 2 stemmer.

Endelig vedtak:

Osen kommune ved formannskapet, støtter foreslåtte skiltplan med unntak av strekning Stein – Engan, og ber om at den iverksettes.

Det foreslås at 50-sone fra Stein økes til 60 km/t fra Skipelva og 20 m forbi innkjørsel til Engansveien (5000FV715HP19M7138). Det foreslås også at sonen ved Stein flyttes frem til innkjørsel Lilleenget (5000FV715HP19M6063).

PS 7/20 Høring om søknad om etablering av vindmålemast og radiolinjemast ved Sørmarksfjellet vindkraftverk

Rådmannens innstilling:

Osen formannskap har ingen anmerkninger til planene om vindmålemaster og radiolinjemast ved Sørmarksfjellet vindkraftverk.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen formannskap har ingen anmerkninger til planene om vindmålemaster og radiolinjemast ved Sørmarksfjellet vindkraftverk.

PS 8/20 Forskrift folkevalgtes godtgjøring - Osen kommune

Rådmannens innstilling:

Osen formannskap vedtar å legge vedlagte forslag til forskrift folkevalgtes godtgjøring i Osen kommune ut til offentlig høring, i medhold av Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker § 37.

Høringen legges ut på kommunens hjemmeside, samt at de politiske partiene tilskrives.

Høringsfrist settes til 6. mars 2020.

Saksprotokoll i Osen formannskap - 13.01.2020

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen formannskap vedtar å legge vedlagte forslag til forskrift folkevalgtes godtgjøring i Osen kommune ut til offentlig høring, i medhold av Lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker § 37.

Høringen legges ut på kommunens hjemmeside, samt at de politiske partiene tilskrives.

Høringsfrist settes til 6. mars 2020.

Signaturer:

--	--	--

--	--	--