

Møteprotokoll

Utvalg: Osen kommunestyre
Møtested: Haugen forsamlingshus, Osen
Dato: 18.11.2020
Tid: 13:15 – 16:55

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
John Einar Høvik	Ordfører	OS-AP
Egil Arve Johannesen	Varaordfører	OS-AP
May-Britt N Strand	Medlem	OS- AP
Kaisa Moe	Medlem	OS-AP
Britt Aune Olsen	Medlem	OS-AP
Kristian Momyr	Medlem	OS-AP
Tore O Green	Medlem	OS-AP
Line Stein	Medlem	OS-SP
Astrid Jakobsen	Medlem	OS-SP
Magnus Vada Hatlegjerde	Medlem	OS-SP
Håvard Strand	Medlem	OS-V/KRF
Magnar Sæther	Medlem	OS-BYS

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Andreas Rødøy	MEDL	OS-V/KRF
Toril Aspaas	MEDL	OS-AP
Ingrid Svee Nordmeland	MEDL	OS-V/KRF

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Jørn Nordmeland	Andreas Rødøy	OS-V/KRF
Eli Kristin Lothe	Toril Aspaas	OS-AP

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Roar Leirset	Rådmann
Sissel Blix Aaknes	Sektorleder Oppvekst og Kultur
Odd-Robert Solvåg	Sektorleder Utvikling og Miljø
Elisabeth Fossum	Sektorleder Helse
Greta Hagen	Sekretær

Merknader:

Ingen merknader til møteinnkalling og sakliste.

Ingen vara kunne møte for Ingrid Svee Nordmeland (V/KRF). 14 av 15 var tilstede under møtet.

Jørn Nordmeland ble funnet inhabil i sak 61/20 og fratrådte under behandlingen. 13 av 15 medlemmer var tilsted under behandlingen av saken.

Møtet ble hevet i tidsrommet kl. 14.10 – 14.25 og 16.05. – 16.15.

Politiske saker var ferdig behandlet kl. 16.35.

Saksnr	Sakstittel	Lukket
	Referatsaker:	
RS 61/20	Møteprotokoll Osen fjellstyre 17.08.2020	
RS 62/20	Møteprotokoll Osen fjellstyre 01.09.2020	
RS 63/20	Referat fra møte i kontrollutvalget Osen 13.10.2020	
RS 64/20	Fosen Vekst AS - Referat fra eiermøte 20.10.2020	
RS 65/20	Representantskapet i Brannvesenet midt IKS - Møteprotokoll 20.10.2020	
RS 66/20	Årsmøteprotokoll 26.10.20 Revisjon Midt-Norge SA	
RS 67/20	Saksprotokoll - Valg av skjønnsmedlemmer for perioden 2021-2025	
RS 68/20	Interkommunalt samarbeid på Innherred - utredning om brannsamarbeid	
	Politiske saker:	
PS 58/20	Tilbakemelding fra møte med Konsek Trøndelag IKS - søknad om opptak og virksomhetsoverdragelse for Fosen kontrollutvalgssekretariat IKS	
PS 59/20	Ny selskapsavtale for Konsek Trøndelag IKS - gjeldende fra 1. januar 2021	
PS 60/20	Organisering av Namdal regionråd - samarbeidsavtale	
PS 61/20	2. gangs behandling av privat forslag for Skautjønna hytteområde	
PS 62/20	Salg av kommunal bolig - Seter	
PS 63/20	Fremsending av sak - forenklet etterlevelsesskontroll 2019	
PS 64/20	Planstrategi 2020 - 2024 Osen kommune	
PS 65/20	Økonomisk støtte i forbindelse med forebyggende arbeid og folkehelse blant barn og unge	
PS 66/20	Saldering II - Driftsbudsjettet	
PS 67/20	Justering av betalingssatser innen Utvikling og Miljø	
PS 68/20	Justering av kommunale gebyr innen VAR-området	
PS 69/20	Justering av husleiesatser for kommunale boliger	
PS 70/20	Justering av betalingssatser innen oppvekst og kultur	
PS 71/20	Justering av satser for egenbetaling Pleie og omsorg	
PS 72/20	Utvidet adgang til bruk av fjernmøter i politiske organer - Osen kommune	
	Orienteringssaker:	
	Minibank	
	Kai Sandviksberget – Formannskapet gis fullmakt til å fremforhandle erverv av eiendom	
	Koronamidler	
	Spørreundersøkelse lokalpolitikere	
	Næringsfond	
	Bolig Steinsland	

RS 61/20 Møteprotokoll Osen fjellstyre 17.08.2020

RS 62/20 Møteprotokoll Osen fjellstyre 01.09.2020

RS 63/20 Referat fra møte i kontrollutvalget Osen 13.10.2020

RS 64/20 Fosen Vekst AS - Referat fra eiermøte 20.10.2020

RS 65/20 Representantskapet i Brannvesenet midt IKS - Møteprotokoll 20.10.2020

RS 66/20 Årsmøteprotokoll 26.10.20 Revisjon Midt-Norge SA

RS 67/20 Saksprotokoll - Valg av skjønnsmedlemmer for perioden 2021-2025

RS 68/20 Interkommunalt samarbeid på Innherred - utredning om brannsamarbeid

Politiske saker

PS 58/20 Tilbakemelding fra møte med Konsek Trøndelag IKS - søknad om opptak og virksomhetsoverdragelse for Fosen kontrollutvalgssekretariat IKS

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Representantskapets innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret i Osen kommune tar status for opptak og virksomhetsoverdragelsen for Fosen kontrollutvalgssekretariat IKS til Konsek Trøndelag IKS til etterretning

PS 59/20 Ny selskapsavtale for Konsek Trøndelag IKS - gjeldende fra 1. januar 2021

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Forslag fra AP v/Kristian Momyr: Som fast representant foreslås ordfører og varaordfører foreslås som vararepresentant.

Representantskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra AP ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Osen kommune vedtar ny selskapsavtale for Konsek Trøndelag, gjeldende fra 1.1.2021
2. Osen kommune godkjenner innbetaling av innskuddskapital i henhold til vedlagte oversikt
3. Osen kommune oppnevner ordfører til fast representant og varaordfører som vararepresentant i Konsek Trøndelag IKS

PS 60/20 Organisering av Namdal regionråd - samarbeidsavtale

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannen endret sin innstilling til følgende: Nytt punkt nr. 4 og 5 legges til innstillingen..

4. Representantskapet bes om å videreføre Namdalstinget som et rådgivende drøftingsorgan for

strategiske valg. Namdalstinget bør derfor avholdes som et felles formannskapsmøte minst en gang årlig.

5. Som kommunens representant velges ordfører med varaordfører som vararepresentant.

Rådmannens endrede innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

1. Forslag til ny samarbeidsavtale for Interkommunalt politisk råd Namdal (Namdal regionråd) vedtas.
2. NTE-fondet finansieres ved at hver kommune overfører til 20 prosent av utbyttet til regionrådet, oppad begrenset til samla overføring på kr. 4.500.000 per år.
3. Osen kommunestyre gir fullmakt til sin delegasjon i Namdalstinget om å kunne godkjenne forslag fra kommunene om mindre, ikke prinsipielle endringer i samarbeidsavtalen.
4. Representantskapet bes om å videreføre Namdalstinget som et rådgivende drøftingsorgan for strategiske valg. Namdalstinget bør derfor avholdes som et felles formannskapsmøte minst en gang årlig.
5. Som kommunens representant velges ordfører med varaordfører som vararepresentant.

PS 61/20 2. gangs behandling av privat forslag for Skautjønna hytteområde

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

Jørn Nordmeland ba om vurdering av sin habilitet i saken. Kommunestyre fant Jørn Nordmeland inhabil og han fratrådte under behandling av saken.

13 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen Kommunestyre vedtar i medhold av Plan- og bygningsloven, reguleringsplan for «Skautjønna hytteområde» datert 11.06.2020, sist revidert 28.09.2020, og forslag til reguleringsbestemmelser av samme dato.

Hjemmel for vedtaket er:

Plan- og bygningsloven §§ 12-12

PS 62/20 Salg av kommunal bolig - Seter

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar å selge kommunal bolig ved Husvikveien 15, gnr. 1/95, og ber administrasjonen gjennomføre salg av boligen til høystbydende over akseptabel sum. Formannskapet gis fullmakt til å fastsette hva som er akseptabel sum under budprosess.

PS 63/20 Fremsending av sak - forenklet etterlevelseskroll 2019

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Kontrollutvalgets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret tar saken til orientering.

PS 64/20 Planstrategi 2020 - 2024 Osen kommune

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Det ble påpekt av AP v/Eli Lothe, at kulturminneplan ikke var med i planstrategien. Administrasjonen vil se til at kulturminneplan blir lagt inn i planstrategi for Osen kommune 2020-2024.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

I medhold av Plan- og bygningsloven § 10-1 Kommunal planstrategi, vedtar Osen kommunestyre fremlagte planstrategi for Osen kommune 2020-2024.

PS 65/20 Økonomisk støtte i forbindelse med forebyggende arbeid og folkehelse blant barn og unge

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Kommunestyret vedtar å bruke midler fra de bundne driftsfondene forebyggende arbeid barn/unge og folkehelse barn/unge, totalt 16 000 til å dekke opp gensere og t-skjorter til alle barna i barnehagen og skolen i forbindelse med Mangfolduka

PS 66/20 Saldering II - Driftsbudsjettet

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar saldering i samsvar med endringsskjema.

konto	ansv	funksj	tekst	budsj.	endring	nytt budsj.	kommentar
10107	010	1000	Tilleggslønn	1 675 170	1 675 170	0	Avsatt til fordeling
10100	101	1200	Fastlønn	3 195 246	128 411	3 323 657	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	153	3250	Fastlønn	91 108	3 661	94 769	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	201	2130	Fastlønn	277 542	11 154	288 696	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	203	3830	Fastlønn	291 607	11 719	303 326	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	204	2020	Fastlønn	541 787	21 773	563 560	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	210	1200	Fastlønn	840 824	33 791	874 615	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	220	2020	Fastlønn	10 381 929	417 230	10 799 159	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	220	2150	Fastlønn	290 500	11 675	302 175	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	220	2220	Fastlønn	91 330	3 670	95 000	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	220	3810	Fastlønn	136 996	5 506	142 502	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	240	2010	Fastlønn	4 710 731	189 315	4 900 046	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	240	2210	Fastlønn	45 666	1 835	47 501	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	270	3850	Fastlønn	61 346	2 465	63 811	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	276	2310	Fastlønn	65 294	2 624	67 918	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	280	3700	Fastlønn	127 182	5 111	132 293	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	285	3750	Fastlønn	159 607	6 414	166 021	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	310	1200	Fastlønn	1 085 394	43 620	1 129 014	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	320	2410	Fastlønn	1 188 737	47 773	1 236 510	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	330	2320	Fastlønn	338 435	13 601	352 036	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	334	2320	Fastlønn	232 446	9 342	241 788	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	350	2330	Fastlønn	428 721	17 229	445 950	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	416	2420	Fastlønn	215 713	8 669	224 382	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	520	2530	Fastlønn	6 534 661	262 615	6 797 276	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	520	2610	Fastlønn	170 109	6 836	176 945	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	521	2530	Fastlønn	1 015 203	40 799	1 056 002	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	530	2540	Fastlønn	5 164 256	207 541	5 371 797	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	531	2540	Fastlønn	349 329	14 039	363 368	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	532	2340	Fastlønn	75 066	3 017	78 083	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	533	2340	Fastlønn	273 457	10 990	284 447	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	610	3010	Fastlønn	272 817	10 964	283 781	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	610	3020	Fastlønn	470 723	18 917	489 640	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	610	3030	Fastlønn	151 664	6 095	157 759	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	618	1200	Fastlønn	564 209	22 674	586 883	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	618	1210	Fastlønn	156 908	6 306	163 214	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	619	1300	Fastlønn	182 620	7 339	189 959	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	619	2650	Fastlønn	182 661	7 341	190 002	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	620	3400	Fastlønn	358 985	14 427	373 412	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	630	3500	Fastlønn	127 581	5 127	132 708	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	651	3320	Fastlønn	151 664	6 095	157 759	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	670	3290	Fastlønn	318 877	12 815	331 692	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	672	3290	Fastlønn	45 554	1 831	47 385	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	680	3600	Fastlønn	231 729	9 313	241 042	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør
10100	803	1200	Fastlønn	87 058	3 499	90 557	Fordelt avsetn. lønnsoppgjør

PS 67/20 Justering av betalingssatser innen Utvikling og Miljø

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannen endret sin innstilling til følgende: Osen kommunestyre vedtar gebyrsatser innen Utvikling og Miljø som fremlagt med virkning fra 01.01.21, med unntak av vederlag for bruk av kommunale havner, som vedtas som forslag fremlagt i møtet.

Dette gjelder Fiskerikaaien og flytebryggeanlegg, Strand havn.

Gebyr type	Enhet	2021
Kai-vederlag flytebrygge for registrerte fiskebåt		
Registrert fiskebåt fra 5 - 11 meter ink strøm	døgn	75
Registrert fiskebåt fra 11 - 15 meter ink strøm	døgn	100
Registrert fiskebåt fra 15 - 20 meter ink strøm	døgn	125
Døgnpris gjelder fra liggetid over 2 timer		

Etter avtale med Osen kommune kan avtale om langtidsleie ved flytebrygge inngås, og til følgende priser:

Registrert fiskebåt fra 5 - 11 meter	måned	400
Registrert fiskebåt fra 11 - 15 meter	måned	500
Registrert fiskebåt fra 15 - 20 meter	måned	650
Registrert fiskebåt fra 5-11 meter	Årlig	4 000
Registrert fiskebåt fra 11-15 meter	Årlig	5 000
Registrert fiskebåt fra 15-20 meter	Årlig	6 500

Kai-vederlag flytebrygge for fritidsfartøy:

Fritidsbåt t.o.m 25 fot	døgn	125
Fritidsbåt mellom 25 og 40 fot	døgn	175
Fritidsbåt mellom 40 og 50 fot	døgn	225
Døgnpris gjelder fra liggetid over 2 timer		

Etter avtale med Osen kommune kan avtale om langtidsleie ved flytebrygge inngås for fritidsbåt hvis ledig, og til følgende priser:

Fritidsbåt t.o.m 25 fot	Månedlig	1 000
Fritidsbåt mellom 25 og 40 fot	Månedlig	1 500
Fritidsbåt mellom 40 og 50 fot	Månedlig	1 750

Fritidsbåt t.o.m 25 fot	Årlig	8 000
Fritidsbåt mellom 25 og 40 fot	Årlig	12 000
Fritidsbåt mellom 40 og 50 fot	Årlig	15 000

Kai-vederlag fiskerikai

Alle fartøy som benytter denne kaien betaler vederlag for hver time kaien benyttes, og skal normalt benyttes til lasting/lossing. Lasting av fiskeredskap og lossing av fangst inntil 2 timer er unntatt kai-vederlag. Da dette er en allmennings kai, er det kun i nødstilfelle pga vær og vind lov å ligge ved kaien lengre enn tiden det tar for lasting/lossing, og er forbeholdt fiskerinæring og rutebåt.

Fartøy under 15 meter	Pr time	250
Fartøy mellom 15 og 30 meter	Pr time	450
Fartøy over 30 meter	Pr time	700

Avfallsgebyr

Fartøy under 300 BT	126
Fartøy mellom 300 og 2 000 BT	201
Fartøy mellom 2 000 og 3 000 BT	549

Gjelder for leveranser inntil 0,5 m3. For leveranser av avfall ut over dette må Osen kommune kontaktes og avtale om leveranse inngås.

Strømuttak flytebrygge

Strømuttak beregnes etter gjeldende

strømpris(strøm+nett), med et påslag på 100 prosent.

Bruker sender målerstand før og etter forbruk til Osen kommune

Utkalling - til/fra kobling, i tillegg til forbrukt energi

650

Vannfylling

Minstepris (inntil 5 m3)	fylling	250
Forbruk	pr. kbm	25

Kaieier har ikke plikt til å delta i lossing/lasting, og ikke ansvar for oppbevaring, sikring og tilsyn med varene. Brukerne må selv informere kommunen om bruken av kaiene.

Rådmannen har fullmakt til å avtale særskilt vederlag ved spesielle varetransporter over kai.

Satsene er inkl. mva.

Rådmannens endrede innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar gebyrsatsene innen Utvikling og Miljø som framlagt med virkning fra 01.01.21.

Gebyr for saksbehandling etter plan- og bygningsloven

Gebyr type	Enhet	2020	2021
Ansvarsrett			
Lokal godkjenning, en faglig leder og funksjon	foretak	1 437	1 466
Tillegg pr. faglig leder/funksjon	tillegg	851	868
Tiltak som kan måles etter areal			
Inntil 25 m ² BYA	tiltak	2 674	2 727
26-50 m ² BYA	tiltak	4 456	4 545
51-100 m ² BYA	tiltak	6 175	6 299
101-200 m ² BYA	tiltak	7 097	7 239
201-350 m ² BYA	tiltak	8 649	8 822
351-500 m ² BYA	tiltak	10 195	10 399
501-1000 m ² BYA	tiltak	11 727	11 962
over 1000 m ² BYA	påbegynt 100 m ²	915	933
<i>For kjeller og overliggende etasje(r) betales for hver et gebyr på 25 % av grunnflatetakst</i>			
Rammetillatelse	tiltak	75 % av satsene over	
Igangsettingstillatelse	tiltak	50 % av satsene over	
Tiltak som ikke kan måles etter areal	Tiltak	1 668	1 701
Mindre tiltak som kan måles etter areal			
50 % av satsene over	minimum	1 668	1 701
Mindre tiltak som ikke kan måles etter areal	tiltak	1 668	1 701
Når arbeid ikke kommer til utførelse eller fornyet søknad			
25 % av satsene over	Minimum	865	882
Gebyr type forts.	Enhet	2020	2021
Ulovlig byggearbeid			
Dobbelt gebyr	minimum	3 337	3 404
Utslippstillatelse			
Som ikke inngår i byggesøknad	under 15 pe	1 668	1 701

Etter forurensningsforskriftens § 12	15-50 pe	3 894	3 972
Etter forurensningsforskriftens § 13	over 50 pe	6 488	6 618

Delingstillatelse

saker som behandles politisk	parsell	4 088	4 170
saker som behandles delegert	parsell	2 044	2 085

I tillegg betales gebyr for evt. dispensasjonssøknad, jordlovsbehandling og arbeider etter matrikkelloven.

Privat forslag til reguleringsplan

Behandling av plan til og med 10 tomter	plan	11 105	11 327
Behandling av plan med 11 tomter eller mer	plan	14 769	15 064
Tillegg for plan med konsekvensutredning	plan	4 965	5 064
Mindre endring av godkjent plan	behandling	3 761	3 836

Forslagsstiller bærer kostnader ved utarbeidelse av planprogram, konsekvensutredning (§ 14-5) og

utlysning av oppstart av planarbeid, samt ved høring og utlysning av forslag til reguleringsplan.

<i>Søknad om utbyggingsavtale</i>	sak	10 345	10 552
-----------------------------------	-----	--------	--------

<i>Dispensasjonssøknad</i>	sak	1 869	1 906
----------------------------	-----	-------	-------

<i>Havbrukstillatelse</i>	søknad	5 364	5 471
---------------------------	--------	-------	-------

Arbeider etter plan- og bygningsloven er fritatt for mva.

Gebyr for saksbehandling etter matrikkelloven

Gebyr type	Enhet	2019	2020
<i>Opprettelse av ny matrikkelenhet</i>			
Ny grunneiendom, festegrunn og anleggseiendom	Eiendom	2 024	2 064
<i>Gebyr for saksbehandling, oppmåling og tinglysing tilkommer</i>			
Eksisterende umatrikulert grunn	eiendom	2 024	2 064
<i>Gebyr for oppmåling og tinglysing tilkommer</i>			
Eksisterende jordsameie	eiendom	<i>medgått tid</i>	
<i>Gebyr for tinglysing tilkommer</i>			
Avbrutt forretning	eiendom	2 024	2 064

Grensejustering

Grunneiendom, festegrunn, anleggseiendom og jordsameie	Sak	1 350	1 377
<i>Gebyr for saksbehandling og oppmåling tilkommer</i>			

Arealoverføring

Grunneiendom, festegrunn, anleggseiendom og jordsameie	sak	2 699	2 753
<i>Gebyr for saksbehandling, oppmåling og tinglysing tilkommer</i>			

<i>Klarlegging av eksisterende grense/rettigheter</i>			
Klarlegging av grense	eiendom	1 350	1 377
<i>Gebyr for oppmåling tilkommer</i>			
Klarlegging av rettigheter	eiendom	<i>medgått tid</i>	
Gebyr type forts.	Enhet	2020	2021
<i>Privat grenseavtale</i>	sak	<i>medgått tid</i>	
<i>Oppmålingsforretning</i>			
<i>Grunneiendom, festegrunn, eierseksjon og jordsameie</i>			
punktfeste	forretning	4 049	4 130
grensejustering	forretning	4 049	4 130
areal inntil 1000 m ²	forretning	6 748	6 883
areal fra 1000 - 2000 m ²	forretning	8 773	8 948
	påbegynt 1000		
tillegg for areal over 2000 m ²	m ²	675	689
<i>Anleggseiendom</i>			
volum inntil 2000 m ³	forretning	6 748	6 883
volum fra 2000 – 4000 m ³	forretning	8 773	8 948
	påbegynt 1000		
tillegg for volum over 4000 m ³	m ³	337	344
<i>Eksisterende matrikkelenhet (skylddeling)</i>	eiendom	<i>medgått tid</i>	
Ved oppmåling av tilgrensende eiendommer gis 20 % oppmålingsrabatt			
<i>Utstedelse av matrikkelbrev</i>			
Matrikkelbrev inntil 10 sider	sak	175	179
Matrikkelbrev over 10 sider	sak	350	357
<i>Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk</i>			
<i>Digitale kartleveranser</i>			
Minstepris	uttak	1 000	1 020
<i>For større uttak reguleres gebyrene etter fastsatt priskalkulator</i>			
<i>utarbeidet av Norge Digitalt/Statens kartverk</i>			
<i>Beregningsgrunnlag medgått tid</i>			
	time	650	663
	minstegebyr	1 950	1 989

Arbeider etter matrikkelloven er fritatt for mva.

Gebyr for saksbehandling etter konsesjonsloven og jordloven

For behandling av konsesjonssøknader etter konsesjonsloven kan det kreves et gebyr på inntil kr 5 000.

For behandling av delingssøknad etter jordloven §12 kan det kreves et gebyr på inntil 2000,-

Gebyr type	Sakstype	2020	2021
Behandling av konsesjonssøknad	enkel/kurant	1 500	1 530

	andre	4 000	5 000
Jordlovsbehandling av delingssak	enkel/kurant	1 000	1 020
	andre	2 000	2 000

Gebyr etter jordlov og konsesjonslov er fritatt fra mva.

Bistand ved eiendomsoverdragelse

Gebyr type	Enhet	2020	2021
Bistand til utfylling av skjøte	2 eks.	780	796
Opplysninger til eiendomsmekler	pr. eiendom	2 025	2 066

Satsene er inkl. mva.

Tinglysingsgebyr

Gebyr type	Enhet	2020	2021
Tinglysing (innkreves på vegne av Statens Kartverk)	pr. dokument	525	540

Gebyret er fritatt for mva.

Vederlag for bruk av kommunale havner - gjelder Fiskerikaien og flytebryggeanlegg, Strand havn

Gebyr type	Enhet	2021
Kai-vederlag flytebrygge for registrerte fiskebåt		
Registrert fiskebåt fra 5 - 11 meter ink strøm	døgn	75
Registrert fiskebåt fra 11 - 15 meter ink strøm	døgn	100
Registrert fiskebåt fra 15 - 20 meter ink strøm	døgn	125
Døgnpris gjelder fra liggetid over 2 timer		

Etter avtale med Osen kommune kan avtale om langtidsleie ved flytebrygge inngås, og til følgende priser:

Registrert fiskebåt fra 5 - 11 meter	måned	400
Registrert fiskebåt fra 11 - 15 meter	måned	500
Registrert fiskebåt fra 15 - 20 meter	måned	650

Registrert fiskebåt fra 5-11 meter	Årlig	4 000
Registrert fiskebåt fra 11-15 meter	Årlig	5 000
Registrert fiskebåt fra 15-20 meter	Årlig	6 500

Kai-vederlag flytebrygge for fritidsfartøy:

Fritidsbåt t.o.m 25 fot	døgn	125
Fritidsbåt mellom 25 og 40 fot	døgn	175
Fritidsbåt mellom 40 og 50 fot	døgn	225

Døgnpris gjelder fra liggetid over 2 timer

Etter avtale med Osen kommune kan avtale om langtidsleie ved flytebrygge inngås for fritidsbåt hvis ledig, og til følgende priser:

Fritidsbåt t.o.m 25 fot	Månedlig	1 000
Fritidsbåt mellom 25 og 40 fot	Månedlig	1 500
Fritidsbåt mellom 40 og 50 fot	Månedlig	1 750
Fritidsbåt t.o.m 25 fot	Årlig	8 000
Fritidsbåt mellom 25 og 40 fot	Årlig	12 000
Fritidsbåt mellom 40 og 50 fot	Årlig	15 000

Kai-vederlag fiskerikai

Alle fartøy som benytter denne kaien betaler vederlag for hver time kaien benyttes, og skal normalt benyttes til lasting/lossing. Lasting av fiskeredskap og lossing av fangst inntil 2 timer er unntatt kai-vederlag. Da dette er en allmennings kai, er det kun i nødstilfelle pga vær og vind lov å ligge ved kaien lengre enn tiden det tar for lasting/lossing, og er forbeholdt fiskerinæring og rutebåt.

Fartøy under 15 meter	Pr time	250
Fartøy mellom 15 og 30 meter	Pr time	450
Fartøy over 30 meter	Pr time	700

Avfallsgebyr

Fartøy under 300 BT	126
Fartøy mellom 300 og 2 000 BT	201
Fartøy mellom 2 000 og 3 000 BT	549

Gjelder for leveranser inntil 0,5 m³. For leveranser av avfall ut over dette må Osen kommune kontaktes og avtale om leveranse inngås.

Strømuttak flytebrygge

Strømuttak beregnes etter gjeldende

strømpris(strøm+nett), med et påslag på 100 prosent.

Bruker sender målerstand før og etter forbruk til Osen kommune

Utkalling - til/fra kobling, i tillegg til forbrukt energi

650

Vannfylling

Minstepris (inntil 5 m ³)	fylling	250
Forbruk	pr. kbm	25

Kaieier har ikke plikt til å delta i lossing/lasting, og ikke ansvar for oppbevaring, sikring og tilsyn med varene. Brukerne må selv informere kommunen om bruken av kaiene.

Rådmannen har fullmakt til å avtale særskilt vederlag ved spesielle varetransporter over kai.

Satsene er inkl. mva.

El-bil ladegebyr

Osen kommune har i 2020 etablert 3 ladestasjoner.

Prisingen fungerer slik, når bilen har ladet 3 eller 4 timer inntreter det et ekstra ladegebyr pr. time.

Gebyr	Enhet	2020	2021
<i>Standardladerstasjoner kommunehus og Stand skole</i>			
Sommer (Dato. 01.05 – 30.10)	Kw/h	Ny	2,50
Vinter (Dato 01.11 – 30.04)	Kw/h	Ny	3,50
Ladegebyr etter 4 timer lading.	Kr. pr. time	Ny	20
<i>Hurtigladerstasjon Auto'n</i>			
Sommer (Dato. 01.05 – 30.10)	Kw/h	Ny	2,50
Vinter (Dato 01.11 – 30.04)	Kw/h	Ny	2,50
Ladegebyr etter 3 timer lading	Kr. pr. time	Ny	20

Satsene er inkl. mva.

Fellingsavgifter

Dyreslag	Enhet	2020	2 021
Voksen elg	pr. dyr	537	580
Elgkalv	pr. dyr	316	340
Voksen hjort	pr. dyr	411	450
Hjortekalv	pr. dyr	249	270

Gebyrene er fritatt for mva.

PS 68/20 Justering av kommunale gebyr innen VAR-området

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannen endret sin innstilling til følgende: Osen kommunestyre vedtar gebyrer innen VAR-området som framlagt med virkning fra 01.01.21. med unntak av vann som økes med 7 %, avløp 14 %, og fritidsbolig som settes i tråd med innspill fra EnviDan AS. Det vedtas også månedlig fakturering på Osen kommunes fakturaområder.

Rådmannens endrede innstilling ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar gebyrer innen VAR-området som framlagt med virkning fra 01.01.21. med unntak av vann som økes med 7 %, avløp 14 %, og fritidsbolig som settes i tråd med innspill fra EnviDan AS. Det vedtas også månedlig fakturering på Osen kommunes fakturaområder.

PS 69/20 Justering av husleiesatser for kommunale boliger**Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020****Behandling:**

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannen endret sin innstilling til følgende: Osen kommunestyre vedtar husleiesatser for kommunale boliger som framlagt med virkning fra 01.01.21. Satsene justeres i tråd med vedtatte satser på VAR-området.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar husleiesatser for kommunale boliger som framlagt med virkning fra 01.01.21. Satsene justeres i tråd med vedtatte satser på VAR-området.

PS 70/20 Justering av betalingssatser innen oppvekst og kultur**Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020****Behandling:**

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar betalingssatser innen oppvekst og kultur som framlagt med virkning fra 01.01.2021

Tilbud

Enhet

2020

2021

5 dager/uke inntil 9,5 t/dag	måned	3 135	3 230
4 dager/uke inntil 9,5 t/dag	måned	2 508	2 584
3 dager/uke inntil 9,5 t/dag	måned	1 881	1 938
Gebyr for sen henting/tidlig bringing	påbeg. 15 min	200	200

Det gis 50% søskenmoderasjon i barnehagen, gjelder også søsken i SFO.

Foreldrebetaling er fritatt fra mva.

Kostpenger (frukt og melk i tillegg)	Enhet	2020	2021
5 dager/uke	måned	337	343
4 dager/uke	måned	270	275
3 dager/uke	måned	203	207

Satsene er inkl. mva.

Skolefritidsordning

	Enhet	2020	2021
Skoleårtilbud			
Halvplass (inntil 10 t/uke)	måned	1 090	1 112
Hel plass (fra 10 t/uke)	måned	2 181	2 225

Kalenderår

Halvplass (inntil 10 t/uke)	måned	1 798	1 834
Hel plass (fra 10 t/uke)	måned	2 888	2 946

Gebyr for sen henting/tidlig bringing	påbeg. 15 min	200	200
--	---------------	-----	-----

Det gis 50% søskenmoderasjon ved SFO, gjelder også søsken i barnehage.

Foreldrebetaling er fritatt fra mva.

Kostpenger i tillegg	Enhet	2020	2021
5 dager/uke	måned	137	140
4 dager/uke	måned	109	111
3 dager/uke	måned	82	84
2 dager/uke	måned	55	56
1 dag/uke	måned	27	28

Satsene er inkl mva

Kulturskole

Tilbud	Enhet	2020	2021
Individuell undervisning	skoleår	2 207	2 251
Gruppeundervisning	skoleår	1 687	1 721
Materiell, kunstfag	skoleår	649	662
Lærebøker	skoleår	200/400 (varierer)	

Det gis 25% moderasjon for søsken, og der samme elev er påmeldt flere aktiviteter/tilbud. Satsene faktureres halvårlig. Elever som slutter i løpet av et halvår, må betale kursavgift for hele halvåret.

Satsene er fritatt fra mva.

Flerbrukshallen og svømmebassenget

Leieforhold	Enhet	2020	2021
Leie hallen m/gard. for trening			
Innenbygds lag og foreninger, gratis aktivitet	time	0	0
Innenbygds lag og foreninger, bet. aktivitet	time	120	120
Utenbygds lag og foreninger, bet. aktivitet	time	300	300

Leie hallen til konserter, møter etc

Hall med renhold u/kjøkken	arr.	2 000	2 000
Skolekjøkken	arr.	500	500
Privatperson pr. døgn	arr.	500	500
Privatperson pr. time	arr.	100	100

For arrangementer som går over flere dager gjøres særskilt leieavtale

Leie Svømmehallen m/garderober

Innenbygds lag og foreninger (lukket)	time	150	150
Utenbygds lag og foreninger (lukket)	time	500	500
Åpent for offentligheten	av inntekt	20%	20%

Billettpris ved åpen svømmehall

Voksne	gang	40	40
Barn	gang	20	20

Det belastes ikke mva på utleie.

PS 71/20 Justering av satser for egenbetaling Pleie og omsorg

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar satser for egenbetaling innen Helse og Omsorg som framlagt med virkning fra 01.01.2021.

1 G pr. 1.mai 2020 = 101 351

Gjeldende fra 1. januar

Tjeneste	Enhet	2020	2021
<i>Hjelp i hjemmet - abonnement</i>			
Inntekt inntil 2 G	måned	210	216
Inntekt 2 - 3 G	måned	857	880
Inntekt 3 - 4 G	måned	1 643	1 687
Inntekt 4 - 5 G	måned	2 204	2 264
Inntekt over 5 G	måned	2 688	2 761
<i>Hjelp i hjemmet - enkelttimer</i>			
Inntekt inntil 2 G	time	99	102
Inntekt 2 - 3 G	time	107	110
Inntekt 3 - 4 G	time	119	122
Inntekt 4 - 5 G	time	152	156
Inntekt over 5 G	time	188	193
<i>Gjelder også for ambulerende vaktmester ved enkeltvedtak iht. lov om sosiale tjenester</i>			
<i>Trygghetsalarm</i>			
Abonnement	måned	<i>Gratis</i>	<i>Gratis</i>

Tjeneste forts.	Enhet	2020	2021
<i>Matombringing (middag)</i>			
Hverdager	måltid	83	85
Helge- og høytidsdager	måltid	93	96
<i>Matsalg Osen omsorgsbolig</i>			
Full kost (5 måltider) inkl. frukt og drikke ved	dag	143	147

behov (ikke brus og alkoholholdige drikker)			
Frokost/kveldsmat	måltid	42	43
Lunsj	måltid	19	20
Middag	måltid	83	85
 <i>Korttidsopphold ved Osen sykeheim</i>			
Døgnpris (inntil 60 døgn)	døgn	175	170
Dag-/nattopphold	dag/natt	90	90
<i>Dette tilsvarer gjeldende maksimalsatser</i>			
 <i>Fribeløp langtidsopphold (over 60 døgn)</i>			
Ved opphold på enkeltrom	år	8700	8700
Ved ufrivillig opphold på dobbeltrom	år	41600	41600
 <i>Eldresenteret</i>			
Inngang	gang	30	30
Mat	gang	40	40

Satsene for mat er inkl. mva. Andre satser er fritatt fra mva.

PS 72/20 Utvidet adgang til bruk av fjernmøter i politiske organer - Osen kommune

Saksprotokoll i Osen kommunestyre - 18.11.2020

Behandling:

14 av 15 medlemmer var tilstede under behandling av saken.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommunestyre vedtar med hjemmel i kommunelovens § 11-7 at det kan benyttes fjernmøter til gjennomføring av politiske møter i Osen kommune. Adgangen til bruk av fjernmøter kan gjelde for en eller flere representanter, eller for hele utvalget. Avgjørelsen om et møte skal holdes som fjernmøte delegeres til ordfører for kommunestyre og formannskap, og for øvrig, til lederne av de respektive utvalg som er aktuelt for fjernmøte.

Adgangen til bruk av fjernmøter gjelder frem til 31.12.2021.

Signaturer:

--	--	--