

Saksprotokoll i Hovedutvalget for Utvikling og Miljø - 21.10.2015

Behandling:

Sektorleders innstilling enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Osen kommune ved hovedutvalg for Utvikling og Miljø gir med hjemmel i jl. 12 tillatelse til deling av eiendommen gnr. 1/5. Videre gir hovedutvalget tillatelse til deling av gnr. 1/5 i medhold av pbl. § 20-1 jf. § 26-1. Det tillates fradelt en parsell på 300 m² som skal benyttes som tomt til eksisterende bolig.

Vilkår

Ved utstedelse av skjøte skal følgende rettigheter tas inn i dokumentet og tinglyses:

- Rett til adkomst over avgivereiendommen
- Rett til legging av nødvendig ledningsnett for vann, avløp, strøm og tele

Begrunnelse

Fradelingen er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi og medfører ikke driftsmessige ulemper for landbruket i området. Tiltaket er vurdert til ikke å være i strid med prinsippene i nml. §§ 8-12.