



KYSTVERKET
MIDT-NORGE

Osen kommune

7740 STEINSDALEN

Deres ref.:

Vår ref.:
2016/496-3

Arkiv nr.:
434

Saksbehandler:
Torill Hestholm Myklebust

Dato:
28.06.2016

Uttalelse - Forespørsel om hel eller delvis avlesing av stedsevarende bruksrett sør for molo i Vingsand fiskerihavn - Osen kommune - Sør-Trøndelag fylke

Vi viser til brev datert 09.02.16 fra Osen kommune, vedlagt kartskisse.

Henvendelsen gjelder ønske fra eierne av gnr. 12, bnr. 42 om å få overta mellomliggende areal frem til moloen, slik det går frem av kartskissen. I den forbindelse ønskes også avlesning av den stedsevarende (evigvarende) bruksretten som hviler på dette arealet.

I forbindelse med etablering av fiskerihavna, ble det i 1976 tinglyst grunneiererklæringer til Statens Havnevesen (nå Kystverket) fra eierne av gnr. 12, bnr. 1 og 2. I 1991 ble det foretatt en delvis avlesning av punkt 7 i erklæringen, resten forble uendret. Rettighetene for Kystverket omfatter grunn 5 meter nord for moloens fyllingsfot (på land og sjøbunn) og til en linje 5 meter vest for moloens endepunkt på land. Kystverket har også i henhold til erklæringen rett til uttak av stein på gnr. 12, bnr. 1 og 2, bl.a. til senere vedlikehold av Kystverkets anlegg i fiskerihavna.

Det aktuelle areal som ønskes overtatt, løst fra gjeldende heftelser, er i grunneiererklæringen klausulert til allmenningsareal, med følgende ordlyd:

”Disse grunnstykker blir å stille til alminnelig avbenyttelse som allmenninger, båtoppsett, landingsplasser eller lignende med rett for Havnedirektøren eller den han dertil bemyndiger på å la dem oppføre anlegg som tilgodeser almene behov eller interesser i forbindelse med havnen dens bruk, fiskeriene eller samferdselen”.

Kystverket har vurdert søknaden og vil ikke frafalle sine rettigheter, herunder avlese/slette grunneiererklæringen knyttet til arealet mellom allmenningskaaien og moloen. Dette er det eneste gjenværende areal i havna som kan benyttes til fiskerirettet virksomhet. Arealet er også viktig for at Kystverket skal kunne drive vedlikehold av molo og moloskråning.

Region Kystverket Midt-Norge

Sentral postadresse: Kystverket
Postboks 1502
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no

For besøksadresse se www.kystverket.no

Bankgiro: 7694 05 06766

Org.nr.: NO 874 783 242

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

Midler til utbygging/tilrettelegging og senere vedlikehold av statlige fiskerihavner fordeles av overordnet departement. Kystverket har verken mandat til å anlegge fritidshavner eller å forestå senere drift/vedlikehold av slike. Dersom kommunen mener at Vingsand fiskerihavn ikke lenger er aktuell som fiskerihavn eller at en alternativ bruk er mer aktuell i dag, vil Kystverket vurdere nedlegging og avhending. Før slik beslutning er tatt, forholder Kystverket seg til at Vingsand fortsatt er en fiskerihavn når det gjelder bruk og disponering av areal.

Med hilsen

Harald Tronstad
regiondirektør

Torill Hestholm Myklebust
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg: