



Osen kommune

Utvikling og Miljø

Vingsand og omegn grendalag v/Oskar Folland

MELDING OM VEDTAK

Deres ref.

Vår ref.
4602/2020//4RBR

Dato
30.11.2020

Saksnr: 98/20

5020/12/17/2 SVAR PÅ SØKNAD OM Å SETTE OPP NAVN OG LOGO PÅ VINGSAND GRENDAHUS.

Eiendom:	Gnr/bnr. 12/17/2
Saksopplysninger:	Det søkes oppført navn og logo inntil 3,75 m ²
Planstatus:	Forretning
Tiltakshaver:	Vingsand og omegn grendalag v/Oskar Folland

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-4 pkt. a, Forskrift om byggesak § 3-1 pkt. d samt Osen kommunes delegasjonsreglement gis det tillatelse til oppføring av navn og logo med et areal inntil 4,0 m² ved Vingsand grendahus gnr./bnr. 12/17/2 som omsøkt.

I tillegg vil vi minne om følgende:

- ✓ Tiltakshaver og ansvarlig foretak må selv påse at arbeidet ikke er i strid med gjeldende Plan- og bygningslov med forskrifter, kommunens vedtekter, reguleringsplan med bestemmelser eller annet regelverk (for eksempel jordlov, veilov, konsesjonslov etc.)
- ✓ Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jfr. *Pbl* § 21-9.
- ✓ Endring i forhold til innsendte tegninger må ikke forekomme uten at reviderte tegninger først er forelagt bygningskontoret og godkjent.

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Besøksadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen
Kommunehuset

Telefon
E-post
Org.nr.

72 57 82 00
postmottak@osen.kommune.no
944 350 675

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Sakens bakgrunn og innhold:

Vingsand og omegn grendalag ved Oskar Folland søker om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett for oppføring av navn og logo på Vingsand grendahus ved gnr. 12/17/2 i Osen kommune. Navnet, Vingsand grendahus skal bestå av enkeltbokstaver som ønskes satt opp over vinduene i 2. etasje på grendahuset. Bokstavene på navnet blir svarte og vil få en høyde på ca. 40 cm. Arealet på navnet vil dekke ca. 2,5 – 3,0 m². I tillegg søkes det satt opp et skilt med logo som har et areal på ca. 0,75 m². Totalt inntil 3,75 m².

Planstatus

Kommuneplanens arealdel.

Tiltaket er iht. til gjeldende kommuneplan for Osen kommune, og det kreves derfor ikke dispensasjon fra bygge- og delingsforbudet i pbl. § 1-8, langs sjø og vassdrag.

Planformål

Forretning/næring

Adkomst

Adkomst til parsellen vil være via kommunal vei. Ingen endring i adkomst.

Nabovarsel

Nabovarsel er vurdert ikke nødvendig.

Kommunens vurdering:

Vurdering etter plan- og bygningsloven (pbl.)

Forskrift om byggesak § 3-1 *Mindre tiltak på bebygd eiendom* pkt. d gir tillatelse til oppføring av skilt- og reklameinnretning inntil 6,5 m² montert på vegg. Omsøkte tiltak er derfor innenfor kravene til tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver.

Omsøkte navn/logo/skilt på Vingsand grendahus er vurdert å tilfredsstille de krav som Pbl. § 29-2 som går på utforming, visuelle kvaliteter og byggverkets plassering og høyde.

Vurdering etter naturmangfoldloven (nml.)

Tiltaket er vurdert etter nml. § 7, jf. prinsippene i nml. §§ 8-12. Det er ikke registreringer i Naturbase eller Artsdatabankens kart som er til hinder for planlagte tiltak.

Vurdering etter kulturminneloven (kml.)

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner jf. kml. § 4 i området. Området er

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen

Besøksadresse

Kommunehuset

Telefon

72 57 82 00

E-post

postmottak@osen.kommune.no

Org.nr.

944 350 675

heller ikke fredet ved enkeltvedtak jf. kml. §§ 20 eller 22a.

Vurdering av samfunnssikkerhet

Tiltaket berører ikke hensynssonene for drikkevann, ras- og skredfare, flomfare, kvikkleire, brann/eksplosjonsfare, høyspenningsanlegg eller støy.

Vurdering av folkehelse

Tiltaket fører ikke til endringer i fysisk miljø som vurderes å ha negativ helsekonsekvens. Tiltaket påvirker ikke livsstilsfaktorer i negativ retning og har ingen innvirkning på sosiale miljøfaktorer.

Vurdering av klima

Tiltaket er vurdert til ikke å gi økt klimagassutslipp

Ellers vil vi ønske lykke til med byggearbeidet.

Med hilsen

Odd-Robert Solvåg
Sektorleder

Ronald Bratberg
Avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse

Rådhusveien 13
7740 Steinsdalen

Besøksadresse

Kommunehuset

Telefon

72 57 82 00

E-post

postmottak@osen.kommune.no

Org.nr.

944 350 675