



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Kopi til:

Osen kommune
Rådhusveien 13
7740 STEINSDALEN

Dato: 29.12.2020
Vår ref: 20/03894-4
Deres ref:

Tildeling av driftskonsesjon etter mineralloven for utvidelse av Nord-Fosen pukkverk i Osen kommune. Tiltakshaver: Tore Løkke AS.

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til søknad om driftskonsesjon, datert 26. november 2020.

1. Tildeling av driftskonsesjon

Tore Løkke AS, org. nr. 833 533 282, heretter kalt «Tiltakshaver», tildeles driftskonsesjon etter mineralloven § 43.

Tiltakshaver, gis driftskonsesjon for uttak av fast fjell i en mindre utvidelse av Nord-Fosen pukkverk på del av eiendommen gbnr. 12/88 i Osen kommune. Mineralforekomsten tilhører kategorien grunneiers mineraler.

Konsesjonsområdet har et areal på ca. 9 daa og fremgår av kart med tittelen «Konsesjonsområde Nord-Fosen pukkverk i Osen kommune», produsert ved DMF den 17. desember 2020.

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til råstoffutvinning.

Det er, i henhold til vedtak datert 26. juni 2020 fra Osen kommune, gitt dispensasjon fra kommuneplanens generelle bestemmelser vedrørende krav om reguleringsplan for større bygge- og anleggstiltak.

Tildeling av driftskonsesjon erstatter ikke krav om andre tillatelser, godkjenning, arealavklaring eller konsesjon etter annen lovgivning. Tiltakshaver er ansvarlig for å innhente andre nødvendige tillatelser.

2. Vilkår for driftskonsesjonen

Konsesjonen gis med følgende vilkår:

2.1. Driftsplan

Driften skal til enhver tid skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.



Dersom Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra driftsplanen, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

DMF kan kreve ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

2.2. Økonomisk sikkerhetsstillelse

Tiltakshaveren er allerede blitt pålagt å stille en økonomisk sikkerhet med NOK 2 000 000 for hele området, slik det fremgår av vedtak av 6. mars 2018, for å sikre at nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak blir gjennomført etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

2.3. Bergteknisk ansvarlig

Ethvert skifte av bergteknisk ansvarlig for uttaket skal meldes skriftlig til DMF uten ugrunnet opphold.

2.4. Øvrige vilkår

Innen 2 måneder etter at konsesjonsvedtaket er truffet, skal konsesjongrensen for massetaket settes ut eller markeres i terrenget, slik at den er lett synlig gjennom hele driftsperioden.

3. Godkjenning av driftsplan

DMF godkjenner driftsplanen for den mindre utvidelsen av Nord-Fosen pukkverk i Osen kommune. Godkjent versjon av driftsplanen er vedlagt dette konsesjonsvedtak.

4. Høringsuttalelser og DMF sine kommentarer

DMF tildelte driftskonsesjon til Tore Løkke AS for Nord-Fosen pukkverk i vedtak av 6. mars 2018. Søknaden var på høring fra 4. januar 2018 til 1. februar 2018 hos følgende høringsinstanser: Osen kommune, Fosen reinbeitedistrikt, Trøndelag fylkeskommune, Fylkesmannen i Trøndelag, Statens Vegvesen Region Midt og omkringliggende naboer. DMF mottok da innspill fra Trøndelag fylkeskommune, som ikke hadde merknader utover å minne om den generelle aktsomhetsplikten i kulturminneloven § 8.

Ny søknad gjelder nå en mindre utvidelse av området, hvor driften skjer i forlengelsen av allerede eksisterende virksomhet. DMF var i kontakt med Osen kommune 2. desember 2020 vedrørende dispensasjonsvedtaket og søknad om driftskonsesjon for den mindre utvidelsen av pukkverket. Kommunen har gitt dispensasjon fra bestemmelsene om reguleringsplan fordi det er vurdert at utvidelsen er såpass liten og kurant at det ikke er nødvendig å stille krav om reguleringsplan. I tillegg ligger utvidelsen innenfor område som allerede er avsatt til råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel. Kommunen ser ikke noe problem med at saken ikke sendes på høring, da det ikke er noe spesielt å bemerke vedrørende tiltakshavers ønske om utvidelse. Utvidelsen skjer i forlengelse av eksisterende drift og innenfor område som allerede er avsatt til formålet i kommuneplanens arealdel. Det foreligger heller ikke miljømessige forhold som utløser behov for mer utredning.

På bakgrunn av at høring nylig er gjennomført uten spesielle merknader, at driftsplanen i det vesentligste er uforandret samt at kommunen mener at den mindre



utvidelsen er innenfor dagens arealformål, vurderer DMF at saken er tilstrekkelig opplyst til å avgjøre søknaden om utvidelse.

5. DMF sin vurdering av søknad om driftskonsesjon

Minerallovens formål er å fremme og sikre samfunnsmessig forsvarlig forvaltning og bruk av mineralressursene i samsvar med prinsippet om en bærekraftig utvikling.

I henhold til mineralloven § 43 krever samlet uttak av mineralforekomster på mer enn 10 000 m³ masse og ethvert uttak av naturstein, driftskonsesjon fra DMF. Driftskonsesjon kan bare gis til den som har utvinningsrett.

En konsesjonssøknad skal underlegges en skjønnsmessig prøving før det avgjøres om driftskonsesjon skal gis. Ved vurderingen av hvorvidt driftskonsesjon skal gis skal det legges vekt på om søker er «skikket» til å utvinne forekomsten. Dette innebærer at det skal legges vekt på om prosjektet fremstår som gjennomførbart økonomisk, om det legges opp til bergfaglig forsvarlig drift og om søker har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten. Ved vurderingen av om det skal gis driftskonsesjon skal det også legges vekt på hensynene angitt i mineralloven § 2.

DMF kan fastsette vilkår for en driftskonsesjon. Vurderingstemaet ved avgjørelsen av hvilke vilkår som skal stilles, vil i stor grad falle sammen med de hensyn som er relevante ved vurderingen av om konsesjon skal gis.

DMF har foretatt følgende vurdering av konsesjonssøknaden:

5.1 Utvinningsrett

Mineralforekomsten som skal utvinnes tilhører kategorien grunneiers mineraler. Tiltakshaver er ikke grunneier til konsesjonsområdet, og det kreves derfor avtale med grunneier om utvinningsrett til forekomsten. Tiltakshaver har i søknadsprosessen fremlagt avtale med grunneier for gbnr. 12/88 i Osen kommune, som dokumentasjon for utvinningsrett.

Avtalen gir Tiltakshaver utvinningsrett til forekomsten på det omsøkte konsesjonsområdet i avtaleperioden.

DMF vurderer at Tiltakshaver har utvinningsrett til forekomsten.

5.2 Tiltakets arealmessige status

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til råstoffutvinning.

Det er, i henhold til vedtak datert 26. juni 2020 fra Osen kommune, gitt dispensasjon fra kommuneplanens generelle bestemmelser vedrørende krav om reguleringsplan for større bygge- og anleggstiltak.

5.3 Prosjektets økonomi

DMF har vurdert den vedlagte informasjonen om økonomien i prosjektet. DMF vurderer prosjektet å være økonomisk gjennomførbart

5.4 Driftsplan



For å ivareta kravet om bergfaglig forsvarlig drift, finner DMF grunn til å innta som vilkår i konsesjonen at driften til enhver tid skal skje i samsvar med driftsplan godkjent av DMF.

Driftsplanen skal være et styringsverktøy for Tiltakshaver i gjennomføringen av uttaket, og et referansedokument ved DMFs tilsyn. Tiltakshaver har i forbindelse med søknaden fremlagt forslag til driftsplan for uttaket.

Forslaget til driftsplan omfatter hele driftsperioden og avslutningen av steinbruddet. Beskrivelsen og kart- og snitt-tegninger presenterer den planlagte brytningen av forekomsten innenfor det omsøkte arealet på ca. 9 dekar. Det totale volum fast fjell som skal tas ut er estimert til 80 000 m³. Årlig uttak vil variere med markedet, men planlagt uttak pr. år er 80 000 faste m³. Utdrevne områder som ikke er nødvendig i den videre drift, istandsettes fortløpende. Videre presenteres plan for sikring og for avslutning.

DMFs vurdering er at vedlagte versjon av driftsplan for utvidelse av Nord-Fosen pukkverk i Osen kommune, kan godkjennes. Planen anses å tilfredsstillende de krav DMF stiller til driftsplaner og etter DMFs vurdering legger planen opp til bergfaglig forsvarlig drift.

Dersom det under driften oppstår nye situasjoner eller andre endringer i forutsetningene for driften, eksempelvis geologiske og kvalitetsmessige variasjoner, bør det imidlertid på vilkår kunne gis åpning for å gjøre endringer og tilpasninger i forhold til planen. I tilfeller hvor Tiltakshaver ønsker å gjøre vesentlige avvik fra den til enhver tid gjeldende driftsplan, skal dette på forhånd godkjennes av DMF.

Underveis i driften vil DMF kunne ha behov for oppdaterte kart og snitt som dokumenterer dagens situasjon i uttaksområdet og status i forhold til godkjent driftsplan. Det inntas derfor som vilkår i konsesjonen at DMF kan kreve at Tiltakshaver foretar ny oppmåling og at ajourførte kart og profiler sendes inn når DMF finner det nødvendig.

5.5 Bergfaglig forsvarlig drift

Kravet om at driften skal skje på en bergfaglig forsvarlig måte innebærer at aktiviteten må skje i samsvar med tilfredsstillende faglige standarder for denne type virksomhet.

DMF vurderer at den foreslåtte driftsmåte er for uttaket bergfaglig forsvarlig. Ved vurderingen har DMF lagt vekt på driftsplanen for uttaket.

5.6 Søkers kompetanse for drift av forekomsten

Ved vurderingen av om søker har tilstrekkelig kompetanse, er det den totale kompetansen som søker har tilgang til, som skal vurderes i forhold til kravet til skikkethet.

I henhold til forskrift til mineralloven § 3-1 skal alle uttak av mineralske ressurser skal ha en bergteknisk ansvarlig.

Tiltakshaver har i søknaden oppgitt Pål Lodve Broks som bergteknisk ansvarlig for uttaket. Vedkommende er registrert hos DMF som bergteknisk ansvarlig for uttaket og oppfyller forskriftens kvalifikasjonskrav.



DMFs vurdering er at Tiltakshaver har tilstrekkelig kompetanse for drift av forekomsten.

5.7 Miljømessige konsekvenser av utvinning

Ved vurderingen av om driftskonsesjon skal gis skal hensynet til miljøet vektlegges.

Det foreligger en godkjent reguleringsplan for uttaket. Osen kommune har også vedtatt dispensasjon fra kravet om reguleringsplan for den mindre utvidelsen det er søkt om.

Vurdering etter naturmangfoldloven

Naturmangfoldloven § 7 pålegger alle myndighetsinstanser som fatter beslutninger som har virkninger for naturen å vurdere planlagte tiltak opp mot prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12. I DMFs behandling av konsesjonssøknaden er reguleringsplanen, dispensasjonssaken fra kommunen, samt dokumenter (inklusive høringsinnspill) fra forrige vedtak datert 6. mars 2018 vektlagt. Kommunen har i samtale med DMF den 2. desember 2020 bekreftet at det ikke er forhold på overflaten i det omsøkte området som skulle tilsa et behov for mer utredning enn det som allerede ligger til grunn for beslutningsgrunnlaget for dispensasjonen og dette konsesjonsvedtaket. I vurderingsgrunnlaget er det ikke kommet frem opplysninger som tyder på at uttaket vil komme i konflikt med naturverdier i området.

DMF anser at kunnskapskravet i naturmangfoldloven § 8 er oppfylt. I og med at naturmangfold i liten grad berøres av uttaket og det ikke kan påvises effekter av tiltaket på truet, nær truet eller verdifull natur, legger DMF til grunn at det ikke er nødvendig å foreta ytterligere vurderinger etter miljøprinsippene i naturmangfoldloven §§ 9-12.

På bakgrunn av overnevnte har DMF kommet fram til at det ikke foreligger forhold knyttet til miljø og kulturminner som tilsier at driftskonsesjon ikke skal gis eller at det er nødvendig å stille vilkår om avbøtende tiltak.

5.8 Forholdet til omgivelsene og nærliggende områder under drift

Forvaltning og bruk av mineralressursene skal ivareta hensynet til omgivelsene og nærliggende områder under drift. Det er derfor viktig at driver gjennomfører nødvendige sikringstiltak for å hindre eventuelle skader på eiendom, mennesker og dyr.

I driftsplanen beskrives det at adkomstveier inn i bruddet stenges med bom og skiltes. Det opplyses at det er montert gjerde i øst for å hindre adkomst inn i bruddområdet. Det er for øvrig vurdert at det ikke er nødvendig å montere gjerde i overkant av bruddet, siden terrenget gjør det umulig å ta seg ned til dette området fra toppen. Internt i bruddet vil det sikres med store steiner som kantsteiner, og driftsvei fra kote 85 til kote 145 vil sikres med voll mot bruddet. Driftsrensk og istandsetting av paller gjøres fortløpende.

DMF har kommet til at dette ikke er avgjørende momenter mot at konsesjon innvilges.

5.9 Tiltakets betydning for verdiskaping og næringsutvikling



Forekomsten det søkes driftskonsesjon for inngår i råstoffgrupperingen sand, grus, pukk og leire (byggeråstoffer). Råstoffet bearbeides til produkter som det moderne samfunnet er helt avhengig av og som anvendes til bruk i bygg, veier og anlegg.

Forekomsten består av granodiorittisk gneis som knuses til pukk og finere fraksjoner, og egner seg godt som tilslag i betong. 0-graksjonene er etterspurt som veigrus.

5.10 Langsiktige planlegging for etterbruk eller tilbakeføring av området

Bruddet skal avsluttes ved at det står igjen en rygg mot nordvest. Ved avslutning skal de øverste pallene i bruddet revegeteres og inne i bruddet er det planlagt at enkelte områder tilplantes. Det meste av sikringen som gjøres under drift, vil være permanent sikring.

DMF vurderer det slik at de planer som foreligger for etterbruk eller tilbakeføring er tilfredsstillende, og således ikke noe avgjørende moment mot at konsesjon gis.

5.11 Økonomisk sikkerhetsstillelse

I søknaden om driftskonsesjon har Tiltakshaveren, i samsvar med forskrift til mineralloven § 2-1, foreslått hvordan den økonomiske sikkerheten kan stilles. DMF fastsetter de endelige kravene til økonomisk sikkerhetsstillelse.

Tiltakshaveren er allerede pålagt å stille en økonomisk sikkerhet med NOK 2 000 000 for hele området, slik det ble beskrevet i vedtak av 6. mars 2018, for å sikre at nødvendige sikrings- og oppryddingstiltak blir gjennomført etter mineralloven §§ 49 og 50, jf. mineralloven § 51.

6. Driftskonsesjonens varighet

Driftskonsesjonen kan revideres etter 10 år.

Driftskonsesjonen bortfaller hvis ikke drift er startet opp senest fem år etter at konsesjonen er gitt. Det samme gjelder hvis driften blir innstilt i mer enn ett år. Det kan søkes til DMF om forlengelse av disse fristene. Driftskonsesjonen faller også bort dersom:

- Utvinningsretten for statens mineraler slettes
- avtalen om rett til å utnytte forekomst av grunneiers mineraler opphører
- skjønn ikke er krevd innen ett år etter at ekspropriasjonstillatelse er gitt etter mineralloven § 37 andre ledd bokstav a

Driftskonsesjonen kan ikke overdras. Dette gjelder også ved overdragelse av utvinningsretten.

7. Tiltakshavers plikter

Tiltakshaver har rettigheter og plikter som følger av mineralloven med forskrifter.

Meldeplikt ved oppstart og stans av drift

Senest en uke før oppstart av driften skal tiltakshaver sende melding til DMF.

Tiltakshaver skal også sende melding til DMF før driften midlertidig stanses eller legges ned, i henhold til mineralloven § 44.



Driften skal utføres med varsomhet

Driften skal utføres med varsomhet slik at skadene ikke blir større enn nødvendig. Arbeidene skal heller ikke føre til unødvendig forurensning eller skade på miljøet, i henhold til mineralloven § 48.

Forsvarlig sikring og opprydding

Området skal sikres slik at arbeidene ikke medfører fare for mennesker, husdyr eller tamrein. Sikringsplikten omfatter også gruveåpninger, tipper og utlagte masser på områder som er tilknyttet konsesjonsområdet i henhold til mineralloven § 49. Området skal være forsvarlig ryddet mens arbeidene pågår, i henhold til mineralloven § 50. Området skal være forsvarlig ryddet og varig sikret etter at arbeidene er avsluttet, i henhold til mineralloven §§ 49 og 50. DMF kan fastsette en frist for når oppryddingen skal være avsluttet.

Ansvar for bergteknisk ansvarlig

Bergteknisk ansvarlig har et særskilt ansvar for å påse

- at driften skjer på en teknisk forsvarlig måte slik at hensynet til arbeidstakere, nærliggende bebyggelse og omgivelsene ellers ivaretas
- at avbyggingen av forekomsten skjer på en bærekraftig måte
- at driften til enhver tid skjer etter en ajourført og godkjent driftsplan

Rapportering

Tiltakshaver skal sende årlig driftsrapport til DMF via «MinSide» på dirmin.no.

Når uttak av grunneiers mineraler legges ned, kan DMF stille krav om å sende inn sluttrapport, måledata og prøvemateriale. Dette gjelder dersom uttaket har mineraliseringer av vesentlig geologisk interesse.

8. Rett til å klage

Partene i saken og andre med rettslig klageinteresse kan klage på vedtaket i samsvar med reglene i forvaltningsloven kapittel VI.

Fristen for å klage er 3 uker etter at dere mottok dette brevet. Klagen skal sendes til DMF for ny vurdering. Dersom DMF ikke finner grunn til å gjøre om vedtaket, sendes klagen til Nærings- og fiskeridepartementet, som treffer endelig vedtak i saken. Klagen må beskrive og begrunne hva det klages over, og inneholde forslag til endringer.

Partene i saken har rett til å gjøre seg kjent med saksdokumentene, etter forvaltningsloven §§ 18 og 19.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.



Vennlig hilsen

Unni Garberg
fungerende seksjonsleder

Stine Borge Nordskog
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Stine Borge Nordskog

Vedlegg:
Godkjent driftsplan
Konsesjonsområde_Nord-Fosen pukkverk

Mottakere:

Tore Løkke AS	Stokksundveien 1010	7177 REVSNES
---------------	---------------------	--------------

Kopi til:

Osen kommune	Rådhusveien 13	7740 STEINSDALEN
Statens vegvesen Region midt	Fylkeshuset	6404 MOLDE
Osen kommune	Rådhusveien 13	7740 STEINSDALEN
TENSIO TS AS	Postboks 9480 Torgarden	7496 TRONDHEIM
Fosen Reinbeitedistrikt / Fovsen-Njaarke	Namsosvegen 3821	7750 NAMDALSEID
Trøndelag fylkeskommune	Fylkets hus, Postboks 2560	7735 STEINKJER
Fylkesmannen i Trøndelag	Postboks 2600	7734 STEINKJER
Rita Tørring	Nordvegen 953	7718 STEINKJER
Edvind Peder Ellingsen	Markavegen 14	7715 STEINKJER
Tore Bjørsvik	Lianveien 25	7740 STEINSDALEN
Per Harald Dybsland	Hopaveien 341	7740 STEINSDALEN
Bjarne Harald Hestmo	Steinsveien 57	7740 STEINSDALEN
Beate Hopen	Bruneset 3	4330 ÅLGÅRD
Torbjørn Ottar Hopen	Martha og Ludviks vei 5	7740 STEINSDALEN
Torgeir Hopen	Hopaveien 303	7740 STEINSDALEN