

Fra: FNF Sør-Trøndelag[sor-trondelag@fnf-nett.no] Dato: 07.11.2016 20:10:38 Til: wiggo.wodahl@ntebb.no Kopi: Postmottak Osen kommune; FMST; STFK; Arild Gjertsen; Bjørn Steinar Tanem; Jakt og fiske; Steinar Nygaard; Trond Setsaas Tittel: Osen: Reguleringsplan for Brygghaugen på Vingsand, planID 1633201605.

Til tiltakshaver,

det gjelder Osen kommune og oppstart reguleringsplan for Brygghaugen på Vingsand, planID 1633201605, <https://www.osen.kommune.no/nyheter/reguleringsplan-brygghaugen.5552.aspx>

Vi har ikke hatt kapasitet til å utarbeide en formell uttalelse. Jeg vil derfor bare kort nevne følgende momenter basert på hva vi mener i lignende saker:

Primært bør det ikke bygges innenfor strandsonen. Siden området allerede er avsatt til utbyggingsformål i kommuneplanen bør man derfor likevel sørge for at reguleringsplanen sikrer videreføring av allmennhetens adgang til å benytte strandsonen til friluftsliv. Alle bygg bør plasseres slik at de i minst mulig grad reduserer natur- og friluftsopplevelsene, også visuelt. Etter prinsipp om fortetting bør bygg plasseres slik at de ikke synes fra sjøsiden, siden det på landsiden (andre siden av vika) allerede er bebygd. Viktige naturverdier må bevares. Det må derfor foretas vurderinger etter naturmangfoldloven §§ 8-12 og redegjøres skriftlig hvordan prinsippene i samme paragrafer er vurdert.

Vi kan vurdere å følge opp nærmere senere i sakens løp.

Vennlig hilsen
Erik Brenna
Fylkeskoordinator

Forum for Natur og Friluftsliv i Sør-Trøndelag
Sandgata 30
7012 Trondheim
Tlf.: 94109461
Skype: sortrondelag.fnf
fnf-nett.no/sortrondelag
Facebook: [Natur- og friluftaktiviteter i Trøndelag](#)

FNF er et samarbeidsnettverk for naturvern- og friluftorganisasjoner på fylkesnivå. I Sør-Trøndelag er [elleve organisasjoner](#) tilknyttet FNF, med til sammen 33 000 medlemskap. Vi arbeider for å bevare natur og mulighetene å utøve friluftsliv, både i nærmiljøet og i villmark, i skogen og på fjellet.